

Temeljem članka 37. stavak 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13. i 152/14.), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.) i članka 30. točka 7. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na 14. sjednici 29. travnja 2015. godine

## **ZAKLJUČAK**

### **povodom razmatranja zahtjeva za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnina Osječke tvornice koža d.d. Osijek "u stečaju" u k.o. Osijek**

#### I.

Stečajna upraviteljica Osječke tvornice koža d.d. Osijek "u stečaju", dopisom od 16. ožujka 2015. godine, dostavila je Osječko-baranjskoj županiji kao ovlašteniku prava prvokupa Oglas o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz primjenu pravila o ovrsi drugom usmenom javnom dražbom.

Usmena javna dražba se odnosi na nekretnine upisane u zk.ul. 103 k.o. Osijek, kao kulturna dobra:

- u naravi 7 zgrada i dvor, u Ulici Mije Kišpatića 2, ukupne površine 9811 m<sup>2</sup>, na kč.br. 8143/1 i kuća br. 18 i dvor, u Ulici Mije Kišpatića, ukupne površine 1127 m<sup>2</sup>, na kč.br. 8143/2, po početnoj cijeni od 18.043.780,00 kuna,
- u naravi 5 zgrada, 3 šupe, u Ulici Mije Kišpatića 1c, ukupne površine 3174 m<sup>2</sup>, na kč.br. 8234, po početnoj cijeni od 3.243.163,00 kuna i
- u naravi zgrada u Ulici Donjodravska obala, ukupne površine 488 m<sup>2</sup>, na kč.br. 8989, u k.o. Osijek, po početnoj cijeni od 803.324,00 kuna.

#### II.

Županijska skupština utvrđuje da ne postoji namjera Osječko-baranjske županije za ostvarivanjem prava prvokupa predmetnih nekretnina kao kulturnih dobara.

#### III.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u "Županijskom glasniku".

Klasa: 947-01/15-01/9

Urbroj: 2158/1-01-01-15-4

Osijek, 29. travnja 2015.

Predsjednik

Antun Kapraljević, v.r.