

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU
ZRAČNE LUKE OSIJEK D.O.O.
ZA 2014. GODINU**

Podnositelj

Zračna luka Osijek d.o.o.

Osijek, lipnja 2015.

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.
Društvo za usluge u zračnom prometu
Vukovarska 67, Klisa
p.p. 47
31000 OSIJEK

URED UPRAVE

Telefon: +385 31 51 44 02
Fax: +385 31 51 44 60
e-mail: info@osijek-airport.hr
web: www.osijek-airport.hr
matični broj: 3361721
OIB: 48188420009

OPERATIVNI CENTAR

Telefon: +385 31 51 44 51
Fax: +385 31 51 44 52
e-mail: opc@osijek-airport.hr
SITA: OSIAPXH

INFORMACIJE

Telefon: 062 339 339

Društvo svoje poslovanje obavlja sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima, Društvenog ugovora te drugih zakonskih i podzakonskih akata.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZRAČNE LUKE OSIJEK D.O.O. ZA 2014. GODINU

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

POVIJEST

Zračna luka Osijek izgrađena je sredstvima lokalne zajednice (uglavnom Općine Osijek i Zajednice općina Osijek) u blizini sela Klisa i otvorena za promet 31. svibnja 1980. godine. Kapacitetom i veličinom manevarskih površina mogla je prihvatiti gotovo sve tipove zrakoplova, iako je projektirana za prihvat i otpremu referentnog B707. U to vrijeme to je bio najmoderniji aerodrom u tadašnjoj državi, izgrađen i opremljen prema svim zahtjevima međunarodnih standarda i preporuka. U početku se odvijao samo domaći putnički promet na redovnim linijama prema Zagrebu i Beogradu, a tijekom ljetne sezone prema jadranskim zračnim lukama. 1982. godine završena je izgradnja cargo terminala, te tada započinje ekspanzija cargo prometa.

U razdoblju od 1991. do polovine 1992. godine zračna luka je bila okupirana od strane agresora, a nakon toga do polovine 1998. godine zauzeta te korištena od strane međunarodnih snaga i nije se odvijala osnovna djelatnost.

Pokretanje obnove u ratu devastirane Zračne luke Osijek, utvrđena je na Skupštini Zračne luke Osijek 17. svibnja 2000. godine u Zagrebu. Nakon građevinske obnove ponovno je otvorena za promet u veljači 2002. godine i od tada su sve snage uprave i djelatnika usmjerene na uspostavljanje prometa i pune funkcije zračne luke. Usporedno s razvijanjem osnovne djelatnosti kontinuirano se razvijaju i sekundarne djelatnosti, kako bi se korištenjem svih potencijala povećali poslovni prihodi i rezultati poslovanja.

Od veljače 2002. bitniji rezultati koji su ostvareni i vrijedni su spomena su pokretanje cargo letova iz Tanzanije u Osijek zrakoplovima Ilyushin 76, a prevozili su smrznutu ribu grgeč. Ovi letovi su kontinuirano obavljani od kraja 2004. godine do 2007.. Prva međunarodna putnička linija je pokrenuta u ožujku 2008. na liniji Cologne - Osijek - Cologne s niskotarifnom kompanijom "Germanwings". Od 2009. prijevoznik "Ryanair" pokreće liniju Frankfurt Hahn-Osijek-Frankfurt Hahn, koja je opstala do 2011. godine.

Sa završetkom prometovanja na ovoj liniji uslijedili su i problemi za Zračnu luku Osijek, koji su samo logičan slijed kontinuiranog pada već ionako slabog prometa od povratka na matični aerodrom. Ryanair je prekinuo suradnju sa završetkom ljetne sezone 2011. godine, Croatia airlines je u 2012. godinu ušla samo s jednom linijom prema Splitu, i to samo 20 rotacija od lipnja do kolovoza i to je bilo sve što je dogovoreno u 2012. godini.

Uz ovaj ogroman problem nedostatka prometa, u 2012. godinu se ulazi s velikim dugom prema dobavljačima i kašnjenjem u isplati plaća radnicima za dva mjeseca u 2011. godini što se nastavilo i u prva tri mjeseca u 2012.. Uz sve navedeno, račun Društva je bio blokiran.

U 2013. godini Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture uključuje Zračnu luku Osijek u PSO koncept od 2013.-2015. s puno većom frekvencijom letova nego što je to bio slučaj prije raspisivanja ovog natječaja. Pokreću se linije prema Zagrebu, Splitu, Rijeci i Dubrovniku. Pored ovih domaćih linija, ljetna sezona 2014. godine donosi novu međunarodnu liniju prema Londonu te je protekla godina bila najbolja od osamostaljenja po broju putnika i po broju operacija zrakoplova.

TEHNIČKE KARAKTERISTIKE ZRAČNE LUKE OSIJEK

Zračna luka Osijek-Klisa je međunarodna zračna luka, nalazi se uz državnu cestu D2 Osijek - Vukovar, 20 km jugoistočno od centra Osijeka, te 18 km zapadno od Vukovara. Ima jednu uzletno-sletnu stazu duljine 2500 m i širine 45 m, stajanku za zrakoplove veličine 300 x 90 m s obilježene četiri pozicije za parkiranje zrakoplova tipa A319/320 i svu potrebnu opremu koja omogućava prihvat i otpremu zrakoplova maksimalne težine do 190 tona (npr. IL76), odnosno zrakoplova do uključivo VII vatrogasne kategorije. U određenim okolnostima, moguć je prihvat i većih zrakoplova (B747-400 - cargo). Prema svojim karakteristikama, Zračna luka Osijek ima kodnu oznaku 4D prema klasifikaciji ICAO-a.

Putnička zgrada površine 1300m² uvećana za dio dogradnje na prostoru odlaznog gate-a od cca 200m², omogućava protok od 200 do 400 putnika na sat, odnosno 150 000 do 200 000 putnika godišnje.

Cargo skladište od cca 2400 m² otvorenog i zatvorenog prostora omogućuje skladištenje robe u tri rastera od po 500 m², od kojih je jedan registriran kao javno skladište, a dva rastera kao carinsko skladište tipa "A".

2. PREDSTAVLJANJE I VOĐENJE DRUŠTVA

Društvo posluje u skladu s Društvenim ugovorom.

Organi Društva su:

1. Uprava
2. Nadzorni odbor
3. Skupština

1. Uprava

- Vodi poslove Društva, predstavlja Društvo i upravlja imovinom Društva
- Odgovorna je Nadzornom odboru, odnosno Skupštini Društva
- Uprava Društva ima jednog člana, direktora Društva - Domagoj Marinić

2. Nadzorni odbor

- Nadzire vođenje poslova Društva i obavlja druge zakonom određene poslove
- Sastoji se od pet članova
 - dva su člana predstavnici većinskog vlasnika - RH
 - jedan član je predstavnik Osječko-baranjske županije
 - jedan član je predstavnik Grada Osijeka
 - jedan član je predstavnik radnika,

3. Skupština Društva

- Donosi odluke o:
 - izboru i opozivu Nadzornog odbora Društva
 - imenovanju i opozivu Uprave Društva
 - financijskim izvješćima Društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka
 - mjerama za ispitivanje i nadzor poslovanja i izbor revizora financijskih izvještaja Društva
- Čine je članovi Društva
- Glasovi u Skupštini društva raspoređeni su sukladno vlasničkim udjelima u Društvu:

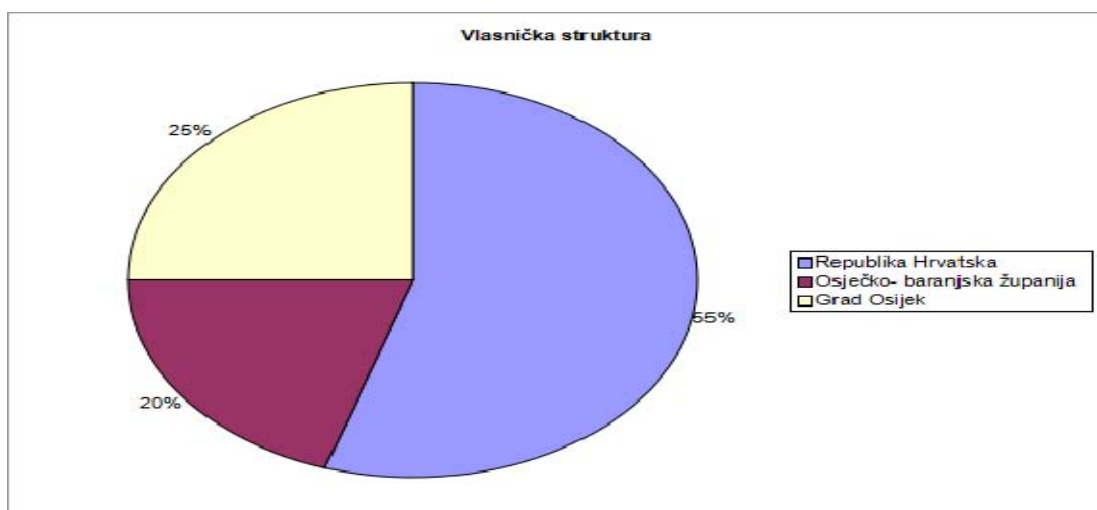
• RH	55% glasova
• Osječko-baranjska županija	20% glasova
• Grad Osijek	25% glasova

Prava i obveze pojedinih organa Društva regulirana su Društvenim ugovorom Zračne luke Osijek d.o.o. od 19. svibnja 1998. godine, te izmjenama Društvenog ugovora od 06. ožujka 2002. godine, 22. listopada 2004. godine i izmjenama i dopunama Društvenog ugovora od 08. lipnja 2010. godine.

3. VLASNIČKA STRUKTURA

Temeljem Zakona o zračnim lukama (NN 19/98, 14/11) definirana je vlasnička struktura Društva. Tako članove Društva čine Republika Hrvatska, Grad Osijek i Osječko-baranjska županija. Tijekom poslovne godine 2012. nije bilo promjene u visini poslovnih udjela članova Društva, te je jednaka omjeru u kojem temeljni ulog pojedinog člana Društva sudjeluje u temeljnom kapitalu Društva. Članovi Društva stječu prava i preuzimaju obveze u Društvu razmjerno visini njihovih udjela, i to:

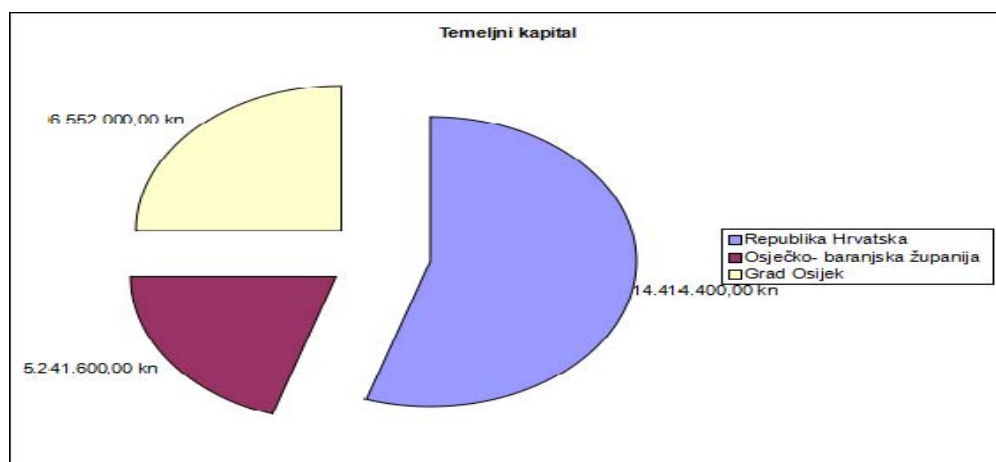
- Republika Hrvatska -	55%
- Grad Osijek -	25%
- Osječko-baranjska županija -	20%



Temeljni kapital Društva iznosi **26.208.000,00** kuna.

Članovi Društva pojedinačno u temeljnom kapitalu sudjeluju s temeljnim ulozima u sljedećim iznosima:

- Republika Hrvatska	14.414.400,00 kuna
- Osječko-baranjska županija	5.241.600,00 kuna
- Grad Osijek	6.552.000,00 kuna



4. UNUTRAŠNJI USTROJ I KADROVSKA STRUKTURA DRUŠTVA

Unutrašnji ustroj:

URED DIREKTORA

SLUŽBA ZA PRAVNE, OPĆE I POSLOVE UPRAVLJANJA OSOBLJEM

- CARGO MANAGER
- SAFETY MANAGER
- SECURITY MANAGER

KOMERCIJALNO - FINANCIJSKI SEKTOR:

- SLUŽBA ZA KOMERCIJALU I FINACIJE
- SLUŽBA ZA MARKETING
- PUTNIČKA AGENCIJA

OPERATIVNI SEKTOR:

- SLUŽBA PRIHVATA I OTPREME ZRAKOPLOVA
- SLUŽBA PRIHVATA I OTPREME PUTNIKA I PRTLJAGE
- SLUŽBA TEHNIČKOG PRIHVATA I OTPREME ZRAKOPLOVA
- SLUŽBA TEHNIČKIH POSLOVA I ODRŽAVANJA

Kadrovska struktura:

Zračna luka Osijek na dan 31. prosinca 2014. godine imala je 44 radnika zaposlena na neodređeno vrijeme organizacijski i funkcionalno raspoređena po sektorima i službama gore navedenim, i to:

- prema stručnoj spremi:

	MR	VSS	VŠS	SSS	KV	NKV	Ukupno
Muškarci	0	0	5	21	4	0	30
Žene	0	3	4	5	0	2	14
Ukupno	0	3	9	26	4	2	44

- prema dobi:

	Do 30 godina	30 do 40 godina	40-50 godina	Više od 50 godina	Ukupno
Muškarci	3	12	4	11	30
Žene	0	5	2	7	14
Ukupno	3	17	6	18	44

Radnici koji obavljaju poslove vezane neposredno za prihvat i otpremu posjeduju odgovarajuće licence i ovlaštenja, koje su ishodili nakon obavljenog školovanja. Sukladno propisima, obuka i produženje istih (licenci) mora se obavljati redovito u ovlaštenim školskim centrima, odnosno pri Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo.

5. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Predmet poslovanja Društva obuhvaća dvije grupe djelatnosti:

- A. osnovne djelatnosti
- B. sekundarne djelatnosti

A. OSNOVNA DJELATNOST

Osnovna djelatnost zračne luke predstavlja skup svih aktivnosti koje u prvom redu znače prihvat i otpremu zrakoplova, putnika i stvari. U našem slučaju, s obzirom da Osijek i cijela istočna Hrvatska još uvijek nisu prepoznati kao turistički interesantna destinacija osnovna djelatnost obuhvaća i sve one aktivnosti koje će u konačnici rezultirati uspostavljanjem redovitih i charter linija u domaćem i međunarodnom prometu.

B. SEKUNDARNE DJELATNOSTI

Pod ovim pojmom podrazumijevaju se one aktivnosti koje su obuhvaćene registracijom a pomažu u zapošljavanju svih kapaciteta tijekom cijele godine, te omogućuju pružanje cjelovite usluge krajnjim korisnicima.

Neke od sekundarnih djelatnosti na kojima kontinuirano radimo su:

- najam vozila u domaćem i međunarodnom cestovnom prijevozu
- putnička agencija
- ugostiteljske usluge u caffe-baru zračne luke
- davanje u zakup poslovnih prostora
- davanje u zakup vanjskih i unutarnjih reklamnih prostora
- zapošljavanje skladišnih kapaciteta, s angažiranom radnom snagom i strojevima
- davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta
- prodaja travel retail i trgovina
- prihvat organiziranih učeničkih posjeta zračnoj luci

6. STATISTIČKI POKAZATELJI PROMETA

U nastavku se nalaze tablice sa statističkim pokazateljima o broju prevezenih putnika, tona robe i broju operacija zrakoplova tijekom poslovne godine, kao i usporedne tablice s prometom u prethodnim razdobljima.

Tablica 1.
Ukupan promet Zračne luke Osijek 2014. godine

			PUTNICI			TERET (TONA)			OPERACIJE ZRAKOPLOVA		
			iskrc.	ukrc.	ukupno	istov.	utov.	ukupno	slijet.	polijet.	ukupno
UKUPNO 2014	domaći	-redovni	3.959	3.923	7.882	0,00	0,00	0,00	271	273	544
		-neredovni	148	82	230	0,00	0,00	0,00	326	328	654
	međun.	-redovni	8.730	9.469	18.199	0,00	0,00	0,00	62	62	124
		-neredovni	414	371	785	0,00	0,00	0,00	127	128	255
		ukupno	13.251	13.845	27.096	0,00	0,00	0,00	786	791	1.577
		ostalo (MUP,HRZ, tranzit)	0	0	91	0,00	0,00	0,00	30	29	59
		ukupno	13.251	13.845	27.187	0,00	0,00	0,00	816	820	1.636

USPOREDBA PROMETA NA ZRAČNOJ LUCI OSIJEK OD 2001. DO 2014. GODINE

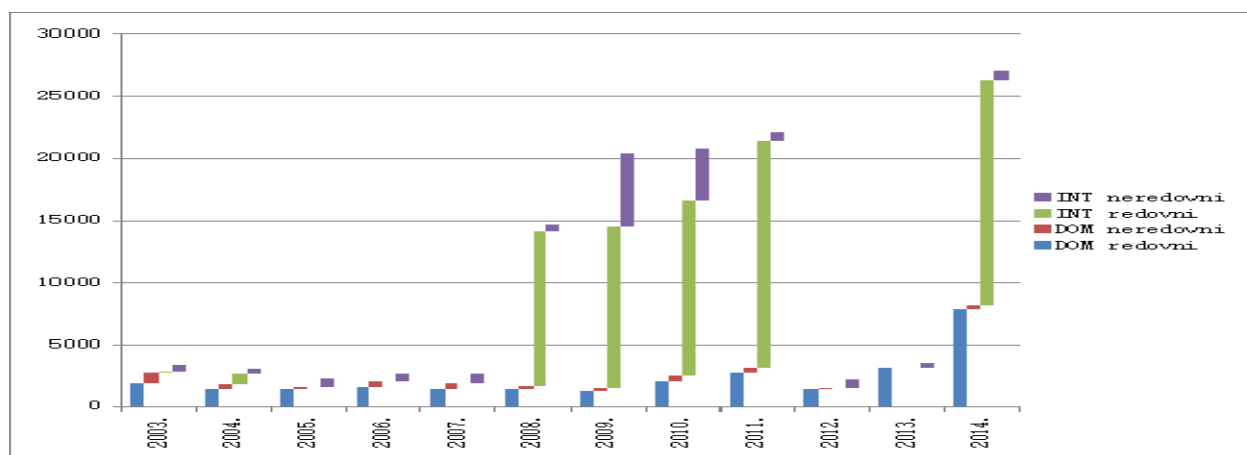
1. Promet putnika na ZL Osijek od 2001. do 2014.

		2001.	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
domaći	-redovni	561	2.603	1.865	1.383	1.374	1.595	1.374	1.385	1.277	2.012	2.686	1.391	3.046	7.882
	-neredovni	41	68	809	438	153	425	512	214	188	446	419	49	25	230
međun.	-redovni	0	0	79	748	0	0	0	12.477	13.055	14.127	18.300	0	0	18.199
	-neredovni	407	407	549	458	756	607	723	596	5.849	4.238	689	755	418	785
ukupno		1.009	3.078	3.302	3.027	2.283	2.627	2.609	14.672	20.369	20.823	22.094	2.195	3.489	27.096
MUP, HRZ		0	54	52	3	60	244	157	13	69	1	10	0	0	91
ukupno		1.009	3.132	3.354	3.030	2.343	2.871	2.766	14.685	20.438	20.824	22.104	2.195	3.489	27.187

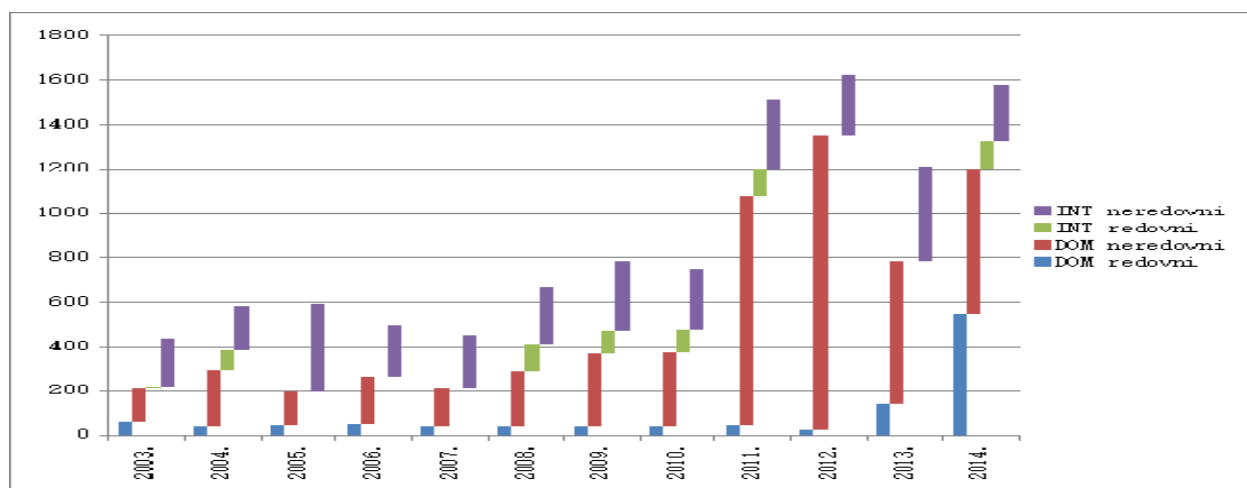
2. Promet zrakoplova na ZL Osijek od 2001. do 2014.

		2001.	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
domaći	-redovni	20	298	60	40	44	52	40	40	40	42	48	24	139	544
	-neredovni	46	42	150	251	151	208	167	244	326	328	1.026	1.323	644	654
međun.	-redovni	0	0	8	90	0	0	0	124	100	100	124	0	0	124
	-neredovni	118	198	214	203	398	235	243	260	319	280	314	271	428	255
ukupno		184	538	432	584	593	495	450	668	785	750	1.512	1.618	1.211	1.577
MUP, HRZ		82	135	288	124	102	154	100	106	70	42	70	18	44	59
ukupno		266	673	720	708	695	649	550	774	855	792	1.582	1.636	1.255	1.636

Promet putnika



Promet zrakoplova



Trade Air OSI-ZAG-OSI 2014. godina

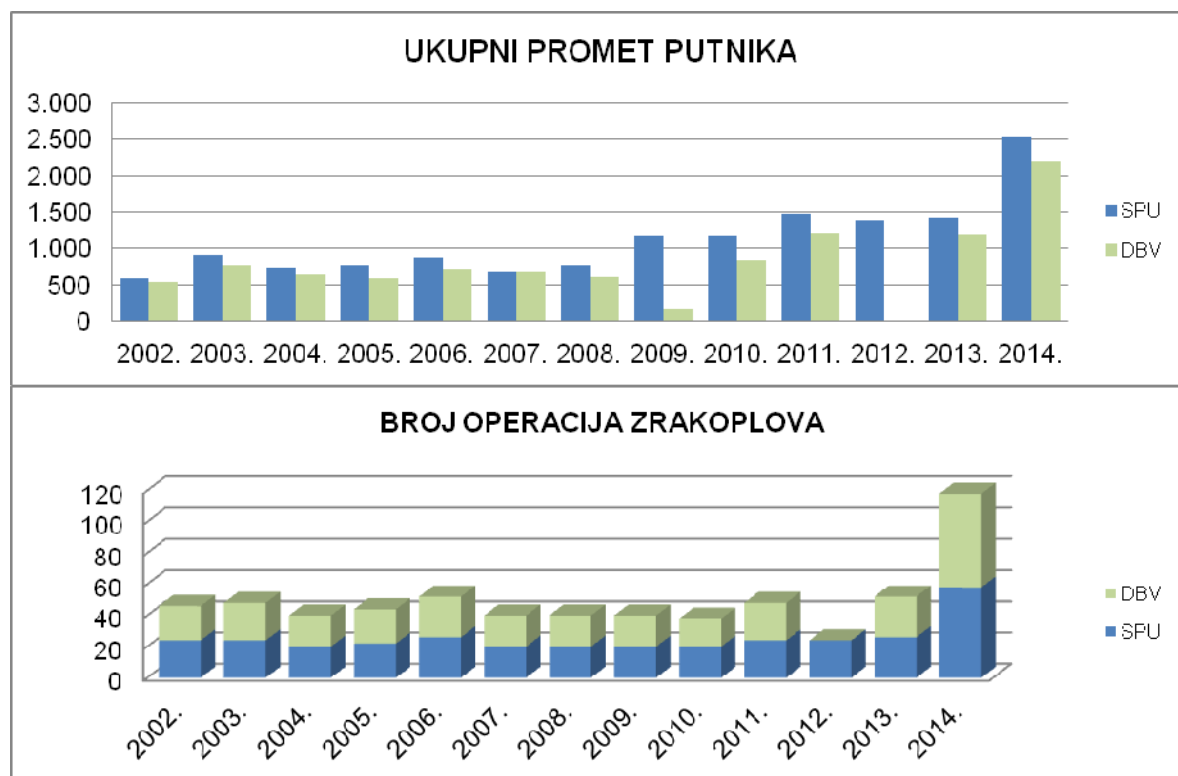
TTL DEP + ARR	Seats		DEP Flights	PAX DEP	INF	DL CODE	DEP LF%	ARR Flights	PAX ARR	INF	DL CODE	ARR LF%	PAX UKUPNO
JAN, FEB, MAR	1.110		37	193	3		17,39	36	157	2		14,14	355
APR, MAY, JUN	1.950		65	576	6		29,54	65	438	4		22,46	995
JUL, AUG, SEP	1.950		64	618	7		31,69	64	514	12		26,36	1.151
OCT,NOV,DEC	1.380		46	282	4		20,43	46	266	4		19,28	556
TOTAL	6.390		212	1.669	20		26,12	211	1.375	22		21,52	3.057

Prva godina u kojoj je u punom opsegu PSO projekt implementiran tijekom cijele godine. Vidimo kako je u zimskoj sezoni popunjenost slabija nego tijekom ljetne sezone. Vjerujemo da je razlog slabije popunjenosti u zimskim mjesecima i red letenja koji je sačinjen na način tri rotacije tjedno, ponedjeljkom, srijedom i četvrtkom. Također, vrijeme povratka iz Zagreba (15:30) je prema istraživanju koje smo radili na ovim letovima i među putnicima prerano.

Ljetna sezona reda letenja je rezultirala većom popunjenošću zbog većeg broja letova (svakodnevno), jer takav red letenja rezultira većom pouzdanošću u ovu liniju. Također smo istraživanjem došli do zaključka da se putnici lakše odlučuju koristiti ovu liniju ukoliko znaju da će moći lakše kombinirati povratak iz Zagreba zbog većeg broja letova. Isto tako, mali broj putnika iz Zagreba za Osijek može koristiti ovu liniju jer nema jutarnjeg leta za Osijek. Nakon svega, potvrđuje se i zaključak konzultanata koji su radili marketinšku analizu gravitacijskog područja Zračne luke Osijek, a to je da je od presudne važnosti za uspjeh ove linije pojačavanje frekvencije na najmanje dvije dnevne rotacije. Takvim redom letenja će se pojačati povjerenje putnika u ove linije, a također trud prijevoznika da promovira ove letove putem web portala i drugih kanala za promociju je izuzetno pozitivan, i sigurno će u narednim godinama uz promjenu reda letenja i povećavanjem frekvencije uroditi plodom i donijeti povećanje popunjenosti zrakoplova, te na takav način ispuniti svrhu zbog koje i je uveden PSO projekt na ovoj liniji, a to je regionalno povezivanje Grada Osijeka i istoka Hrvatske koji kao slabije razvijen i prometno izoliran kraj zaslužuje prema svim europskim direktivama koje reguliraju primjenu PSO unutar EU.

Croatia Airlines, SPU-OSI-SPU/ DBV-OSI-DBV; usporedba od 2002. do 2014. g.

	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
SPU	596	918	740	775	872	691	772	1.178	1.173	1.470	1.391	1.424	2.535
DBV	535	779	643	599	723	683	613	177	836	1.216	0	1.201	2.206
UKUPNO	1.131	1.697	1.383	1.374	1.595	1.374	1.385	1.355	2.009	2.686	1.391	2.625	4.741



	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
SPU PAX	596	918	740	775	872	691	772	1.178	1.173	1.470	1.391	1.424	2.535
SPU LF %	51,73	79,68	88,09	83,88	79,85	82,77	91,90	77,50	77,17	80,59	76,26	68,12	53,07
DBV PAX	535	779	643	599	723	683	(ZAG) 613	(ZAG) 177	836	1.216	0	1.201	2.206
DBV LF %	46,44	67,61	76,54	64,83	66,21	79,23	72,97	11,65	61,11	66,67	0,00	58,15	46,32

	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
SPU	24	24	20	22	26	20	20	20	20	24	24	26	58
DBV	22	24	20	22	26	20	20	20	18	24	0	26	60
UKUPNO	46	48	40	44	52	40	40	40	38	48	24	52	118

Croatia Airlines je prvi puta od obnove aerodroma u Klisi cijelu ljetnu sezonu letjela prema jadranskim destinacijama Splitu i Dubrovniku. Jednom tjedno za obje destinacije, od početka travnja do konca listopada rezultiralo je dobrom popunjenošću, 53 odnosno 46,32 % je dobra popunjenost u prvoj godini ovakvog prometovanja te ukupan broj od 4.741 prevezenih putnika na ovim linijama u 118 obavljenih letova je pokazatelj pune opravdanosti uvođenja ovih linija.

Neophodno je izraditi kvalitetnu analizu protekle sezone kako bi mogli ići s adekvatnim prijedlogom za idući period PSO projekta koji će biti u primjeni od ožujka 2016. do 2018. godine. Bitno je tražiti adekvatan model koji će potpuno zadovoljiti potrebe putnika kao i dosegnuti razinu profitabilnosti za prijevoznika.

Ryanair na relaciji STN-OSI-STN u 2014. g.

TTL DEP + ARR	Seats		ARR Flights	PAX ARR	INF		ARR LF%	DEP Flights	PAX DEP	INF		DEP LF%	PAX UKUPNO
APR	1512		8	1055	19		69,78	8	1072	21		70,90	2167
MAY	1701		9	1246	21		73,25	9	1196	15		70,31	2478
JUN	1701		9	1168	15		68,67	9	1245	11		73,19	2439
JUL	1512		8	1378	17		91,14	8	1039	15		68,72	2449
AUG	1701		9	1410	15		82,89	9	1554	14		91,36	2993
SEP	1701		9	1017	12		59,79	9	1565	26		92,00	2620
OCT + NOV	1890		10	1344	13		71,11	10	1650	16		87,30	3023
TOTAL	11.718		62	8.618	112		73,54	62	9321	118		79,54	18.169

Bez sumnje, ključni događaj sezone za Zračnu luku Osijek je uvođenje linije London Stansted - Osijek, što je rezultiralo s 18.169 prevezenih putnika u prvoj sezoni letenja. Primjetno je i povećanje faktora popunjenosti od kolovoza do početka studenog, do kada su se obavljale operacije.

Izuzetno dobra popunjenost, poglavito u kolovozu, rujnu i listopadu, ide u prilog tvrdnjama da Osijek nije tipična turistička destinacija i da na Zračnoj luci Osijek nije izražena sezonalnost kao na ostalim hrvatskim aerodromima.

Ono što je najbitnije, pokazalo se da su zaključci plana poslovanja o prioritetnim destinacijama za Zračnu luku Osijek točni i da trebamo nastaviti tim smjerom i u narednim godinama nastojati pokrenuti linije prema drugim europskim destinacijama kao što su npr. Pariz, Frankfurt, München, Zürich, Beč i Stuttgart pored ove uspješne linije za London.

Istraživanje koje smo radili na letovima ovog prijevoznika nam govori da je profil putnika vrlo šarolik. Zanimljivo je da je udio Britanskih državljana gotovo 30%, broj Zagrepčana je oko 8%, mađarskih državljana 7% te Osječana 15%. Cilj putovanja je također raznovrstan, od poslovnih putovanja, turističkih i posjeta rodbini i prijateljima. Nedvojbeno je da prijevoznik s ovom linijom koristi puni potencijal gravitacijskog područja Zračne luke Osijek.

7. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2014. GODINU

1.1. BILANCA NA DAN 31.12.2014. godine

	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2013.	- u kunama - IZNOS na dan 31.12.2014.
AKTIVA			
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
DUGOTRAJNA IMOVINA	6	86.513.868	87.726.627
I. Nematerijalna imovina	6.1	520.083	384.184
1.Izdaci za razvoj			
2.Koncesije,patenti,licencije,robne i uslužne marke, softver i ostala prava		520.083	384.184
3.Goodwill			
4.Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine			
5.Nematerijalna imovina u pripremi			
6.Ostala nematerijalna imovina			
II. Materijalna imovina	6.1	85.924.385	87.273.043
1.Zemljište		9.432.070	11.386.635
2.Građevinski objekti		71.623.151	70.532.806
3.Postrojenja i oprema		2.625.611	2.510.510
4.Alati,pogonski inventar i transportna imovina		1.253.461	1.250.626
5.Biološka imovina			
6.Predujmovi za materijalnu imovinu			
7.Materijalna imovina u pripremi		920.797	1.535.709
8.Ostala materijalna imovina		69.295	56.757
9.Ulaganje u nekretnine			
III. Dugotrajna financijska imovina	6.2	69.400	69.400
1.Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
2.Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.Sudjelujući interesi (udjeli)			
4.Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
5.Dani zajmovi, depoziti i slično			
6.Ulaganja u vrijednosne papire		69.400	69.400
7.Ostala dugotrajna financijska imovina			
8.Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
IV. Potraživanja			
Potraživanja od povezanih poduzetnika			
Potraživanja po osnovi prodaje na kredit			
Ostala potraživanja			
Odgodena porezna imovina			

KRATKOTRAJNA IMOVINA	7.	1.896.730	455.157
Zalihe	7.1.	98.276	76.710
1.Sirovine i materijal		96.941	58.758
2.Proizvodnja u tijeku			
3.Gotovi proizvodi			
4.Trговаčka roba		1.335	17.952
5.Predujmovi za zalihe			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji			
7.Biološka imovina			
Potraživanja	7.2.	362.081	351.199
1.Potraživanja od povezanih poduzetnika			
2.Potraživanja od kupaca		177.422	283.243
3.Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika			
4.Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika			
5.Potraživanja od države i drugih institucija		162.859	15.115
6.Ostala potraživanja		21.800	52.841
Kratkotrajna financijska imovina		0	0
1.Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika			
2.Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
3.Sudjelujući interesi (udjeli)			
4.Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
5.Ulaganja u vrijednosne papire			
6.Dani zajmovi, depoziti i slično			
7.Ostala financijska imovina			
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	8.	1.436.373	27.248
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	9.	113.570	203.578
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			
UKUPNA AKTIVA		88.524.168	88.385.362
IZVANBILANČNI ZAPISI			

	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2013.	IZNOS na dan 31.12.2014.
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	10.	16.863.407	16.868.419
I.Temeljni (upisani) kapital		26.208.000	26.208.000
II.Kapitalne rezerve			
III.Rezerve iz dobiti		0	0
1.Zakonske rezerve			
2.Rezerve za vlastite dionice			
3.Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
4. Statutarne rezerve			
5.Ostale rezerve			

IV.Revalorizacijske rezerve				
V.Zadržana dobit ili preneseni gubitak			-9.369.347	-9.344.594
1.Zadržana dobit				
2.Preneseni gubitak			9.369.347	9.344.594
VI.Dobit ili gubitak poslovne godine			24.754	5.013
1.Dobit poslovne godine			24.757	5.013
2.Gubitak poslovne godine				
VII.MANJINSKI INTERES				
REZERVIRANJA			0	0
1.Rezerviranja za mirovine,otpremnine i slične obaveze				
2.Rezerviranja za porezne obaveze				
3.Druga rezerviranja				
DUGOROČNE OBVEZE	11.		6.917.057	6.105.077
1.Obveze prema povezanim poduzetnicima				
2.Obveze za zajmove ,depozite i sličnp				
3.Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			6.917.057	6.105.077
4.Obveze za predujmove				
5.Obveze prema dobavljačima				
6.Obveze po vrijednosnim papirima				
7.Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi				
8.Ostale dugoročne obveze				
9.Odgođena porezna obveza				
KRA TKOROČNE OBVEZE	12.		5.071.857	6.263.369
1.Obveze prema povezanim poduzetnicima				
2.Obveze za zajmove, depozite i slično	12.1		1.700.000	1.250.000
3.Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	12.1		582.943	2.974.306
4. Obveze za predujmove			9.803	
5.Obveze prema dobavljačima	12.2		2.223.449	1.516.833
6.Obveze po vrijednosnim papirima				
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi				
8.Obveze prema zaposlenicima	12.3		236.938	312.092
9.Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	12.4		130.358	128.967
10.Obveze po osnovi udjela u rezultatu				
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji				
12. Ostale kratkoročne obveze	12.5		188.366	81.171
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	13.		59.671.847	59.148.497
UKUPNA PASIVA			88.524.168	88.385.362
IZVANBILANČNI ZAPISI				

BILJEŠKE na stranama 11. do 19. čine sastavni dio ovih financijskih izvješća.

1.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01. – 31.12. 2014. GODINE					
Red. broj	POZICIJA	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2013.	IZNOS na dan 31.12.2014.	
I	POSLOVNI PRIHODI	15.	9.925.052	14.018.752	
1.	Prihodi od prodaje	15.1	1.567.858	3.531.004	
2.	Ostali poslovni prihodi	15.2	8.357.194	10.487.748	
II	POSLOVNI RASHODI	17.	9.456.087	13.500.067	
1.	Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda				
2.	Materijalni troškovi	17.1	2.165.179	5.802.678	
	a) troškovi sirovina i materijal		698.873	795.447	
	b) troškovi prodane robe		7.822	143.398	
	c) ostali vanjski troškovi		1.458.484	4.863.833	
3.	Troškovi osoblja	17.2	4.170.124	4.395.770	
	a) Neto plaće i nadnice		2.705.350	2.798.304	
	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		913.374	967.984	
	c) Doprinosi na plaće		551.400	629.482	
4.	Amortizacija	17.3	1.945.567	2.145.585	
5.	Ostali troškovi	17.4	1.088.381	1.104.592	
6.	Vrijednosno usklađivanje		0	0	
	a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)				
	b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)				
7.	Rezerviranja				
8.	Ostali poslovni rashodi	17.5	86.836	51.472	
III	FINANCIJSKI PRIHODI	16.	14.152	7.771	
	1.Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima				
	2.Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugima osobama		14.152	7.771	
	3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa				
	4. Nerealizirani dobiti(prihodi) od financijske imovine				
	5. Ostali financijski prihodi				
IV	FINANCIJSKI RASHODI	18.	458.363	521.443	
	1.Kamate,tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima				
	2. Kamate,tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		458.363	521.443	
	3.Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine				
	4.Ostali financijski rashodi				
V	UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA				
VI	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA				
VII	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI		0		
VIII	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI				
IX	UKUPNI PRIHODI		9.939.204	14.026.523	
X	UKUPNI RASHODI		9.914.450	14.021.510	
XI	DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	19.	24.754	5.013	
	1.Dobit prije oporezivanja		24.754	5.013	

	2.Gubitak prije oporezivanja					0
XII	POREZ NA DOBIT					
XIII	DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA			24.754		5.013
	1. Dobit razdoblja			24.754		5.013
	2. Gubitak razdoblja			0		0

BILJEŠKE na stranama 19. - 24. čine sastavni dio ovih financijskih izvješća.

2. Opći podaci o društvu

ZRAČNA LUKA OSIJEK, Društvo za usluge u zračnom prometu, d.o.o. Klisa, Vukovarska 67, Osijek upisana je u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta (MBS) 030026579. Rješenjem istog suda broj Tt-95/4802-2 od 28.05.1996. godine upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima (N.N. 111/93).

Rješenjem navedenog suda broj Tt-98/1432-10 od 26.03.1999. godine u sudskom registru je provedeno preoblikovanje dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva nalazi se u Klisi, na adresi Vukovarska 67.

Dana 14.06.2012. godine na Skupštini Društva imenovan je Domagoj Marinić direktorom Zračne luke Osijek d.o.o. koji zastupa Društvo samostalno, pojedinačno i neograničeno.

Nadzorni odbor u 2014. godini čine sljedeći članovi:

1. Dinko Staničić, predsjednik NO - predstavnik RH: 14.06.2012. -
2. Željko Bugarić, član NO - predstavnik RH: 14.06.2012. -
3. Ivica Bilac, član NO - predstavnik Županije Osječko- baranjske: 14.06.2012. -
4. Damir Vrban, član NO - predstavnik Grada Osijeka: 05.03.2014. -
5. Zlatko Franjić, zamjenik predsjednika NO i predstavnik radnika: 29.08.2014. -

Promjena člana NO - predstavnika radnika u 2014. g.

Ivan Moro, zamjenik predsjednika NO: 31.05.2012. - 29.08.2014. kao predstavnik radnika

UPISI U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU TIJEKOM 2014.:

1. rješenje Suda broj Tt-14/2016-2 od 16.04.2014.: upis člana Nadzornog odbora DAMIR VRBAN, OIB: 12477811700, Osijek, K. Petra Svačića 4, imenovan na Skupštini održanoj 28.02.2014.

2. rješenje Suda broj Tt-14/3961-2 od 19.08.2014.: upis promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi društvenog ugovora (osnivanje podružnica kao nova ovlast Skupštine, u predmet poslovanja dodano *Djelatnosti putničkih agencija, *Djelatnosti organizatora putovanja (turoperatora))

3. rješenje Suda broj Tt-14/4059-2 od 11.09.2014.: upis osnivanje podružnice (Putnička agencija Zračna luka Osijek sa sjedištem u Osijeku, Županijska 8, *Djelatnosti putničkih agencija, *Djelatnosti organizatora putovanja (turoperatora), zastupnik podružnice Damir Macanić)

4. rješenje Suda broj Tt-14/5916-2 od 24.12.2014.: upis promjena člana nadzornog odbora - predstavnika radnika (Zlatko Franjić, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora umjesto Ivan Moro, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora).

Napomena: od ostavke Danijele Kmezić 28.02.2013. do izbora Damira Vrbana 05.03.2014. Nadzorni odbor je imao četiri člana.

Društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- poslovi međunarodnog otpremništva
- međunarodni prometno agencijski poslovi
- međunarodni prijevoz osoba i stvari u cestovnom prometu
- proizv. i popr. zrakoplova i svemir. letjelica
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak električnih aparata za kućanstvo
- opskrbljivanje pripremljenom hranom
- ostali redoviti kopneni putnički prijevoz
- ostali kopneni cestovni prijevoz putnika
- cestovni prijevoz robe
- skladištenje robe
- djelatnosti u zračnim lukama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- iznajmljivanje automobila
- iznajmljivanje ost. kopnenih prijev. sredstava
- promidžba (reklama i propaganda)
- kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
- pripremanje hrane, usluživanje pićem i napitcima, pružanje usluga smještaja
- zastupanje stranih tvrtki
- poslovi međunarodnog otpremništva
- međunarodni prometno agencijski poslovi
- međunarodni prijevoz osoba i stvari u cestovnom prometu
- djelatnosti putničkih agencija
- djelatnosti organizatora putovanja (turoperatora)

U 2014. godini na dan 31.12. bilo je 43 zaposlenih, kao i u 2013. godini.

3. Osnove sastavljanja financijskih izvještaja

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (N.N. 38/08, 4/09, 58/11 i 140/11) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (N.N. 109/07).

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama, kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj, pri čemu je na dan bilanciranja kod deviznih transakcija i transakcija s valutnom klauzulom korišten srednji tečaj HNB na dan 31.12.2014. godine za 1 EUR=7,661471 kn (31.12.2013. 1 EUR=7,637643 kn).

Društvo ima odvojene račune za djelatnost zemaljskih usluga od računa za svoje druge djelatnosti iz stavka 1. članka 6. Pravilnika o pružanju zemaljskih usluga.

Između zemaljskih usluga i drugih djelatnosti nema značajnih financijskih tokova koji bi bili od materijalnog značaja.

4. Sažetak značajnijih računovodstvenih politika

Dugotrajna imovina

1. Dugotrajnu nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima i patenti, licence, zaštitni znaci te slična prava, a amortizira se pravocrtnom (linearnom) metodom tijekom korisnog vijeka trajanja od pet godina.
2. Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave koji uključuje: kupovnu cijenu, uključujući uvozne pristojbe i nepovratne poreze nakon odbitka trgovačkih popusta i rabata, sve troškovi koji se izravno mogu pripisati dovođenju imovine na mjesto i u radno stanje za namjeravanu upotrebu.
3. Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek upotrebe (umjetničke slike, knjige i sl.) te imovina u pripremi se ne amortizira.
4. Obračun amortizacije obavlja se pojedinačno za svako osnovno sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama, po linearnoj metodi. Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije ne prelaze porezno dopustive stope.

Godišnje stope amortizacije su u okviru porezno priznatih, a kreću se u rasponu:

Opis	2013.	2014.
Nematerijalna imovina	20,00	20,00
Građevinski objekti	1,25-5	1,25-5
Proizvodna i prijenosna oprema i uređaji	2,50	2,50
Pogonski i poslovni inventar	5	5
Cestovna motorna vozila	10-12,5	10-12,5
Teretna vozila, traktori	12,5-25	12,5-20
Uredska i informatička oprema	12,5	12,5
Ostala nespomenuta imovina	5-10	5-10

5. Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine i korisni vijek se preispituju na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.
6. Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Izvanredni-ostali prihodi i rashodi u računu dobiti i gubitka.
7. Ulaganja u nekretnine odnose se na poslovne zgrade i zemljišta koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti. Ulaganje u nekretnine mjeri se po modelu troška, a za potrebe objavljivanja utvrđuje se njihova fer vrijednost.
8. Financijska imovina iskazuje se po fer vrijednosti sukladno HSFI-u 9 Financijska imovina, a klasificira se u četiri skupine:
 - a) financijska imovina koja je namijenjena trgovanju, a čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka
 - b) ulaganja koja se drže do dospjeća
 - c) zajmovi i potraživanja
 - d) financijska imovina raspoloživa za prodaju.

Fer vrijednost financijskih instrumenata koji kotiraju na aktivnom tržištu temelji se na pouzdanim podacima o vrijednosti financijskog instrumenta na datum bilance dobivenim sa aktivnog tržišta. Za financijsku imovinu koja se drži do dospjeća te zajmove i potraživanja na kraju poslovne godine radi se test umanjenja.

Kratkotrajna imovina

9. Kratkotrajna imovina namijenjena prodaji mjeri se po knjigovodstvenoj vrijednosti ili fer vrijednosti umanjenoj za troškove prodaje, ovisno o tome što je niže.
10. Zalihe obuhvaćaju zalihe sirovina, materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i autoguma te trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti ovisno koja je niža, u skladu s HSFI-om 10 - Zalihe. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne cijene.

11. Zalihe sitnog inventara i auto-guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-nom iznosu.
12. Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Ako se naplata potraživanja odgađa za dulje vremensko razdoblje, tada se ugovaraju kamate po tržišnoj vrijednosti. Sva ostala potraživanja mjere se po početno priznatom iznosu umanjenom za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti. Ako na datum bilance postoji objektivan dokaz da Društvo neće moći naplatiti svoja potraživanja provodi se ispravak vrijednosti na teret rashoda. Transakcije u stranoj valuti potrebno je evidentirati u funkcionalnoj valuti, primjenjujući na iznos u stranoj valuti tečaj između funkcionalne i strane valute važeće na datum transakcije.
13. Novac u banci i blagajni
Na dan 31.12.2014. Društvo ima otvorene kunske i devizne račune kod Privredne banke d.d. Zagreb, Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Hypo Alpe-Adria bank d.d. Zagreb i Croatia banke d.d.

Vlastiti kapital

14. Kapital se sastoji od upisanog kapitala, revalorizacijskih rezervi, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, te dobiti ili gubitka tekuće godine. Upisani kapital sastoji se od udjela ulagača i registriran je na sudu.
Dobici ili gubici od transakcija s vlastitim udjelima priznaju se u okviru kapitalnih rezervi.

Obveze

15. Obveze obuhvaćaju dugoročne obveze (s rokom dospijeca dužim od 12 mjeseci) i kratkoročne obveze (s rokom dospijeca kraćim od 12 mjeseci), i to prema: dobavljačima, zaposlenima, kreditorima, zajmodavcima i dr. Obveze se mjere po fer vrijednosti, a financijske obveze mjere se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Rezerviranje se priznaje kada:
 - postoji sadašnja obveza kao rezultat prošlog događaja,
 - je vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa,
 - se iznos obveze može pouzdano izmjeriti.Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, a mjere se sukladno HSFU-u 14.

Prihodi i rashodi

16. Prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, prihode od upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga te ostale poslovne prihode, financijske prihode, nerealiziranu dobit (prihod) te ostale - izvanredne prihode. Društvo priznaje prihode, sukladno HSFU-u 15 kada će imati buduće ekonomske koristi i kada se iznos prihoda može pouzdano izmjeriti. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja.
17. Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuke robe kupcu, odnosno izvrši usluge; kada kupac prihvati isporučenu robu i kada je naplativost nastalih potraživanja prilično sigurna. Ostali - poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi prihodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstava.
18. Prihodi od kamata priznaju se primjenom efektivne kamatne stope.
19. Nerealizirani dobiti (prihodi) obuhvaćaju povećanje vrijednosti dugotrajne financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.

20. Rashodi obuhvaćaju poslovne rashode, financijske rashode, nerealizirane gubitke te ostale izvanredne rashode. Rashodi se priznaju sukladno HSFI-u16., kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine, odnosno povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti. Rashodi se sučeljavaju s odnosnim prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.
21. Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika te ostale troškove poslovanja. ostali - poslovni rashodi obuhvaćaju rashode od prestanka priznavanja dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi rashodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstava.
22. Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10 Zalihe.
23. Troškovi usluga, troškovi osoblja i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.
24. Troškovi posudbe priznaju se u razdoblju u kojem su nastali, osim ako se mogu pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji dugotrajne imovine.
25. Nerealizirani gubici (rashodi) obuhvaćaju rashod s osnove promjene fer vrijednosti financijske imovine, a sukladno HSFI-u 9.

5. Bilješke uz Bilancu na dan 31.12.2014. godine

6. Dugotrajna imovina

6.1. Materijalna i nematerijalna imovina

Godišnji popis cjelokupne imovine izvršen je na dan 31.12.2014. godine. Povjerenstvo za popis izvršilo je popis imovine te sastavilo izvješće o obavljenom popisu s obrazloženjima, mišljenjima i prijedlozima u svezi popisnih razlika. Direktor Društva usvojio je prijedloge Povjerenstva za popis i donio Odluke o rashodu koje su provedene u knjigovodstvu s danom 31.12.2014. godine. Rashodovano je zastarjele opreme u vrijednosti 786.268,71 kn. Od toga osnovnih sredstava u vrijednosti 718.463,14 koja su u potpunosti otpisana i 67.805,57 koja imaju još ostatka vrijednosti prilikom otpisa. Otpisana sredstva bit će predana u reciklažna dvorišta radi zbrinjavanja.

Materijalna i nematerijalna imovina na dan 31. prosinca 2014. godine iznosi 87.657.227 kn, a sastoji se od:

Materijalna i nemat. imovina	2013. g.	Struktura u %	2014. g.	Struktura u %	Index
Zemljište	9.432.070	10,91	11.386.635	12,99	120,72
Građevinski objekti	71.623.151	82,85	70.532.806	80,46	98,48
Postrojenja i oprema	2.625.611	3,04	2.510.510	2,86	95,62
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1.253.461	1,45	1.250.626	1,43	99,77
Materijalna imovina u pripremi	920.797	1,07	1.535.709	1,75	166,78
Ostala materijalna imovina	69.295	0,08	56.757	0,07	81,91
Nematerijalna imovina	520.083	0,60	384.184	0,44	73,87
Sveukupno materijalna i nematerijalna imovina	86.444.468	100,00	87.657.227	100,00	101,40

Zračna luka Osijek d.o.o. je pokrenula nekoliko postupaka radi stjecanja prava vlasništva na nekretninama u obuhvatu Zračne luke Osijek, a čiji su vlasnici drugi pravni subjekti.

GRAD OSIJEK

Gradu Osijeku je upućen zahtjev za ukidanje statusa javnog dobra u općoj upotrebi i prijenos prava vlasništva na Zračnu luku Osijek d.o.o. temeljem Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine broj 80/2011) na sljedećim nekretninama:

1. k.č. br. 385/2, put, površine 2750 m²
2. k.č. br. 386/1, put, površine 812 m²
3. k.č. br. 388/2, put, površine 648 m²
4. k.č. br. 389, put, površine 2341 m²
5. k.č. br. 390, put, površine 1002 m²
6. k.č. br. 391/2, put, površine 113 m²
7. k.č. br. 396/2, put, površine 3102 m²
8. k.č. br. 397, put, površine 1650 m²
9. k.č. br. 398/1, put, površine 872 m².

Zahtjev je pozitivno ocijenjen, tj. donesena je odluka o ukidanju posebnog statusa i sklopljen je ugovor o prijenosu prava vlasništva, a navedene nekretnine su nakon provedbe uknjižbe prava vlasništva na Zračnu luku Osijek d.o.o. upisane u zk. ul. br. 417 i 418 k.o. Klisa. (veza bilješka 15.2. Ostali poslovni prihodi).

OPĆINA TRPINJA

Općini Trpinja je upućen zahtjev za ukidanje statusa općeg dobra i prijenos prava vlasništva na Zračnu luku Osijek d.o.o. temeljem Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/2011.) na sljedećim nekretninama:

1. k.č. br. 2185/2, put, površine 2205 m²
2. k.č. br. 2185/4, put, površine 2200 m²
3. k.č. br. 2186/2, put, površine 1516 m²
4. k.č. br. 2187/2, put, površine 1881 m²
5. k.č. br. 2199/2, put, površine 429 m².

Zahtjev je pozitivno ocijenjen, tj. donesena je odluka o ukidanju posebnog statusa i sklopljen je ugovor o prijenosu prava vlasništva, a navedene nekretnine su nakon provedbe uknjižbe prava vlasništva na Zračnu luku Osijek d.o.o. upisane u zk. ul. br. 2747 k.o. Bobota. (veza bilješka 15.2. Ostali poslovni prihodi).

Tijekom 2014. godine MPPI investiralo je u Zračnu luku Osijek u vrijednosti 1.617.488,44 kn, od toga 1.188.307,67 u dugotrajnu imovinu za otklanjanje utvrđenih nepravilnosti prema nalazu Agencije za civilno zrakoplovstvo radi podizanja stupnja sigurnosti i neometanog obavljanja primarne djelatnosti dok je razlika od 429.180,77 kn dijelom prenesena na prihode tekuće godine jer se radilo o troškovima i investicijskom održavanju dugotrajne imovine.

Neki od projekata financirani putem MPPI:

- uređaj za otkrivanje tekućih eksploziva
- sanacija pukotina i oštećenja na operativnim površinama
- oznaka naredbi i obavijesti na kolniku operativne površine
- fotometrijska mjerenja prilaznih svjetala
- izvođenje radova na rekonstrukciji putničke zgrade
- izrada glavnog i izvedbenog projekta putničke zgrade
- nabava odleđivača zrakoplova
- nabava metal-detektorskih vrata
- izrada projekta mjerenja uzdužnih i poprečnih nagiba osnovne staze

Stanje i promjene na nematerijalnoj i materijalnoj imovini detaljno su prikazani u tabelarnom pregledu u nastavku:

MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

OPIS	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVIN. OBJEKTI	UREĐAJI, OPREMA I OSTALO	MATERIJAL. IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA	NEMATER. IMOVINA U PRIPREMI	NEMATER. IMOVINA	SVEUKUPNO
1	2	3	4	5	6	7	8	9
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 1. siječnja 2014. godine	9.432.069	92.366.372	18.017.207	920.797	120.736.445	0	1.175.838	121.912.283
Direktna povećanja (nabava)							20.800	20.800
Povećanje prijenosom sa materijalne imovine u pripremi		65.252	679.096	614.912	1.535.708		0	1.535.708
Primljena sredstva od drugih	1.954.565		34.000		1.988.565		0	1.988.565
Rashodovanje i prodaja								
Ostala smanjenja			-569.125		-569.125		-217.144	-786.268
Stanje 31. prosinca 2014. godine	11.386.635	92.431.624	18.161.178	1.535.709	123.515.146	0	979.494	124.494.640
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 1. siječnja 2014. godine		20.743.222	14.068.841		34.812.062		655.754	35.467.817
Obračun amortizacije za 2014.g.		1.155.597	833.540		1.989.137		156.449	2.145.586
Ispravak vrijed. prodane, rash. i pren. imovine			-559.095		-559.095		216.893	-775.989
Stanje 31. prosinca 2014. godine	0	21.898.819	14.343.286		36.242.104		595.310	36.837.414
Sadašnja vrijednost materijalne i nematerijalne imovine 31.12.2014.	11.386.635	70.532.805	3.817.892	1.535.709	87.273.042	0	384.184	87.657.226

6.2. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iznosi 69.400 kn a odnosi se na

Dugotrajna financijska imovina	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Udjeli (dionice) u Croatia Airlines d.d.	19.400	19.400	100,00
Udio u društvu Slobodna zona Osijek d.o.o.	50.000	50.000	100,00
Ukupno financijska imovina	69.400	69.400	100,00

7. Kratkotrajna imovina

7.1. Zalihe

Zalihe su na dan 31. prosinca 2014. godine iznosile 76.710 kn, a sastoje se od sirovina i materijala, sitnog inventara u skladištu i trgovačke robe. U odnosu na prethodnu godinu smanjile su se za 21,90%.

Zalihe	2013.	Struktura u %	2014.	Struktura u %	INDEKS 14/13
Sirovine i materijal	96.941	98,64	58.758	76,60	60,61
Trgovačka roba	1.335	1,36	17.952	23,40	1.344,72
Ukupno	98.276	100,00	76.710	100,0	78,06

7.2. Potraživanja

Potraživanja na dan 31. prosinca 2014. godine iznose 351.199 kn, a sastoje se od potraživanja od kupaca te od potraživanja od države i drugih institucija, te ostala potraživanja. U odnosu na prethodnu godinu potraživanja su manja za 3%.

Potraživanja	2013.	Struktura u %	2014.	Struktura u %	INDEKS 14/13
Potraživanja od kupaca	177.422	49,00	283.243	80,65	159,64
Potraživanja od zaposlenih	0	0	0	0	0
Potraživanja od države i dr. institucija	162.859	44,98	15.115	4,30	9,28
Ostala potraživanja	21.800	6,02	52.841	15,05	242,39
Ukupno	362.081	100,00	351.199	100,00	97,00

8. Novac na računu i u blagajni

Na dan sastavljanja financijskih izvještaja novac koje Društvo ima na poslovnim računima kod poslovnih banaka i u blagajni Društva iznosi 27.248 kn.

9. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda u 2014. godini iznosi 203.578 kn a odnosi se na police osiguranja kao i druge troškove koje su sklopljene na vremenski period od godinu dana.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Početno stanje:			
Unaprijed plaćeni troškovi	73.592	113.570	154,32
Nedospjela naplata prihoda			
UKUPNO POČETNO STANJE	73.592	113.570	154,32
Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja			
Unaprijed plaćeni troškovi	113.570	86.487	76,15
Nedospjela naplata prihoda		100.000	0
UKUPNO NASTALO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	113.570	186.487	164,17
Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja			
Unaprijed plaćeni troškovi	73.592	96.479	131,10
Nedospjela naplata prihoda			
UKINUTO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	73.592	96.479	131,10
Saldo na 31.12.			
Unaprijed plaćeni troškovi	113.570	103.578	91,20
Nedospjela naplata prihoda		100.000	0
UKUPNO SALDO NA 31.12.	113.570	203.578	179,25

10. Kapital i rezerve

Stanje kapitala i rezervi prikazujemo u sljedećoj tablici:

Kapital	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Upisani temeljni kapital	26.208.000	26.208.000	0,00
Preneseni gubitak	-9.369.347	-9.344.594	99,74
Dobit poslovne godine	24.754	5.013	20,25
Gubitak poslovne godine	0	0	0,00
Ukupno	16.863.407	16.868.419	100,03

Društvo je u 2014. godini iskazalo dobitak u poslovanju u iznosu od 5.013 kn, koji je jednak neto dobitku nakon oporezivanja.

Temeljni kapital Društva iznosi 26.208.000 kn.

Vlasnička struktura na dan 31.12.2014. je sljedeća:

Vlasnička struktura	2013.	2014.	Struktura u %
- Republika Hrvatska	14.414.400	14.414.400	55%
- Osječko-baranjska županija	5.241.600	5.241.600	20%
- Grad Osijek	6.552.000	6.552.000	25%
Ukupno:	26.208.000	26.208.000	100%

11. Dugoročne obveze

U 2013. godini Društvo je realiziralo dugoročni kredit kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, po ugovoru 5100328460 u iznosu od 7.500.000 kuna s počekom od šest mjeseci i rokom otplate 8 godina. Kredit je odobren za financiranje trajnih obrtnih sredstava. Kao osiguranje povrata kredita uknjiženo je založno pravo na svim nekretninama Društva. Prva rata kredita dospjela je 01.04.2014. godine. U 2014. godini kratkoročne obveze po ovom kreditu iznosile su 582.943 kn. Dio dugoročnih obveza koji dopijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazan je na kratkoročnim obvezama (veza bilješka 12.1).

Stanje dugoročnog kredita na dan 31.12.2014. iznosi 6.973.971,56 kn (iznos od 6.105.076,60 kn iskazan na dugoročnim obvezama i iznos od 868.894,96 kn iskazan na kratkoročnim obvezama) i usklađeno je s Bankom.

12. Kratkoročne obveze

Na dan 31.12.2014. godine Društvo u svojim knjigama iskazuje kratkoročne obveze u iznosu od 6.263.369 kn, a sastoji se od sljedećih obveza:

Kratkoročne obveze	2013.	Struktura u %	2014.	Struktura u %	INDEKS 14/13
Obveze s osnova zajmova, depozita i slično	1.700.000	33,51	1.250.000	19,96	73,53
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	582.943	11,50	2.974.306	47,48	510,00
Obveze za predujmove	9.803	0,20	0	0	0,00
Obvezeprema dobavljačima	2.223.449	43,84	1.516.833	24,22	68,22
Obveze prema zaposlenicima	236.938	4,67	312.092	4,98	131,72
Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	130.358	2,57	128.967	2,06	98,93
Ostale obveze	188.366	3,71	81.171	1,30	43,09
Ukupno	5.071.857	100,00	6.263.369	100,00	123,49

12.1. Obveze s osnova zajmova i kredita

Obveze s osnova zajmova i kredita u iznosu od 4.224.306 kn odnose se na tekuće dospijeće dugoročnih kredita od banaka i pozajmica od pravnih osoba.

Na dan 31.12.2014. godine sa dugoročnih obveza za kredit preneseno je na kratkoročne iznos od 811.980 kuna koje dospijevaju u 2015.godini. Kratkoročne obveze po tom kreditu iznose ukupno 868.895 kn, a sastoje se od 811.980 kn obveza koje dospijevaju u 2015. godini i obveza u iznosu od 56.914 po rati kredita koja je dospjela 31.12.2014. godine.

U 2014. godini Društvo je podiglo i revolving kredit kod Croatia banke u iznosu od 1.500.000 kn s rokom vraćanja do 31.12.2015. godine za povrat podignute pozajmice i isplatu pripadajućih kamata. Na dan 31.12.2014. godine sa dugoročnih obveza za kredit preneseno je na kratkoročne iznos koji dospijeva u 2015.godini.

Kratkoročne obveze prema bankama i obveze za pozajmice	2013.g.	2014.g.	INDEKS 14/13
ZABA dugor.kredit - dio koji dospijeva u 2014.g./2015.g.	582.943	868.895	149,05
ZABA revolving (dozv.prekor.)po ž-r	0	700.000	0,00
Croatia banka revolving	0	1.405.411	0,00
Ukupno	582.943	2.974.306	510,22
Pozajmice od pravnih osoba			
Gradnja d.o.o. Osijek	0	200.000	0,00
Zračna luka Zagreb	350.000	350.000	100,00
Zračna luka Dubrovnik	350.000	350.000	100,00
Zračna luka Split	0	350.000	0,00
ARZ	1.000.000	0	0,00
Ukupno	1.700.000	1.250.000	73,53
Sveukupno	2.282.943	4.224.306	185,04

12.2. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2014. godine iznose 1.516.833 kn.

Obveze prema dobavljačima	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Dobavljači u zemlji	2.145.053	1.498.300	69,85
Dobavljači u inozemstvu	78.396	18.533	23,64
UKUPNO	2.223.449	1.516.833	68,22

Obveze prema dobavljačima u 2014. godini, u odnosu na 2013. godinu, smanjene su za 31,78%.

12.3. Obveze prema zaposlenicima

Struktura obveza prema zaposlenicima	31.12.2014. g.
Plaća 12/2014	219.349
Obustave za 11/2014	49.695
Otpremnine	43.048
UKUPNO	312.092

Obveze prema zaposlenicima u iznosu od 312.092 kn odnose se na obveze za neto plaće i otpremnine. Obveze za neto plaće isplaćene su u siječnju 2015.godine, a obveze za otpremnine u potpunosti su isplaćene dana 16.03.2015. godine.

12.4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 128.967 kn odnose se na doprinose na plaću, doprinose iz plaća i porez i prerez na dohodak i sl.

12.5. Ostale kratkoročne obveze

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 81.171 čine obveze za kamate po pozajmicama i kreditu.

13. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja iskazani su iznosom od 59.148.496 kn. Odnose se na dobitni pristup priznavanja državnih potpora - primljene potpore se priznaju u dobitak ili gubitak tijekom jednog ili više razdoblja. Ne priznaje se u trenutku kad je potpora primljena već onda kada su nastali troškovi koje ona pokriva.

Kod amortizacije imovine nabavljene iz državnih potpora priznaje se kao prihod u iznosu amortizacije. Tijekom 2014. godine u prihod je prenesen iznos od 2.150.815 kn koliko je iznosila amortizacija za objekte i opremu nabavljenu iz sredstava državnog proračuna, te tekuće i investicijsko održavanje opreme.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Početno stanje:			
Prihod budućeg razdoblja	59.946.607	59.671.848	99,54
Odgođeno plaćanje troškova	0	0	-
UKUPNO POČETNO STANJE	59.946.607	59.671.848	99,54
Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja			
Prihod budućeg razdoblja	2.224.797	1.617.488	72,70
Odgođeno plaćanje troškova	0	9.976	-
UKUPNO NASTALO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	2.224.797	1.627.464	73,15
Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja			
Prihod budućeg razdoblja	2.499.557	2.150.815	86,05
Odgođeno plaćanje troškova	0	0	-
UKUPNO UKINUTO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA	2.499.557	2.150.815	86,05
Saldo na 31.12.			
Prihod budućeg razdoblja	59.671.847	59.138.521	99,11
Odgođeno plaćanje troškova	0	9.976	-
UKUPNO SALDO NA 31.12.	59.671.847	59.148.497	99,12

14. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

PRIHODI

15. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi	2013.	Struktura u %	2014.	Struktura u %	INDEKS 14/13
Prihodi od prodaje	1.567.858	15,80	3.531.004	25,19	225,21
Ostali poslovni prihodi	8.357.194	84,20	10.487.748	74,81	125,49
Ukupno	9.925.052	100,00	14.018.752	100,00	141,25

15.1. Poslovni prihodi - prihodi od prodaje

U strukturi poslovnih prihoda ovi prihodi čine 25,19%, a sastoje se od prihoda od prodaje robe i usluga na domaćem i inozemnom tržištu (3.531.004 kn).

U odnosu na 2013. godinu prihodi od prodaje robe i usluga na domaćem i inozemnom tržištu povećali su se za 125,21% , dok su se ostali poslovni prihodi povećali za 25,49%.

15.2. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi čine 74,81% ukupnih poslovnih prihoda.

Ostali poslovni prihodi iznose 10.487.748 kn, a sastoje se od:

Ostali poslovni prihodi	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Ostali posl.prihodi	2.003.437	111.482	5,56
Prihodi od MPPI za održ. otvor.zr.luke	3.300.000	3.300.000	100,00
Prihodi od državnih potpora (HSFI 15 prihodi točka 37, odnosno MRS 20)	2.499.557	2.150.815	86,05
Prihodi od HTZ (udruženo oglašavanje)	0	1.500.000	0,00
Prihodi od Osječko-baranjske županije-udruženo oglašavanje	400.000	400.000	100,00
Prihodi od Grada Osijeka- udruženo oglašavanje	100.000	1.100.000	1.100,00
Prihodi od prijenosa prava vlasništva na nekretninama -Grad Osijek i Općina Trpinja	0	1.899.222	0,00
Prihodi od donacija Zračnih luka i dr.	54.200	34.000	62,73
Ukupno	8.357.194	10.487.748	125,49

Ostale poslovne prihode čine prihodi ostvareni od otpisa obveza prema dobavljačima, prihodi od naplate štete od osiguravajućih društava, prihodi od prodaje dugotrajne imovine i sl.

Prihodi od HTZ-a, Županije Osječko-Baranjske i Grada Osijeka u ukupnom iznosu od 3.000.000 kn nastali su na temelju Sporazuma o provedbi i sufinanciranju regionalnog projekta uspostavljanja međunarodne zračne linije OSIJEK - LONDON - OSIJEK na kojoj prometuje niskotarifni zračni prijevoznik Ryanair a čije sufinanciranje je odobreno temeljem Javnog poziva za potpore projektima turističkih inicijativa i proizvoda na turistički nerazvijenim područjima.

Prihodi od prijenosa prava vlasništva na nekretninama (zemljište) od Grada Osijeka i Općine Trpinja nastali su temeljem ukidanja statusa javnog dobra u općoj upotrebi i prijenosa prava vlasništva na Zračnu luku Osijek d.o.o. temeljem Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Grad Osijek i Općina Trpinja donijeli su odluku o ukidanju posebnog statusa i sklopljeni su ugovori o prijenosu prava vlasništva, a navedene nekretnine su upisane na Zračnu luku Osijek d.o.o. u zk. ul. br. 417 i 418 k.o. Klisa i u zk. ul. br. 2747 k.o. Bobota.

Ovi prihodi su iskazani u iznosu procijenjene vrijednosti nekretnina prenesenih bez naknade, a koja je iskazana u ugovorima s Gradom Osijekom. Za iskaz prihoda za zemljište primljeno od Općine Trpinja, primijenjena je cijena po m² zemljišta navedena u ugovorima sa Gradom Osijekom, budući da u Ugovoru s Općinom Trpinja procijenjena vrijednost nije iskazana a radi se o zemljištima na približnoj lokaciji i približno iste uređenosti.

Prihodi od donacija odnose se na doniranu rabljenu opremu od Zračne luke Zagreb. Radi se o 20 rabljenih motorola čiju je vrijednost Povjerenstvo Zračne luke Osijek procijenilo i na temelju provedene procjene, motorole su uvedene u poslovne knjige.

16. Financijski prihodi

Financijski prihodi u 2014. godini iznose 7.771 kn, a čine ih kamate nastale po osnovi potraživanja iz poslovnog odnosa (u iznosu od 4.087 kn) i pozitivne tečajne razlike (u iznosu od 3.684 kn).

Obavljen je preračun potraživanja i obveza u stranim sredstvima plaćanja (s osnove prodaje) u kunsku protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2014. godine, tako da su pozitivne tečajne razlike proknjižene kao financijski prihodi.

RASHODI

17. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju i ostale troškove.

Poslovni rashodi ili rashodi iz osnovne djelatnosti predstavljaju troškove nastale u odnosu na fakturiranu realizaciju, a za 2014. godinu iznose 13.500.067 kn i u odnosu na 2013. godinu veći su za 42,77%.

Poslovni rashodi	2013.	Struktura u %	2014.	Struktura u %	INDEKS 14/13
Materijalni troškovi	2.165.179	22,90	5.802.678	42,98	268,00
Troškovi osoblja	4.170.124	44,10	4.395.770	32,56	105,41
Amortizacija	1.945.567	20,57	2.145.585	15,89	110,28
Ostali troškovi	1.088.381	11,51	1.104.562	8,19	101,49
Ostali poslovni rashodi	86.836	0,92	51.472	0,38	59,27
Ukupno	9.456.087	100,00	13.500.067	100,00	142,77

17.1. Materijalni troškovi

Materijalne troškove čine troškovi rezervnih dijelova, sirovina i materijala, troškovi goriva i lož ulja, električne energije, zaštitne odjeće, ostali vanjski troškovi i sl.

Promatrajući materijalne troškove u odnosu na prethodnu godinu vidimo povećanje od 168% što je detaljno prikazano u sljedećoj tablici:

Materijalni troškovi	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Troškovi sirovina i materijala			
- Utrošene sirovine i materijal	211.050	205.161	97,21
- Utrošena energija	463.990	544.665	117,39
- Otpis sitnog inventara	23.833	45.621	191,42
Ukupno troškovi sirovina i materijala	698.873	795.447	113,82
Troškovi prodane robe	7.822	143.398	1.833,27
Ostali vanjski troškovi			
- prijevozne usluge	9.035	4.800	53,13
- Poštanske i telefonske usluge	80.455	62.531	77,72
- Usluge tek. i inv. održavanja	282.498	698.926	247,41
- zakupnine i najamnine	47.407	72.137	152,17
- usluge promidžbe i reklame	38.908	3.096.986	7.959,77
- komunalne i dr. usluge	237.408	679.237	286,11
- intelektualne usluge	651.780	178.028	27,31
- ostali vanjski troškovi	110.993	71.188	64,14
Ukupno ostali vanjski troškovi	1.458.484	4.863.833	333,49
Sveukupno materijalni troškovi	2.165.179	5.802.678	268,00

Materijalni troškovi u 2014. godini iznose 5.802.678 kn i u odnosu na 2013. godinu su veći za 168%.

Vanjski troškovi bilježe znatno povećanje, naročito usluge promidžbe i reklame. Naime, tu se nalaze troškovi usluga oglašavanja zračne linije OSIJEK-LONDON-OSIJEK na britanskom tržištu, na kojoj prometuje niskotarifni zračni prijevoznik Ryanair. Sporazumom o provedbi i sufinanciranju regionalnog projekta uspostavljanja međunarodne zračne linije OSIJEK- LONDON - OSIJEK odobreno je sufinanciranje ovih troškova temeljem Javnog poziva za potpore projektima turističkih inicijativa i proizvoda na turistički nerazvijenim područjima. (veza bilješka 15.2).

17.2. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2014. godini iznose 4.395.770 kn i za 5,41% su veći u odnosu na 2013. godinu. Budući da smo u 2014. godini proširili djelatnost otvaranjem Putničke agencije, trgovine na malo i trgovine Travel retail, zaposleno je nekoliko novih djelatnika, te je tijekom sezone zbog povećanog opsega posla zaposleno i nekoliko djelatnika na određeno vrijeme što je rezultiralo povećanjem troškova osoblja.

Osim toga, na povećanje je utjecalo i povećanje stope za zdravstvo s 13% na 15% od plaće za travanj 2014. godine.

17.3. Troškovi amortizacije

Ovi troškovi u 2014. godini iznose 2.145.585 kn i predstavljaju 15,31% ukupnih poslovnih rashoda.

17.4. Ostali troškovi

Ostali troškovi iznose 1.104.562 kn, i približno su isti kao i prethodne godine. Troškovi prijevoza su smanjeni budući da smo primijenili novi način obračuna, a ostale naknade zaposlenicima su povećane su u odnosu na 2013. godinu za otpremnine zbog poslovno uvjetovanog otkaza. Struktura ovih troškova prikazana je u nastavku:

Ostali troškovi	2013.g.	2014.g.	INDEKS 14/13
Dnevnice, i troškovi službenih putovanja i troškovi prijevoza na rad i s rada	610.723	507.100	83,03
Ostale naknade zaposlenicima (otpremnine, pomoći zaposlenima, jubilarne nagrade I sl.)	80.541	191.069	237,23
Troškovi reprezentacije	37.095	32.994	88,94
Premije osiguranja	100.065	109.478	109,41
Bankarske usluge i troškovi platnog prometa	95.584	88.138	92,21
Ostali porezi	1.183	2.484	209,97
Troškovi stručnog obrazovanja i stručne literature	97.242	52.998	54,50
Članarine, nadoknade i slična davanja	19.613	23.579	120,22
Ostali troškovi (ug.o djelu, tr. zaštite okoliša, tr. konferencija i sajmovi, takse i sud. troškovi i sl.)	46.335	96.722	208,75
Ukupno	1.088.381	1.104.562	101,49

17.5. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi iznose 51.472 kn, a odnose se naknadno utvrđene rashode iz proteklih godina, opomene i sl.

18. Financijski rashodi

Financijski rashodi u iznosu od 521.443 kn nastali su od kamata iz poslovnih odnosa i od negativnih tečajnih razlika.

19. Rezultat financijske godine

Društvo je za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2014. godine ostvarilo pozitivan rezultat poslovanja.

Rezultat poslovanja	2013.	2014.	INDEKS 14/13
Ukupni prihodi	9.939.204	14.026.523	141,12
Ukupni rashodi	9.914.450	14.021.510	141,42
Bruto dobit	24.754	5.013	20,25
Porez na dobit	0	0	0
Dobit/gubitak financijske godine	24.754	5.013	20,25

Ukupni prihodi u 2014. godini povećali su se u odnosu na 2013. godinu za 41,12%, dok su istovremeno i ukupni rashodi u 2014. godini povećani za 41,42%. u odnosu na prethodnu godinu.

Dobitak 2014. godine iznosi 5.013 kn.

20. UPRAVLJANJE RIZICIMA

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima koji su povezani s kreditnim, valutnim, kamatnim i rizikom likvidnosti. Politika Društva kod upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim i dugoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima, kreditima i obvezama može se sažeti u sljedeće:

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo je izloženo tim rizicima kroz potraživanja od ino kupaca i obveze prema ino dobavljačima.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primijenjene na financijske instrumente. Društvo nije izloženo ovom riziku, budući da su dugoročne obveze po kreditima iskazane u kunama.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva i rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2014. godine veće su od kratkoročnih potraživanja za 5.912.170 kuna što ukazuje na izloženost Društva riziku likvidnosti.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva koji se vode po tržišnoj vrijednosti su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, dugotrajna potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze, te dugoročni i kratkoročni krediti.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeće ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

IZJAVA O USKLAĐENOSTI

Financijski izvještaji Društva su sastavljeni na dan 31.12.2014 godine sukladno Hrvatskim standardima financijskom izvještavanja.

ODOBRAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojila je i odobrila Uprava Društva dana 15. travnja 2015. godine.

Financijski izvještaji ne odražavaju događaje nakon tog datuma.

8. GLAVNA OBILJEŽJA POSLOVANJA U 2014. GODINI

8.1. Pokretanje međunarodne linije London-Osijek-London

Najvažniji događaj u 2014. godini je svakako pokretanje nove međunarodne linije London-Osijek-London koja Osijeku daje konekciju s jednim tako velikim prometnim čvorištem, kao i svjetskom metropolom koja konačno Grad Osijek izvlači iz prometne izolacije. Da je to pun pogodak, pokazuje i broj putnika prevezenih na toj liniji kojih je bilo 18.199 u frekvenciji dva puta tjedno zrakoplovima kapaciteta 189 sjedala. Cijeli projekt je realiziran u suradnji s Hrvatskom turističkom zajednicom, Gradom Osijekom i Osječko-baranjskom županijom.

Potaknuti mogućnošću plasiranja putničkih aranžmana na tako velikom tržištu, kao što je London, pokrenuli smo putničku agenciju lociranu u Hotelu Waldinger. Prvi putnički aranžman koji smo formirali nazvali smo "Eno-gastro" i uključuje četverodnevni boravak u Osijeku sa svakodnevnim izletima na okolne prirodne i kulturne znamenitosti, s uključenim gastronomskim doživljajem Osijeka i Slavonije i Baranje, kao i vinskih cesta u regiji.

8.2. Implementacija PSO projekta tijekom cijele godine

Protekla godina je donijela prvu godinu primjene PSO projekta u punom opsegu u pogledu domaćih linija prema Zagrebu, Splitu i Dubrovniku. Tijekom ljetne sezone, od ožujka do listopada, prijevoznik Trade Air zrakoplovom Embraer 120 kapaciteta 30 sjedala prometuje svakodnevno za Zagreb, te Croatia Airlines prema Splitu i Dubrovniku jednom tjedno zrakoplovima Dash Q400 kapaciteta 76 sjedala. Ovakvim redom letenja prema i iz domaćih destinacija je prevezeno 7.882 putnika i ostvareno 544 zrakoplovne operacije u domaćem redovnom putničkom prometu. Ovaj broj letova je ogroman pomak za Zračnu luku Osijek i jedini mogući put kako od Osijeka stvoriti atraktivnu destinaciju u smislu zračnog prijevoza. Period do kraja 2015. godine je nužno iskoristiti za kvalitetnu analizu proteklog perioda PSO obveze kako bi Osijek još kvalitetnije uključili u buduće razdoblje do 2018. godine.

Već u ovom trenutku su vidljivi smjerovi prema kojima se treba kretati, a to je u svakom slučaju povećavanje dnevnih rotacija prema Zagrebu, kako bi pojačali pouzdanost putnika u navedenu liniju. Frekvencija letova, posebno u zimskoj sezoni reda letenja, je nedostatna za generiranje većeg broja putnika. Potrebna je dvostruka rotacija, OSI-ZAG-OSI jutarnja i OSI-ZAG-OSI večernja rotacija koja bi pružila mogućnost putnicima s obje polazišne točke dolazak na odredište kako u jutarnjim, tako i u večernjim satima.

8.3. Imovinsko-pravna pitanja na Zračnoj luci Osijek

Već više godina Zračna luka Osijek d.o.o. bez uspjeha pokušava riješiti imovinsko-pravne odnose na dijelu zemljišta unutar prostora Zračne luke Osijek koja je izgrađena još 1980. godine. Dokumentacija vezana uz imovinsko-pravno rješavanje dostavljena je u više navrata Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom. Posljednji zahtjev upućen je 30.07.2014. godine.

Na navedeni zahtjev Zračna luka Osijek d.o.o. dobila je dopis KLASA: 940-01/14-05/867, URBROJ: 536-0512/01-2014-3 od 08. prosinca 2014. godine.

Analizom dobivenog dopisa možemo konstatirati da Državni ured za upravljanje državnom imovinom nije shvatio suštinu zahtjeva.

Zahtjev za prijenos u vlasništvo Zračne luke Osijek d.o.o. nekretnina obuhvaćenih dopisom URBROJ: B-I-02/14-437-DM/SVP, Osijek, 30.07.2014. godine, predstavlja ustvari zahtjev za imovinsko-pravnim sređenjem i to za zemljište koje je u okviru područja Zračne luke kao infrastrukturnog objekta, ali i izdvojenog građevinskog područja. Sve parcele navedene u našem zahtjevu stečene su naplatnim pravnim poslovima, krajem 70-tih godina prošlog stoljeća.

Nesporno je da prijenos dijela zemljišta u okviru prostora Zračne luke Osijek d.o.o. u vlasništvu Republike Hrvatske kao poljoprivrednog zemljišta nije imao svoje uporište u zakonskim propisima, te da su, kako županijsko Državno odvjetništvo u Osijeku tako i županijsko Državno odvjetništvo u Vukovaru napravili previd prijenosom zatraženih nekretnina kao poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Sama činjenica da su se nekretnine u zemljišnim knjigama vodile kao oranica ne znači da su ispunjeni uvjeti za prijenos takovog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Kako je između ostalog na dvije parcele preneseno vlasništvo Republike Hrvatske kao poljoprivredno zemljište, a izgrađena uzletno-sletna staza.

Na najvećem dijelu katastarskih čestica u okviru Zračne luke uknjižena je kao vlasnik Zračna luka Osijek d.o.o., te nema niti jedan razlog da se zatraženo zemljište također ne uknjiži kao vlasništvo Zračne luke Osijek d.o.o. kako bi se nakon više od tri desetljeća u cijelosti riješili imovinsko-pravni odnosi, odnosno uskladilo zemljišno-knjižno sa faktičkim stanjem. Već spomenuti dopis Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom sadrži u sebi dio navoda koji pravno ne stoje.

Tu prvenstveno mislimo na Odredbu da Zakonom o zračnim lukama nije definiran pravni status zračnih luka, niti položaj pravnih osoba koje upravljaju i gospodarski koriste taj prostor. Ova konstatacija vidljiva je uvidom u odredbe Zakona o zračnim lukama (NN 19/1988 i 14/2011).

Potpuno je nerazumljiva konstatacija Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom da se u slučaju izvlaštenja zemljišta u svrhu izgradnje zračne luke izvlašćuje u korist Republike Hrvatske.

Svi naši dosad upućeni zahtjevi za imovinsko-pravno izvlaštenje nemaju ni na koji način vezu sa izvlaštenjem budući je riječ o već davno izgrađenoj zračnoj luci.

Kako nema pravnih zapreka da Zračna luka Osijek d.o.o. bude zemljišno-knjižni vlasnik zemljišta na prostoru zračne luke, a u krajnjem slučaju najvećem dijelu zemljišta je i uknjiženi vlasnik, to nema niti jedan razlog da se zemljište unutar Zračne luke Osijek d.o.o. koje je preneseno u vlasništvo Republike Hrvatske na pravno dvojbena način ne prenese u vlasništvo Zračne luke Osijek d.o.o. koja ga u neprekinutom pravnom slijedu faktički koristi 35 godina.

Logičan je i zahtjev da se taj prijenos izvrši bez naknade jer su pravni prednici Zračne luke Osijek d.o.o. predmetno zemljište stekli naplatnim pravnim poslom.

U nadi da ćemo napokon stvoriti potrebne pretpostavke za pronalazak strateškog partnera, i davanje Zračne luke u koncesiju smatramo nužnim prethodno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, odnosno prijenos u vlasništvo Zračne luke Osijek d.o.o. zemljišta navedenog u našem zahtjevu upućenom Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom.

8.4. Završetak procesa delegiranja zračnog prostora u svrhu ILS procedura prilaza

Službena izaslanstva Republike Hrvatske i Republike Srbije pripremila su završni tekst Sporazuma kojim će se uspostaviti međunarodno-pravni okvir za prenošenje ovlasti za pružanje operativnih usluga u zračnom prometu.

Sklapanjem ovog Sporazuma s Republikom Srbijom, Hrvatskoj kontroli zračne plovidbe d.o.o. prenijet će se ovlast za pružanje operativnih usluga u zračnom prometu u dijelu zračnog prostora Republike Srbije sa ciljem operacionalizacije instrumentalnih procedura prilaza na Zračnu luku Osijek dok će Republika Hrvatska ovim Sporazumom prenijeti ovlast za pružanje operativnih usluga u zračnom prometu u dijelu zračnog prostora Republike Hrvatske za prilazne procedure Aerodroma Nikola Tesla Beograd.

8.5. Ulaganje u aerodromsku infrastrukturu i opremu

DOBAVLJAČ	OPIS USLUGE/ROBE	IZNOS RAČUNA
Zelda trade d.o.o.	Računala Phoenix + LED monitori (10 kom)	37.870,00 kn s PDV-om
EUROTRADE d.o.o.	Personal Computer Lenovo SFF	1.990,00 kn s PDV-om
Rubin promet d.o.o.	Uređaj za otkrivanje tekućih eksploziva	249.875,00 kn s PDV-om
Niskogradnja Zagorje DB	Sanacija uzdužno poprečnih pukotina na stajanci	49.927,50 kn
Bartosch Airport Supply Services	Odleđivač zrakoplova	397.510,73 kn
Gradnja d.o.o.	Izvođenje građevinskih radova na sanaciji pukotina na operativnim površinama	200.000,00 kn
Rubin promet d.o.o.	Metaldetektorska vrata	62.276,25 kn s PDV-om
Zavod za urbanizam i izgradnju	Izrada projekta mjerenja uzdužnih i poprečnih nagiba osnovne staze	41.875,00 kn s PDV-om
Vodovod-hidrogeološki radovi d.o.o.	Testiranje izdašnosti zdenca	7.600,00 kn
Zavod za urbanizam i izgradnju	Izrada projektne dokumentacije	54.300,00 kn
Zavod za urbanizam i izgradnju	Stručni nadzor nad izvođenjem radova u putničkoj zgradi	20.000,00 kn
COLOR d.o.o.	Izrada projekta oznaka naredbi obavjesti na kolniku operativnih površina	40.610,00 kn
Gradnja d.o.o.	Građevinski radovi na putničkoj zgradi	297.148,10 kn
Institut IGH d.d.	Geotehnički istražni radovi za potrebu izrade rekonstrukcije putničke zgrade	27.800,00 kn
Zavod za urbanizam i izgradnju	Izrada glavnog i izvedbenog projekta rekonstrukcije putničke zgrade	114.500,00 kn
Gradnja d.o.o.	Izvođenje građevinskih radova na putničkoj zgradi	44.264,00 kn
Zavod za urbanizam i izgradnju	Usluga stručnog nadzora nad izvođenjem radova u izmjeni postojeće fasadne bravarije putničke zgrade	2.500,00 kn
UKUPNO:		1.650.046,58 kn

8.6. Sklapanje ugovora o poslovnoj suradnji s tvrtkom ZPZ d.o.o.

Zračna luka Osijek d.o.o. je sa Zagrebačkim prometnim zavodom d.o.o. sklopila Ugovor o poslovnoj suradnji radi razvoja avioindustrije na Zračnoj luci Osijek.

Realizacijom ovog ugovora ostvarit će se zapošljavanje novih kadrova i osiguranje novih radnih mjesta što će se ostvariti preseljenjem servisnog centra na Zračnu luku Osijek.

Plan je uspostaviti regionalni međunarodni servisni centar. ZPZ d.o.o. se obvezuje investirati u razvoj servisnog centra kroz izgradnju hangara, investirati u servisni centar kroz dovođenje posla i tehnologije za održavanje i servisiranje vojnih i civilnih zrakoplova.

U tu svrhu je Fakultet prometnih znanosti Sveučilišta u Zagrebu izradio prometno-tehničku ekspertizu usklađenosti projekta hangara s zrakoplovnim propisima.

Ekspertiza je dala određene smjernice i preporuke koja lokacija i visina hangara mora biti kako se ne bi probile površine ograničenja prepreka, kao i preporučeni nagibi, širine staza za vožnju i tome slično. Također, na Skupštini Društva održanoj u studenom na Zračnoj luci Osijek, obavijestili smo vlasnike o namjerama koji se tiču uspostave prava građenja na pojedinim katastarskim česticama na kojima se može graditi i koje su predmet spomenute ekspertize.

Zaključak na Skupštini Društva je da se pokrene postupak pripreme natječajne dokumentacije, te nakon izrade u dogovoru s vlasnicima objavi natječaj kako bi dobili ponude za izgradnju hangara i razvoj avioindustrije na Zračnoj luci Osijek.

9. ZAKLJUČAK

Poslovna 2014. godina za Zračnu luku Osijek je značila potpunu afirmaciju u smislu podizanja svijesti o mogućnostima zračnog prijevoza u ovoj regiji. Godinama se smatralo da je ovaj geografski prostor mrtva zona za zračni prijevoz, što se pokazalo potpuno netočno i takvo razmišljanje je bilo gotovo pogubno za Zračnu luku Osijek unatrag nekoliko godina.

Iako se stvaraju dobri temelji za budućnost aerodroma kroz pokretanje domaćih linija i međunarodnih prema velikim zračnim čvorištima, još je uvijek dugačak put do postizanja cilja, a to je projektirani kapacitet aerodroma, 200 tisuća putnika godišnje. Također, pokrenuli smo inicijativu za izmjenu županijskog prostornog plana u pogledu proširenja građevinske zone što bi omogućilo razvijanje aerodroma kao logističkog centra.

U smislu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na zemljišnim česticama na području aerodroma, okončani su svi postupci s Gradom Osijekom, Općinom Trpinja i Hrvatskim Vodama, te su Ugovori o prijenosu prava vlasništva na Zračnu luku Osijek provedeni. Jedini neokončani postupak je s Republikom Hrvatskom, odnosno DUUDI-jem, što je neophodno ubrzati i završiti kako bi eventualni postupak za izbor strateškog partnera mogao biti proveden.

Nemoguće je očekivati da ćemo uspjeti postići dogovor s budućim strateškim partnerima ukoliko imovinsko-pravna pitanja na aerodromu nisu riješena, a svakako je i izrada aerodromskog master plana onemogućena bez izmjena prostornog plana. Velik interes investitora za ulaganje u Zračnu luku Osijek je također rezultat kontinuiranog rada zadnjih par godina kako bi se senzibiliziralo i privuklo ulagače u Zračnu luku Osijek. U Agenciji za investicije i konkurentnost je nekoliko pisama namjere za razne oblike ulaganja u aerodrom te je nužno ovu godinu iskoristiti za početak procesa privatizacije aerodroma kroz oblik javno-privatnog partnerstva koji bi dao novi zamah aerodromu u postizanju već navedenih ciljeva.

U protekloj godini smo uposlili i komercijalizirali sve skladišne i uredske kapacitete, odnosno kroz provedene javne natječaje smo iznajmili sve prostore. Također, reklamne prostore izvan i unutar aerodromskog kompleksa smo dali u zakup svim tvrtkama koje su zainteresirane za promociju na zračnoj luci.

2014. godina je iskorištena za pripremu za preuzimanje zaštitnog pregleda putnika i ručne prtljage što je do početka ovogodišnje ljetne sezone reda letenja obavljao MUP. Licencirano je 8 radnika za RTG operatere te 3 radnika za supervizore pregleda.

U svrhu pokretanja novih linija razgovarali smo s velikim brojem putničkih i cargo prijevoznika, kao i špediterima i logističarima koji sudjeluju u prijevozu i manipulaciji teretom. Ta nastojanja su već protekle godine rezultirala povećanjem broja putnika i operacija zrakoplova, a ove godine očekujemo porast broja putnika i pokretanje cargo prijevoza, kao i stalan pozitivan trend rasta u narednim godinama.

Smatramo kako će rast prometa na Zračnoj luci Osijek biti puno veći narednih godina nego što je to prognoza za rast europskog zračnog prijevoza, koju očekuje prilično suzdržan rast, za razliku od svjetskih trendova. Osijek pripada u skupinu gradova veličine od 120 tisuća stanovnika do 5 milijuna koji će biti glavni nosioci ekonomskog rasta u narednih 15 godina. Taj će ekonomski trend stvoriti potrebu za razvojem sekundarnih zračnih luka i otvoriti mogućnost da zrakoplovne kompanije istraže nova tržišta s flotom odgovarajuće veličine.

Dakle, aktualni "Global market forecast 2011.-2030." Predviđa da će se već za 15 godina zračni prijevoz udvostručiti na svjetskoj razini, dok će udio LCC prijevoznika porasti na 35%.

Europski zračni prijevoz će rasti po stopi od 4% godišnje. Nešto manje od svjetskog prosjeka zbog nekoliko razloga. Tržište je veoma rascjepkano prevelikom brojem centara upravljanja zračnom plovidbom, tzv. funkcionalnim zrakoplovnim blokovima (FAB), što podrazumijeva mnogobrojne restrikcije i ograničenja. Područje koje opslužuje Zračna luka Osijek je izuzetno pogodno za razvoj zračnog prijevoza i zbog nedostatka prisutnosti transportnih učinaka vlakova velikih brzina, koji ozbiljno konkuriraju zračnom prijevozu u smislu brzine prijevoza.

Na koncu, ono što najviše daje nadu u dobru budućnost aerodroma, unatoč stalno prisutnom riziku likvidnosti, je sinergija svih vlasnika, sustava turističkih zajednica i Zračne luke Osijek u repozicioniranju Osijeka i Osječko-baranjske županije kao turističke destinacije, što je jedini način da u narednim godinama dostignemo cilj u broju putnika.

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.

za reviziju, porezno savjetovanje i investicijske projekte
Trg A. Starčevića 10, Osijek; tel: 031/203-201, 203-229, fax: 031/203-233; e-mail: pleslic-revizija@os.t-com.hr, OIB: 26639138176

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članovima društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Klisa (Osijek):

Izvješće o financijskim izvještajima

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Vukovarska ulica 67, Klisa /Osijek/ (u daljnjem tekstu Društvo), koji obuhvaćaju bilancu na 31. prosinca 2014. godine, račun dobitka i gubitka za tada završenu godinu te sažetak značajnih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih informacija.

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju tih financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Revizorova odgovornost

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima temeljeno na našoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu s etičkim zahtjevima i planiramo te obavimo reviziju kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnog pogrešnog prikazivanja. Revizija uključuje obavljanje postupaka radi dobivanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabrani postupci ovise o revizorovoj prosudbi, kao i o procjeni rizika značajnog pogrešnog prikazivanja financijskih izvještaja uslijed prijevare ili pogreške. U stvaranju tih procjena rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za subjektovo sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja kako bi se oblikovali revizijski postupci koji su primjereni u okolnostima, ali ne i za namjenu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija također uključuje ocjenjivanje primjerenosti primijenjenih računovodstvenih politika i razumnosti računovodstvenih procjena koje je stvorila Uprava, kao i ocjenjivanje cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše revizijsko mišljenje.

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.

za reviziju, porezno savjetovanje i investicijske projekte
Trg A. Starčevića 10, Osijek; tel: 031/203-201, 203-229, fax: 031/203-233; e-mail: pleslic-revizija@os.t-com.hr, OIB: 26639138176

Mišljenje

Prema našem mišljenju, financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Klisa (Osijek) na 31. prosinca 2014. godine i rezultate njegova poslovanja za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Isticanje pitanja

Bez izražavanja rezerve na naše mišljenje ukazujemo na bilješku 20. uz financijske izvještaje u kojoj je navedeno da su kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2014. godine veće od kratkoročnih potraživanja za 5.912.170 kuna.

Ostala pitanja

Financijske izvještaje Društva za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine revidirao je drugi revizor koji je 29. svibnja 2014. godine izrazio pozitivno mišljenje o tim financijskim izvještajima.

Izješće o drugim zakonskim zahtjevima

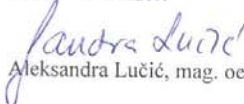
Mišljenje o sukladnosti s propisima koji uređuju poslovanje

Prema našem mišljenju priloženi financijski izvještaji su u skladu s onim propisima koji uređuju poslovanje društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Klisa (Osijek) za koje je, prema točki 6.a MRevS-a 250 *Revizorovo razmatranje sukladnosti sa zakonima i regulativama*, opće prihvaćeno da imaju izravni učinak na određivanje značajnih iznosa i objava u financijskim izvještajima i ništa nas nije upozoravalo na mogućnost da povjerujemo kako postoji nesuglasnost s ostalim zakonima i regulativama koji nemaju izravni učinak na određivanje iznosa i objava u financijskim izvještajima, a koja bi mogla imati značajan učinak na financijske izvještaje.

Izješćivanje temeljem članka 6. Pravilnika o pružanju zemaljskih usluga

Društvo je u svojim poslovnim knjigama razdvojilo račune (konta) koji se odnose na djelatnost zemaljskih usluga od računa za druge djelatnosti Društva. Između djelatnosti zemaljskih usluga i drugih djelatnosti koje obavlja Društvo nema financijskih tokova koji su od materijalnog značaja.

Ovlašteni revizor:


Aleksandra Lučić, mag. oec.


PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.
OSIJEK

Direktorica:


Mr. sc. Zita Pleslić

Br: REV-22003/14

Osijek, 22. travnja 2015. godine

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.
Trg Ante Starčevića 10
31000 Osijek

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.
za usluge u zračnom prometu
Klisa, Vukovarska 67

SKUPŠTINA

Zagreb, 29. lipnja 2015. godine

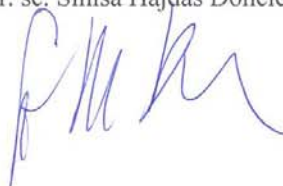
Na temelju članka 37. Društvenog ugovora (Potpuni tekst od 24. lipnja 2014. godine), Skupština Zračne luke Osijek d.o.o. dana 29. lipnja 2015. godine donosi sljedeću

ODLUKU

Prihvaćaju se godišnji financijski izvještaji za 2014. godinu:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Bilanca stanja na dan 31.12.2014. sa zbrojem aktive i pasive | 88.358.362 kuna |
| 2. Račun dobiti i gubitka: | |
| - ukupni prihodi | 14.026.523 kuna |
| - ukupni rashodi | 14.021.510 kuna |
| - dobit prije oporezivanja | 5.013 kuna |
| - porez na dobit | - |
| - gubitak prije oporezivanja | - |
| - dobit tekuće godine | 5.013 kuna |
| - gubitak tekuće godine | - |
| 3. Bilješke uz godišnje financijske izvještaje za 2014. godinu | |

Predsjedavajući Skupštine
dr. sc. Siniša Hajdaš Dončić



ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.
za usluge u zračnom prometu
Klisa, Vukovarska 67

SKUPŠTINA

Zagreb, 29. lipnja 2015. godine

Na temelju članka 37. Društvenog ugovora (Potpuni tekst od 24. lipnja 2014. godine), Skupština Zračne luke Osijek d.o.o. dana 29. lipnja 2015. godine donosi sljedeću

ODLUKU

Dobit ostvarena u poslovnoj 2014. godini u iznosu od 5.013,00 kuna upotrijebit će se za pokriće gubitaka iz ranijih godina.

Predsjedavajući Skupštine
dr.sc. Siniša Hajdaš Dončić

