



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
SKUPŠTINA

KLASA: 944-03/18-01/2  
URBROJ: 2158/1-01-01-18-3  
Osijek, 8. veljače 2018.

Temeljem članka 37. stavak 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15. i 44/17.), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 123/17.) i članka 30. točka 7. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na 8. sjednici 8. veljače 2018. godine

## ZAKLJUČAK

**povodom razmatranja zahtjeva  
Viole d.o.o. u stečaju, Osijek  
za očitovanjem o pravu prvokupa  
nekretnina u k.o. Osijek  
kao kulturnog dobra**

### I.

Stečajna upraviteljica Viole d.o.o. u stečaju Osijek, obratila se Osječko-baranjskoj županiji zahtjevom od 22. prosinca 2017. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za prodaju putem FINA-e elektroničkom javnom dražbom nekretnina, upisanih u zk.ul.br. 4778 k.o. Osijek, k.č.br. 7079, zgrada mješovite uporabe i dvorište Martina Divalta 196, ukupne površine 938 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio: 241/10000 etažno vlasništvo (E-1), suvlasnički dio: 241/10000 etažno vlasništvo (E-2), suvlasnički dio: 322/10000 etažno vlasništvo (E-3), suvlasnički dio: 206/10000 etažno vlasništvo (E-7), suvlasnički dio: 380/10000 etažno vlasništvo (E-21), suvlasnički dio: 322/10000 etažno vlasništvo (E-31), suvlasnički dio: 642/10000 etažno vlasništvo (E-33), suvlasnički dio: 100/10000 etažni dio (E-34), suvlasnički dio: 96/10000 etažni dio (E-35), suvlasnički dio: 97/10000 etažno vlasništvo (E-37), suvlasnički dio: 107/10000 etažno vlasništvo (E-38), suvlasnički dio: 107/10000 etažno vlasništvo (E-39), suvlasnički dio: 108/10000 etažno vlasništvo (E-41), suvlasnički dio: 108/10000 etažno vlasništvo (E-43), suvlasnički dio: 109/10000 etažno vlasništvo (E-44) i suvlasnički dio: 109/10000 etažno vlasništvo (E-45), po ukupnoj cijeni od 3.667.684,54 kune.

### II.

Županijska skupština utvrđuje da ne postoji namjera Osječko-baranjske županije za ostvarivanjem prava prvokupa predmetnih nekretnina kao kulturnog dobra, neovisno o ponuđenoj cijeni.

III.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u "Županijskom glasniku".

Predsjednik  
Dragan Vulin, v.r.