

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Osijek, Trg Ante Starčevića 2, OIB: 10383308860 koju zastupa župan Ivan Anušić (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

STRIBOR OPREMA d.o.o., Kopačevo, Dekanj Peti 10, OIB 53497347539 koje zastupa prokurist Zdenko Gelenčir (u daljnjem tekstu: UGOVARATELJ)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR
o izgradnji i opremanju dječjih igrališta
(broj: U-N 38-18)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je izgradnja i opremanje dječjih igrališta na sljedećim lokacijama:

1.	Dječje igralište, Potnjani, Općina Drenje	k.č. br. 1282/1 k.o. Potnjani
2.	Dječje igralište, Laslovo, Općina Ernestinovo	k.č. br. 1102, k.o. Laslovo
3.	Dječje igralište, Feričanci, Općina Feričanci	k.č.br. 2497/4, k.o. Feričanci
4.	Dječje igralište, Torjanci, Općina Petlovac	k.č.br. 71/2, k.o. Torjanci
5.	Dječje igralište, Semeljci, Općina Semeljci	k.č.br. 1178, k.o. Semeljci
6.	Dječje igralište, Dopsin, Općina Vladislavci	k.č. br. 152 k.o. Dopsin
7.	Dječje igralište, Vuka, Općina Vuka	k.č.br.40/1 , k.o. Vuka

Ovaj Ugovor temelji se na provedenom postupku jednostavne nabave izgradnje i opremanja dječjih igrališta, evidencijski broj jednostavne nabave N 38-18 i ponudi UGOVARATELJA broj 241/2018 od 12. travnja 2018. godine koja je u navedenom postupku jednostavne nabave odabrana kao najpovoljnija.

Članak 2.

Radovi iz članka 1. ovog Ugovora moraju se izvesti sukladno sljedećim glavnim projektima:

1. Glavni projekt oznake 24/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Potnjanima, k.č.br. 1282/1, k.o. Potnjani
2. Glavni projekt oznake 25/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Laslovu, k.č.br. 1102, k.o. Laslovo
3. Glavni projekt oznake 26/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Feričancima, k.č.br. 2497/4, k.o. Feričanci
4. Glavni projekt oznake 27/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Torjancima, k.č.br.71/2, k.o. Torjanci

5. Glavni projekt oznake 28/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Semeljcima, k.č.br.1178, k.o. Semeljci
6. Glavni projekt oznake 29/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Dopsinu, k.č.br.152, k.o. Dopsin
7. Glavni projekt oznake 30/18 koji je izradio projektant Dejan Mikulić, mag.ing.aedif. za dječje igralište u Vuka, k.č.br.40/1, k.o. Vuka

II. NAČELA UGOVORA

Članak 3.

UGOVARATELJ potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, uvjeti pristupa predmetu nabave i da mu je poznata tehnička složenost radova.

UGOVARATELJ se potpisom ovog Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

Ugovorne strane su dužne pridržavati se načela savjesnosti i poštenja, surađivati radi potpunog i urednog ispunjenja ovoga Ugovora i ostvarivanja prava u tim odnosima i suzdržati se od postupka kojim se može drugome prouzročiti šteta.

Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

UGOVARATELJ je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka).

III. CIJENA

Članak 4.

Vrijednost predmeta nabave iz članka 1. ovog Ugovora je:

	359.730,00 kuna
<u>PDV 25%</u>	<u>89.932,50 kuna</u>
Ukupno:	449.662,50 kuna

(slovima: četiristotinečetredesetdevettisućašestošezdesetdvijekuneipedesetlipa)

IV. UVJETI PLAĆANJA

Članak 5.

NARUČITELJ se obvezuje isplatiti ukupno ugovorenu cijenu iz članka 4. ovoga Ugovora temeljem privremenih i/ili okončane situacije ovjerenih od strane NARUČITELJA u roku od 30 dana od dana zaprimanja na IBAN UGOVARATELJA.

NARUČITELJ ima pravo prigovora na privremene ili okončanu situaciju ukoliko utvrdi nepravilnosti te pozvati UGOVARATELJA da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanja počinje teći od dana kada je NARUČITELJ zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

V. UVOĐENJE U POSAO

Članak 6.

NARUČITELJ se obvezuje ishoditi potrebnu dokumentaciju odnosno obaviti potrebne radnje i uvesti UGOVARATELJA u posao što će se potvrditi upisom u građevinski dnevnik. UGOVARATELJ se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah po ostvarivanju ovih uvjeta.

UGOVARATELJ je dužan, prije početka izvođenja radova pripremljenu dokumentaciju i objekt detaljno proučiti i NARUČITELJA upozoriti na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s tim tražiti pismene upute.

VI. PRIPREMA GRADILIŠTA

Članak 7.

Gradilište mora biti uređeno i u skladu s posebnim zakonom. Privremene građevine i oprema gradilišta moraju biti stabilni te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

Gradilište mora imati uređene instalacije u skladu s propisima. Na gradilištu je potrebno predvidjeti i provoditi mjere zaštite na radu te ostale mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi u skladu s posebnim propisima i mjere kojima se onečišćenje zraka, tla i podzemnih voda te buka svodi na najmanju mjeru.

Članak 8.

Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Ograđivanje gradilišta nije dopušteno na način koji bi mogao ugroziti prolaznike.

Gradilište mora biti označeno pločom sukladno Pravilniku o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište.

VII. DOKUMENTACIJA NA GRADILIŠTU

Članak 9.

UGOVARATELJ na gradilištu mora imati zakonom propisanu gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik) kao i dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određene Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom.

Dokumentacija iz stavka 1. ovoga članka mora biti napisana na hrvatskom jeziku latiničnim pismom.

VIII. ODGOVORNA OSOBA ZA IZVOĐENJE RADOVA

Članak 10.

UGOVARATELJ imenuje voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje odnosno pojedine radove. Voditelj radova odgovoran je za provedbu obveza iz ovoga Ugovora.

Voditelj radova odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost radova, za međusobnu usklađenost provedbe obveza iz ovoga Ugovora te ujedno koordinira primjenu propisa kojima se uređuje sigurnost i zdravlje radnika tijekom izvođenja radova.

Za voditelja radova UGOVARATELJ imenuje Martina Rupčić, mag.ing.aedif.

IX. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 11.

Predstavnik NARUČITELJA kao odgovorna osoba prati realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad UGOVARATELJA, ima pravo pristupa na gradilište u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu.

Predstavnika NARUČITELJA zaduženog za praćenje realizacije ovog Ugovora imenuje pročelnik Upravnog odjela za investicije, razvojne projekte i fondove Europske unije.

X. PRIMOPREDAJA

Članak 12.

Nakon završetka radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, obaviti će se primopredaja građevine. O primopredaji se sastavlja zapisnik, a potpisuju ga ovlašteni predstavnici NARUČITELJA i UGOVARATELJA.

Nakon završetka radova UGOVARATELJ je dužan s gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad te privremene objekte i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta u uredno stanje prije primopredaje.

Članak 13.

Ako se ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema ovome Ugovoru i da postoje nedostaci ili su radovi nekvalitetno izvedeni, UGOVARATELJ je obavezan te nedostatke otkloniti o svom trošku.

U slučaju da UGOVARATELJ ne otkloni sve utvrđene nedostatke u zadanom roku, NARUČITELJ neće obaviti primopredaju, a nedostatke će otkloniti na trošak UGOVARATELJA i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

XI. ROK IZVOĐENJA

Članak 14.

UGOVARATELJ se obvezuje s izvođenjem radova započeti danom uvođenja u posao, a završiti s izvođenjem istih najkasnije u roku 60 dana od dana uvođenja u posao.

Pod danom završetka radova smatra se dan kada UGOVARATELJ i predstavnik NARUČITELJA zajednički konstatiraju završetak radova upisom u građevinski dnevnik.

Utvrđeni rok za završetak radova iznimno se može produžiti u sljedećim slučajevima:

- u kojima je radi bitno promijenjenih okolnosti ili više sile UGOVARATELJ bio spriječen izvoditi radove, te je dužan pisanim putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti, a najkasnije u roku od tri dana od dana nastanka okolnosti koje dovode do zakašnjenja,
- kada zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvođenja radova produljit će se za odgovarajući broj dana, što se utvrđuje u građevinskom dnevniku, a ovjerava nadzorni inženjer temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova i
- kada NARUČITELJ izda nalog o privremenoj ili trajnoj obustavi radova.

XII. UGOVORNA KAZNA

Članak 15.

Ukoliko krivnjom UGOVARATELJA dođe do prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova NARUČITELJ ima pravo od UGOVARATELJA naplatiti ugovornu kaznu za prekoračenje ugovorenog roka.

Ugovorna kazna se utvrđuje u visini 1‰ (jednog promila) od ukupno ugovorenog iznosa za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorna kazna ne može biti veća od 5% (pet posto) od ugovorene vrijednosti radova.

XIII. RASKID UGOVORA

Članak 16.

U slučaju nepoštivanja obveza utvrđenih ovim Ugovorom i/ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora, NARUČITELJ će pisanom reklamacijom obavijestiti UGOVARATELJA o povredi Ugovora i odrediti rok od dva dana da ispravi povredu. U slučaju da UGOVARATELJ ne ispravi povredu ugovorne strane su suglasne da je nastupio raskidni uvjet i da učinci ovoga Ugovora prestaju, o čemu će UGOVARATELJA izvijestiti pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom ili na drugi dokaziv način.

NARUČITELJ u slučaju iz prethodnog stavka ima pravo naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, kao i zatražiti naknadu štete prema općim pravilima odgovornosti za štetu, sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

XIV. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 17.

UGOVARATELJ je dužan nakon primitka potpisanog Ugovora, a najkasnije u roku od osam dana, naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u vrijednosti deset posto ugovorenog iznosa bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29., stavka 2. Zakona o obveznim odnosima.

UGOVARATELJ može umjesto jamstva iz prethodnog stavka dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Osječko-baranjske županije HR2423600001800014000, model:68, poziv na broj: 7307-OIB uplatitelja.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

XV. JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

Članak 18.

UGOVARATELJ je dužan prije primopredaje građevine, a najkasnije u roku osam dana, NARUČITELJU predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u vrijednosti deset posto ukupno isplaćene cijene bez poreza na dodanu vrijednost, u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima.

UGOVARATELJ može umjesto jamstva iz prethodnog stavka dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se na IBAN Osječko-baranjske županije HR2423600001800014000, model: 68, poziv na broj: 7307-OIB uplatitelja.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti UGOVARATELJU nakon proteka jamstvenog roka.

XVI. JAMSTVENI ROK

Članak 19.

Jamstveni rok za izvedene radove i opremu iz članka 1. ovog Ugovora je dvije godine, a počinje teći od dana primopredaje radova.

XVII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

U svemu ostalom što nije regulirano odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se Zakon o javnoj nabavi i na odgovarajući način odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i ostalim propisima koji uređuju predmetno područje.

Članak 21.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 22.

Ovaj Ugovor sastavljen je u pet primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava četiri primjerka, a UGOVARATELJ jedan primjerak.

Članak 23.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA UGOVARATELJA:

Prokurist
Zdenko Gelenčir


Gehstribor[®]
P. R. E. M. A. d.o.o.
POSREDOVANJE U TRGOVINI I USLUGE 2
Kopačevo - Bilo Dekanj Peti 10 OIB: 53497347539

Kopačevo, 7.5. 2018. godine

ZA NARUČITELJA:


Župan
Ivan Anušić
KLASA: 601-01/18-01/2
URBROJ: 2158/1-01-02-18-3

Osijek, 8.5. 2018. godine