

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**PRIJEDLOG RJEŠENJA O
OSNIVANJU ŽUPANIJSKOG
KOMASACIJSKOG
POVJERENSTVA ZA PODRUČJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE,
IMENOVANJU ČLANOVA I
NJIHOVIH ZAMJENIKA**

Materijal pripremljen u

*Upravnom odjelu za poljoprivredu i
ruralni razvoj Osječko-baranjske županije*

Osijek, listopada 2017.

**PRIJEDLOG RJEŠENJA O
OSNIVANJU ŽUPANIJSKOG
KOMASACIJSKOG
POVJERENSTVA ZA PODRUČJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE,
IMENOVANJU ČLANOVA I
NJIHOVIH ZAMJENIKA**

Komasacija predstavlja skup administrativnih i tehničkih postupaka kojima se male i usitnjene površine poljoprivrednog zemljišta sjedinjuju u veće i uređenije radi njihova ekonomičnijeg iskorištavanja, radi stvaranja povoljnijih uvjeta za razvoj poljoprivredne proizvodnje, uređuju putne i kanalske mreže te sređuju stvarnopravni i drugi odnosi na zemljištu. Do donošenja Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta ("Narodne novine" broj 51/15) u Hrvatskoj na snazi od 1979. godine bio je Zakon o komasaciji ("Narodne novine" broj 10/79., 21/84. i 5/87.), a poseban problem za njegovo provođenje bili nedovršeni postupci komasacije, budući su prema tom Zakonu za imenovanje prvostupanjskih komasacijskih komisija bile nadležne općinske skupštine, a u međuvremenu došlo je do novog teritorijalnog ustroja Republike Hrvatske.

Prema podacima Područnog ureda za katastar Osijek iz 2013. godine na području Županije do 1991. godine komasirano je 244.003 ha, od ukupnih 822.704 ha u Hrvatskoj. Na području Osječko-baranjske županije prema podacima Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji ima 112 neriješenih predmeta općinskih komasacijskih komisija (Donji Miholjac 7 predmeta, Đakovo 70 predmeta, Osijek 26 predmeta i Valpovo 9 predmeta).

Zakonom o komasaciji poljoprivrednog zemljišta uređuju se načela za diobu komasacijske gromade, postupak za provođenje komasacije, troškovi komasacije, upravni nadzor, prekršajne odredbe, te rješavanja započetih postupka komasacije prije njegovog stupanja na snagu. Sukladno članku 75. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta, ako u postupku komasacije započetom prije njegovog stupanja na snagu nije doneseno prvostupanjsko rješenje ili je prvostupanjsko rješenje doneseno, a postupak nije pravomoćno dovršen, za dovršenje postupka komasacije imenovat će se županijsko komasacijsko povjerenstvo u skladu s člankom 36. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta, za područje jedinice područne (regionalne) samouprave na čijem se području utvrdi da ima nedovršenih postupaka komasacije, a kao drugostupanjsko tijelo nadležno je povjerenstvo koje imenuje središnje tijelo državne uprave nadležno za imovinskopravne poslove. Navedeni nedovršeni postupci dovršit će se u skladu s odredbama Zakona o komasaciji.

Prema članku 36. stavak 1. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta za provođenje komasacije i za donošenje rješenja prema odredbama navedenog zakona, predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, imenuje županijsko komasacijsko povjerenstvo.

Predsjednik povjerenstva i njegov zamjenik imenuju se iz reda sudaca općinskoga suda ili iz reda državnih službenika ureda državne uprave u jedinici područne (regionalne) samouprave, nadležnog za imovinskopravne poslove, koji imaju završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij pravne struke i položen pravosudni ispit, na prijedlog središnjeg tijela državne uprave nadležnog za imovinskopravne poslove.

Tajnik povjerenstva imenuje se iz reda državnih službenika ureda državne uprave u jedinici područne (regionalne) samouprave, nadležnog za imovinskopravne poslove, koji imaju završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij pravne struke i položen državni stručni ispit također na prijedlog središnjeg tijela državne uprave nadležnog za imovinskopravne poslove.

U skladu s navedenim Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj Osječko-baranjske županije uputio je 21. ožujka 2016. godine Ministarstvu pravosuđa, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo zahtjev za predlaganjem članova županijskog komasacijskog povjerenstva (KLASA: 320-02/16-01/4, URBROJ: 2158/1-01-12-16-1).

Ministarstvo pravosuđa postupajući po zahtjevu Osječko-baranjske županije i u skladu s člankom 36. stavak 3. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta u Županijsko komasacijsko povjerenstvo predložilo je:

- za predsjednika Stanko Kuburić, suca Općinskog suda u Osijeku, voditelja Stalne službe u Đakovu*
- za zamjenika predsjednika državnog službenika Miloša Babića upravnog savjetnika za imovinsko-pravne poslove u Uredu državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Našice*
- za tajnicu državnu službenicu Zdenku Martinović, upravnu savjetnicu u Uredu državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Đakovo.*

Dana 30. lipnja 2017. godine zatraženo je od Ministarstva pravosuđa očitovanje da li za potrebe imenovanja kandidata u predmetno povjerenstvo ostaje pri prijedlogu iz 2016. godine. Predlagatelj je Osječko-baranjsku županiju dopisom od 2. kolovoza 2017. godine Klasa: 941-05/15-01/1, Urbroj: 514-04-02-01-17-40 izvijestio da ostaje pri prvotnom prijedlogu te da u odnosu na status predloženih kandidata nije bilo promjena.

Budući da se u skladu s člankom 36. stavak 5., za članove povjerenstva i njihove zamjenike imenuju osobe koje imaju završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij poljoprivredne i geodetske struke, od Državne geodetske uprave zatražen je prijedloge za imenovanje dva člana županijskog komasacijskog povjerenstva i njihovih zamjenika prema navedenim uvjetima. Državna geodetska uprava 30. kolovoza 2017. godine predložila je u županijsko komasacijsko povjerenstvo:

- Goran Sokolović, dipl.ing.geod., voditelja Odjela za katastar nekretnina Đakovo, Područni ured za katastar Osijek za člana te Anđelku Jazov, dipl.ing.geod., višu stručnu savjetnicu za geodetske poslove Odjel za katastar nekretnina Đakovo, Područni ured za katastar Osijek, za njegovu zamjenu*
- Tomislav Mađarić, dipl.ing.geod., voditelja Odjela za katastar nekretnina Donji Miholjac, Područni ured za katastar Osijek za člana, te Stjepana Jančulu, dipl.ing.geod., višeg stručnog savjetnika za geodetske poslove Odjel za katastar nekretnina Našice, Područni ured za katastar Osijek, za njegovu zamjenu.*

Slijedom navedenoga predlaže se Skupštini Osječko-baranjske županije donošenje Rješenja koje glasi:

Temeljem članka 75. stavak 1., a u svezi s člankom 36. stavak 1. Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta ("Narodne novine" broj 51/15.) i članka 30. točka 24. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na _____ sjednici _____ 2017. godine

R J E Š E N J E

o osnivanju Županijskog komasacijskog povjerenstva za područje Osječko-baranjske županije, imenovanju članova i njihovih zamjenika

I.

Ovim Rješenjem osniva se Županijsko komasacijsko povjerenstvo za područje Osječko-baranjske županije (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) radi provođenja postupaka komasacije koji su pokrenuti, a nisu dovršeni prije stupanja na snagu Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta ("Narodne novine" broj 51/15.), te se imenuju članovi i njihovi zamjenici.

II.

Povjerenstvo iz točke I. ovoga Rješenja čine predsjednik i njegov zamjenik, četiri člana i njihovi zamjenici, koji se imenuju sukladno odredbama Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta.

Povjerenstvo ima tajnika.

III.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Stanko Kuburić, za predsjednika
Miloš Babić, za zamjenika predsjednika
2. Goran Sokolović, za člana
Anđelka Jazov, za zamjenicu člana
3. Tomislav Mađarić, za člana
Stjepan Jančula, za zamjenika člana
4. _____ za člana
_____ za zamjenika člana
5. _____ za člana i
_____ za zamjenika člana.

Za tajnicu Povjerenstva imenuje se Zdenka Martinović.

IV.

Predsjednika i članove koji su iz opravdanih razloga spriječeni obavljati svoje dužnosti zamjenjuje zamjenik predsjednika odnosno člana.

Povjerenstvo iz točke I. ovoga Rješenja imenuje se na vremenski rok do pravomoćnog dovršetka započetih postupaka komasacije na području Osječko-baranjske županije.

V.

Povjerenstvo iz točke I. ovoga Rješenja donijet će poslovnik o radu kojim će se urediti način rada, kao i druga pitanja vezana uz rad Povjerenstva, a u skladu s odredbama Zakona o komasaciji poljoprivrednog zemljišta.

VI.

Ovo Rješenje dostavit će se imenovanim osobama iz točke II. Rješenja i Ministarstvu pravosuđa Republike Hrvatske, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo.

VII.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljeno u "Županijskom glasniku."

Klasa:
Urbroj:

Predsjednik
Dragan Vulin