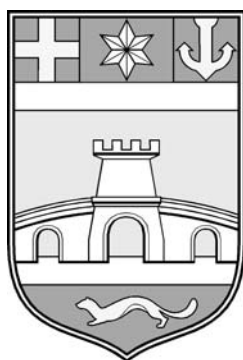


REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O
DAVANJU SUGLASNOSTI
OSNOVNOJ ŠKOLI DALJ, DALJ I
SREDNJOJ ŠKOLI DALJ, DALJ NA
DAROVANJE NEKRETNINE
U K.O. DALJ**

*Materijal pripremljen u
Upravnom odjelu za prosvjetu,
kulturu, šport i tehničku kulturu
Osječko-baranjske županije*

Osijek, lipnja 2015.

**PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O
DAVANJU SUGLASNOSTI
OSNOVNOJ ŠKOLI DALJ, DALJ
I SREDNJOJ ŠKOLI DALJ,
DALJ NA DAROVANJE
NEKRETNINE U K.O. DALJ**

Osnovna škola Dalj, Dalj uputila je dana 17. prosinca 2012. godine, uz dopune od 4. veljače 2013. godine i 5. svibnja 2015. godine, Osječko-baranjskoj županiji, kao osnivaču, zahtjev za davanje suglasnosti za darovanje nekretnine u vlasništvu Škole Srednjoj školi Dalj, Dalj.

Srednja škola Dalj, Dalj uputila je 27. svibnja 2015. godine Osječko-baranjskoj županiji, kao osnivaču, zahtjev za davanje suglasnosti za prihvaćanje darovane nekretnine u vlasništvu Osnovne škole Dalj, Dalj.

Osnovna škola Dalj, Dalj ima u vlasništvu nekretninu upisanu u z.k.ul. br. 5022 k.o. Dalj, označenu kao k.č. br. 874/1, u naravi škola k.b. 8 Braće Radića, pomoćna zgrada i dvorište ukupne površine 2013 m².

Srednja škola Dalj, Dalj je u posjedu zgrade Škole od 1993. godine, odnosno od osnivanja srednje škole do danas i u istu su uložili znatna sredstva. Sredstva su uložena u uređenje zgrade i dvorišta, a u planu imaju i druga ulaganja. Pitanje uređenja vlasničkih odnosa važno je Srednjoj školi Dalj, Dalj radi osiguravanja materijalnih sredstava iz raznih izvora, posebno radi apliciranja na projekte Europske unije.

Polazeći od navedenog, Srednja Škola Dalj, Dalj obratila se Osnovnoj školi Dalj, Dalj sa zamolbom (KLASA: 602-01/12-01/12, URBROJ: 2158/55-12-12) od 16. siječnja 2012. godine za priznavanje vlasništva nad zgradom Škole u ulici Braće Radića 8.

Osnovna škola Dalj, Dalj nema interes da predmetna nekretnina bude i nadalje u njezinom vlasništvu.

Procjenu nekretnine izvršila je Ljiljana Murković, stalni sudski vještak građevinske struke, a ukupna prometna vrijednost predmetne nekretnine utvrđena je u iznosu od 1.596.654,08 kn.

Po dobivanju suglasnosti od strane osnivača Osnovna škola Dalj, Dalj i Srednja škola Dalj, Dalj svoja međusobna prava i obveze regulirat će Ugovorom o darovanju nekretnine.

Temeljem članka 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" broj 76/93., 29/97., 47/99., i 35/08.), ustanova ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti i otuđiti imovinu u iznosu većem od iznosa utvrđenog Statutom.

Prema Statutu Osnovne škole Dalj, Dalj i Statutu Srednje škole Dalj, Dalj, škole ne mogu bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu bez obzira na vrijednost.

Člankom 48. stavkom 1. točkom 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.) propisano je da općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina jedinice lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave i raspolaganju ostalom imovinom u skladu s ovim Zakonom, statutom jedinice i posebnim propisima. Istim člankom nadalje je utvrđeno da općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan može o gore navedenome odlučivati o visini pojedinačne vrijednosti do najviše 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina, odnosno

raspolaganju ostalom imovinom. Ako je taj iznos veći od 1.000.000,00 kuna općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan može odlučivati najviše do 1.000.000,00 kuna, a ako je taj iznos manji od 70.000,00 kuna, tada može odlučivati najviše do 70.000,00 kuna. O stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te raspolaganju ostalom imovinom većom od ovako utvrđenih vrijednosti odlučuje predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Člankom 30. točkom 7. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.) utvrđeno je da Skupština odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina Županije i raspolaganju ostalom imovinom većom od vrijednosti utvrđenih zakonom o kojima je za odlučivanje nadležan župan.

Školski odbor Osnovne škole Dalj, Dalj, ustanove čiji je osnivač Osječko-baranjska županija, na sjednici održanoj 29. travnja 2015. godine donio je Odluku o darovanju nekretnine u vlasništvu Škole Srednjoj školi Dalj, Dalj (KLASA: 003-06/15-01/24, URBROJ: 2158-29-01-15-1) upisane u z.k.ul. br. 5022 k.o. Dalj, označene kao k.č.br.874/1, u naravi škola k.b. 8 Braće Radića, pomoćna zgrada i dvorište ukupne površine 2013 m².

Školski odbor Srednje škole Dalj, Dalj, također ustanove čiji je osnivač Osječko-baranjska županija, na sjednici održanoj 27. svibnja 2015. godine donio je Odluku o prihvaćanju darovane nekretnine u vlasništvu Osnovne škole Dalj, Dalj (KLASA: 003-06/15-01/13, URBROJ: 2158/55-15-13) upisane u z.k.ul. br. 5022 k.o. Dalj, označene kao k.č.br.874/1, u naravi škola k.b. 8 Braće Radića, pomoćna zgrada i dvorište ukupne površine 2013 m².

Slijedom navedenog predlaže se Skupštini Osječko-baranjske županije donošenje akta koji glasi:

Temeljem članka 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" broj 76/93., 29/97., 47/99., i 35/08.), i članka 30. točka 7. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na _____ sjednici _____ 2015. godine

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti Osnovnoj školi Dalj, Dalj i Srednjoj školi Dalj, Dalj na darovanje nekretnine u k.o.Dalj

I.

Povodom zahtjeva Osnovne škole Dalj, Dalj od 17. prosinca 2012. godine uz dopune od 4. veljače 2013. godine i 5. svibnja 2015. godine i zahtjeva Srednje škole Dalj, Dalj od 27. svibnja 2015. godine upućenih Osječko-baranjskoj županiji, kao osnivaču škola, Župan Osječko-baranjske županije daje suglasnost Osnovnoj školi Dalj, Dalj i Srednjoj školi Dalj, Dalj na darovanje nekretnine koja je upisana u z.k.ul. br. 5022 k.o. Dalj, označena kao k.č. br. 874/1, u naravi škola k.b. 8 Braće Radića, pomoćna zgrada i dvorište ukupne površine 2013 m².

II.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u "Županijskom glasniku".

Klasa:
Urbroj:

Predsjednik
Antun Kapraljević