

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SKUPŠTINA

Materijal za sjednicu



**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU
ZRAČNE LUKE OSIJEK D.O.O.
ZA 2010. GODINU**

Podnositelj

Zračna luka Osijek d.o.o. Osijek

Osijek, travnja 2011.

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.
Društvo za usluge u zračnom prometu
Vukovarska 67, Klisa
p.p. 47
31000 OSIJEK

URED UPRAVE

Telefon: +385 31 51 44 00
Fax: +385 31 51 44 60
e-mail: info@osijek-airport.hr
web: www.osijek-airport.hr
matični broj: 3361721

OPERATIVNI CENTAR

Telefon: +385 31 51 44 51
Fax: +385 31 51 44 52
e-mail: opc@osijek-airport.hr
SITA: OSIAPXH

POSLOVNICA
Jakova Gotovca 7
31000 OSIJEK

Telefon: 062 339 339
Fax: +385 31 21 56 51
e-mail: poslovnica@osijek-airport.hr

Društvo svoje poslovanje obavlja sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima, Društvenog ugovora te drugih zakonskih i podzakonskih akata.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZRAČNE LUKE OSIJEK D.O.O. ZA 2010. GODINU

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

POVIJEST

Zračna luka Osijek izgrađena je sredstvima lokalne zajednice (uglavnom Općine Osijek i Zajednice općina Osijek) u blizini sela Klisa i otvorena za promet 31. svibnja 1980. godine. Kapacitetom i veličinom manevarskih površina mogla je prihvatiti gotovo sve tipove zrakoplova, iako je projektirana za prihvat i otpremu referentnog B707. U to vrijeme to je bio najmoderniji aerodrom u tadašnjoj državi, izgrađen i opremljen prema svim zahtjevima međunarodnih standarda i preporuka. U početku se odvijao samo domaći putnički promet na redovnim linijama prema Zagrebu i Beogradu, a tijekom ljetne sezone prema jadranskim zračnim lukama. 1982. godine završena je izgradnja cargo terminala, te tada započinje ekspanzija cargo prometa.

U razdoblju od 1991. do polovine 1992. godine zračna luka je bila okupirana od strane agresora, a nakon toga do polovine 1998. godine zauzeta te korištena od strane međunarodnih snaga i nije se odvijala osnovna djelatnost.

Pokretanje obnove u ratu devastirane Zračne luke Osijek, utvrđena je na Skupštini Zračne luke Osijek 17. svibnja 2000. godine u Zagrebu. Nakon građevinske obnove ponovno je otvorena za promet u veljači 2002. godine i od tada su sve snage uprave i djelatnika usmjerene na uspostavljanje prometa i pune funkcije zračne luke. Usporedno s razvijanjem osnovne djelatnosti kontinuirano se razvijaju i sekundarne djelatnosti, kako bi se korištenjem svih potencijala povećali poslovni prihodi i rezultati poslovanja.

TEHNIČKE KARAKTERISTIKE ZRAČNE LUKE OSIJEK

Zračna luka Osijek-Klisa je međunarodna zračna luka, nalazi se na državnoj cesti D2 Osijek - Vukovar, dvadeset km jugoistočno od centra Osijeka, te 18 km zapadno od Vukovara. Ima jednu uzletno-sletnu stazu duljine 2500 m i širine 45 m, stajanku za zrakoplove veličine 300 x 90 m s obilježene četiri pozicije za parkiranje zrakoplova tipa A319/320 i svu potrebnu opremu koja omogućava prihvat i otpremu zrakoplova maksimalne težine do 190 tona (npr IL76), odnosno zrakoplova do uključivo VII vatrogasne kategorije. U određenim okolnostima moguć je prihvat i većih zrakoplova (B747-400 - cargo). Po svojim karakteristikama, Zračna luka Osijek ima kodnu oznaku 4D prema klasifikaciji ICAO-a.

Tijekom 2006. i 2007. godine završena je ugradnja prilaznih svjetala (900m za stazu 29), i postavljena je vertikalna signalizacija kao preduvjet za instaliranje radionavigacijskih uređaja potrebnih za prihvat i otpremu zrakoplova u otežanim vremenskim uvjetima (ILS CAT I). Hrvatska kontrola zračne plovidbe je tijekom 2007. godine započela s pripremnim radovima na izradi projektne dokumentacije, odabiru dobavljača opreme te izvođača radova na ugradnji svih potrebnih uređaja i instalacija, dok je završetak svih radova i puštanje u rad sustava bilo predviđeno za početak ljetne sezone 2008. godine. Tako je kalibraža sustava obavljena u svibnju 2008. godine, a procedure objavljene u siječnju 2009. godine, ali i odmah suspendirane. Pitanje delegiranja zračnog prostora susjedne zemlje još uvijek je u postupku rješavanja preko MMPI - Uprave zračnog prometa, Agencije za civilno zrakoplovstvo, Hrvatske kontrole zračne plovidbe, Ministarstva vanjskih poslova RH i Srbije te Direktorata za civilni zračni promet Srbije. Unatoč neriješenom problemu irska niskotarifna zrakoplovna kompanija Ryanair je započela s letovima prema Osijeku (podsjećam da je postojanje ILS-a bio uvjet za započinjanje pregovora o uspostavljanju prometa), uz obećanje da će isti biti riješen tijekom 2009. godine. Nažalost, problem još uvijek nije riješen niti u 2010. godini.

Putnička zgrada površine 1300m² uvećana za dio dogradnje na prostoru odlazećeg gate-a od cca 200m² omogućava protok od 200 do 400 putnika na sat, odnosno 100 000 do 150 000 putnika godišnje.

Cargo skladište od cca 2400 m² otvorenog i zatvorenog prostora omogućuje skladištenje robe u tri rastera od po 500 m², od kojih je jedan registriran kao javno skladište, a dva rastera kao carinsko skladište tipa "A".

2. PREDSTAVLJANJE I VOĐENJE DRUŠTVA

Društvo posluje u skladu s Društvenim ugovorom.

Organi Društva su:

1. Uprava
2. Nadzorni odbor
3. Skupština

1. Uprava

- vodi poslove Društva, predstavlja Društvo i upravlja imovinom Društva
- odgovorna je Nadzornom odboru, odnosno Skupštini Društva

2. Nadzorni odbor

- nadzire vođenje poslova Društva i obavlja druge zakonom određene poslove
- sastoji se od pet članova
 - jedan član je predstavnik radnika,
 - dva su člana predstavnici većinskog vlasnika – RH
 - jedan član je predstavnik Osječko-baranjske županije
 - jedan član je predstavnik Grada Osijeka

3. Skupština Društva

- Donosi odluke o
 - izboru i opozivu Nadzornog odbora Društva
 - imenovanju i opozivu Uprave Društva
 - financijskim izvješćima Društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka
 - mjerama za ispitivanje i nadzor poslovanja i izbor revizora financijskih izvještaja Društva
- čine je članovi Društva
- glasovi u Skupštini društva raspoređeni su sukladno vlasničkim udjelima u Društvu:

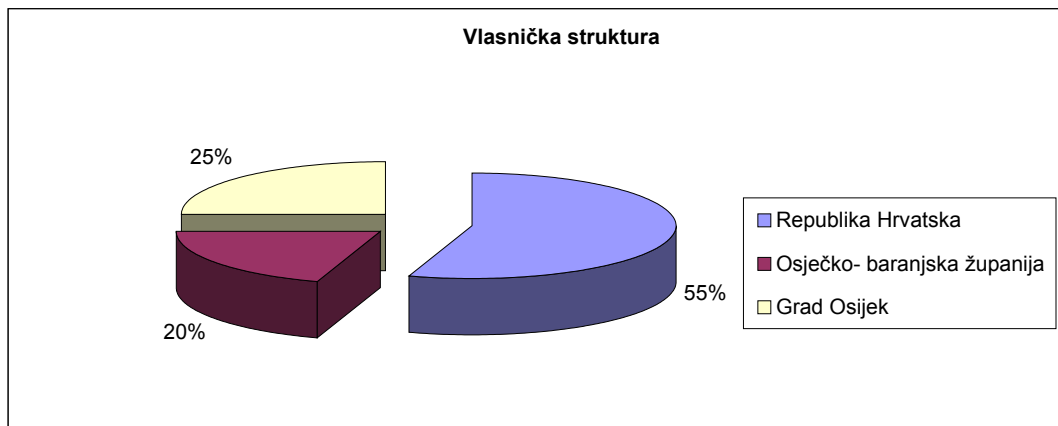
• RH	55% glasova
• Osječko-baranjska županija	20% glasova
• Grad Osijek	25% glasova

Prava i obveze pojedinih organa Društva regulirana su Društvenim ugovorom Zračne luke Osijek d.o.o. od 19. svibnja 1998. godine, te izmjenama Društvenog ugovora od 06. ožujka 2002. godine, 22. listopada 2004. godine i izmjenama i dopunama Društvenog ugovora od 08. lipnja 2010. godine.

3. VLASNIČKA STRUKTURA

Temeljem Zakona o zračnim lukama (NN 19/98, 14/11) definirana je vlasnička struktura Društva. Tako članove Društva čine Republika Hrvatska, Grad Osijek i Osječko-baranjska županija. Tijekom poslovne godine 2010. nije bilo promjene u visini poslovnih udjela članova Društva, te je jednaka omjeru u kojem temeljni ulog pojedinog člana Društva sudjeluje u temeljnom kapitalu Društva. Članovi Društva stječu prava i preuzimaju obveze u Društvu razmjerno visini njihovih udjela, i to:

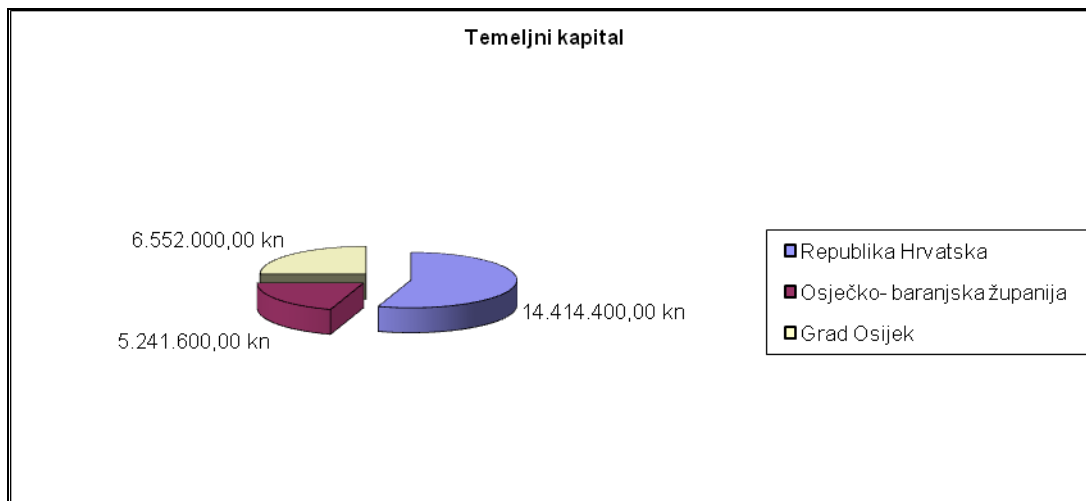
- Republika Hrvatska -	55%
- Grad Osijek -	25%
- Osječko-baranjska županija -	20%



Temeljni kapital Društva iznosi 26.208.000,00 kuna.

Članovi Društva pojedinačno u temeljnom kapitalu sudjeluju s temeljnim ulozima u slijedećim iznosima:

- Republika Hrvatska	14.414.400,00 kuna
- Osječko-baranjska županija	5.241.600,00 kuna
- Grad Osijek	6.552.000,00 kuna



4. UNUTRAŠNJI USTROJ I KADROVSKA STRUKTURA DRUŠTVA

Unutrašnji ustroj:

- Ured direktora
 - o Služba za pravne, opće i poslove upravljanja osobljem
- Komercijalno-financijski sektor
 - o Služba za komercijalne poslove i marketing
 - o Služba za financijsko-računovodstvene poslove

- Operativni sektor

- o Služba za poslove prometa
- o Služba za tehničke poslove i održavanje
- o Služba za poslove sigurnosti

Kadrovska struktura:

Zračna luka Osijek na dan 31. prosinca 2010. godine imala je 45 radnika zaposlena na neodređeno vrijeme organizacijski i funkcionalno raspoređena po sektorima i službama gore navedenim, i to:

- prema stručnoj spremi:

	MR	VSS	VŠS	SSS	KV	NKV	Ukupno
Muškarci	0	0	3	23	4	0	30
Žene	1	5	2	5	0	2	15
Ukupno	1	5	5	28	4	2	45

- prema dobi:

	Do 30 godina	30 do 40 godina	40-50 godina	Više od 50 godina	Ukupno
Muškarci	6	12	7	5	30
Žene	0	6	2	7	15
Ukupno	6	18	9	12	45

Radnici koji obavljaju poslove vezane neposredno za prihvat i otpremu posjeduju odgovarajuće licence i ovlaštenja, koje su ishodili nakon obavljenog školovanja. Sukladno propisima, obuka i produženje istih (licenci) mora se obavljati redovito u ovlaštenim školskim centrima, odnosno pri Agenciji za civilno zrakoplovstvo.

5. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Predmet poslovanja Društva obuhvaća dvije grupe djelatnosti:

- A. osnovne djelatnosti
- B. sekundarne djelatnosti

A. OSNOVNA DJELATNOST

Osnovna djelatnost zračne luke predstavlja skup svih aktivnosti koje u prvom redu znače prihvat i otpremu zrakoplova, putnika i stvari. U našem slučaju, s obzirom da Osijek i cijela istočna Hrvatska još uvijek nisu prepoznati kao turistički interesantna destinacija osnovna djelatnost obuhvaća i sve one aktivnosti koje će u konačnici rezultirati uspostavljanjem redovitih i charter linija u domaćem i međunarodnom prometu.

B. SEKUNDARNE DJELATNOSTI

Pod ovim pojmom podrazumijevaju se one aktivnosti koje su obuhvaćene registracijom a pomažu u zapošljavanju svih kapaciteta tijekom cijele godine, te omogućuju pružanje cjelovite usluge krajnjim korisnicima.

Neke od sekundarnih djelatnosti na kojima kontinuirano radimo su:

- najam vozila u domaćem i međunarodnom cestovnom prijevozu (autobus sa 19 sjedala)
- ugostiteljske usluge u caffe-baru zračne luke
- davanje u zakup poslovnih prostora
- davanje u zakup vanjskih i unutarnjih reklamnih prostora
- zapošljavanje skladišnih kapaciteta, s angažiranom radnom snagom i strojevima
- davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta
- prodaja Duty Free Shop-a
- Poslovnica u gradu, koja omogućuje potencijalnim putnicima informiranje i kupovinu karata za let, a svoju punu funkciju će imati kada budu uspostavljene redovite linije tijekom cijele godine
- prihvrat organiziranih učeničkih posjeta zračnoj luci

6. STATISTIČKI POKAZATELJI PROMETA

U nastavku se nalaze tablice sa statističkim pokazateljima o broju prevezenih putnika, tona robe i broju operacija zrakoplova tijekom poslovne godine, kao i usporedne tablice s prometom u prethodnim razdobljima.

Tablica 1.

UKUPNI PROMET ZRAČNE LUKE OSIJEK 2010. GODINE

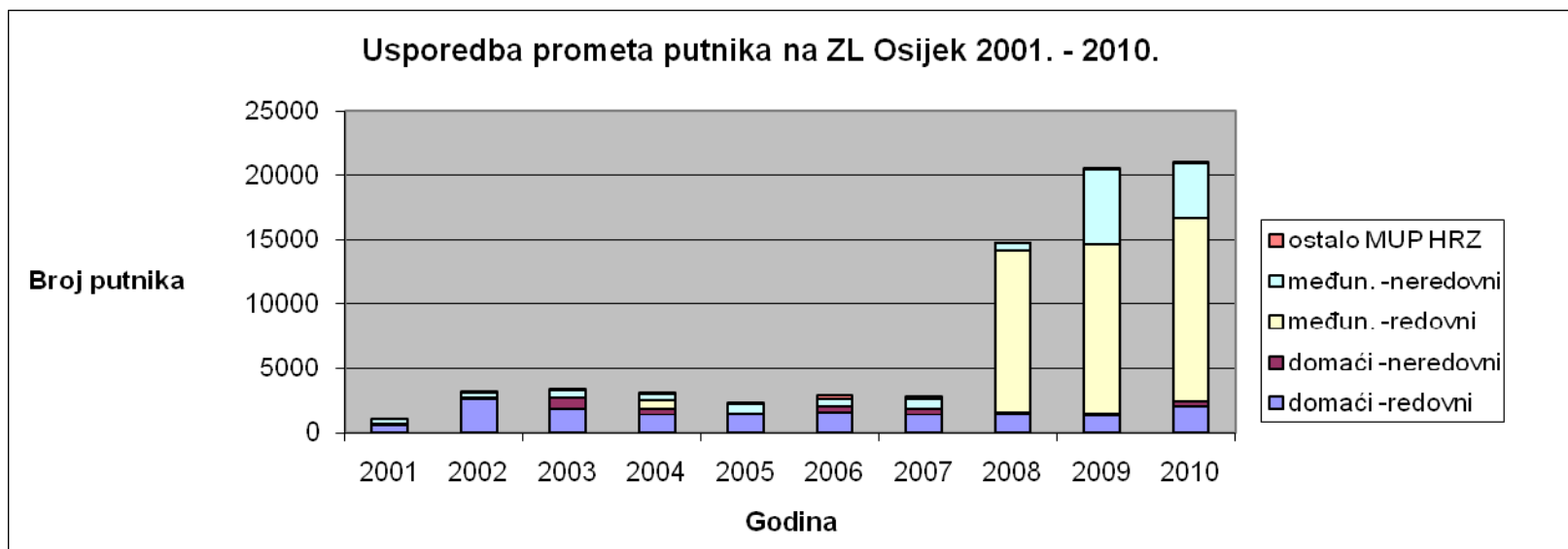
			putnika			teret (tona)			operacije zrakoplova		
			iskrcano	ukrcano	ukupno	istovareno	utovareno	ukupno	slijetanje	polijetanje	ukupno
UKUPNO 2010	domaći	-redovni	1097	915	2012	0	0	0	21	21	42
		-neredovni	221	225	446	0	0	0	165	163	328
	međun.	-redovni	6911	7216	14127	0	0	0	50	50	100
		-neredovni	2088	2150	4238	0	0	0	141	139	280
		ukupno	10317	10506	20823	0	0	0	377	373	750
		ostalo (MUP,HRZ)	1	0	1	0	0	0	21	21	42
		ukupno	10318	10506	20824	0	0	0	398	394	792

Tablica 2.

Usporedba prometa na Zračnoj luci Osijek od 2001. do 2010. godine

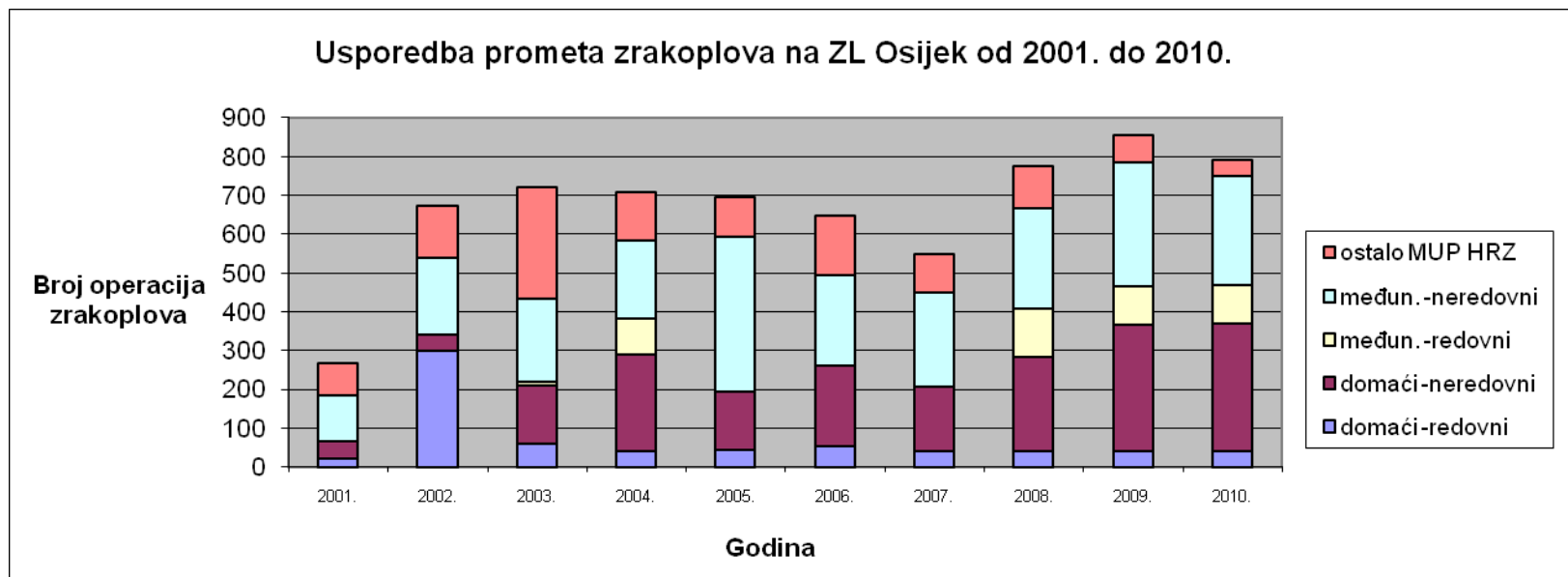
A) Promet putnika

		2001.	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.
<i>domaći</i>	<i>-redovni</i>	561	2603	1865	1383	1374	1595	1374	1385	1277	2012
	<i>-neredovni</i>	41	68	809	438	153	425	512	214	188	446
<i>međun.</i>	<i>-redovni</i>	0	0	79	748	0	0	0	12477	13055	14127
	<i>-neredovni</i>	407	407	549	458	756	607	723	596	5849	4238
ukupno		1009	3078	3302	3027	2283	2627	2609	14672	20369	20823
<i>ostalo</i>	<i>MUP HRZ</i>	0	54	52	3	60	244	157	13	69	1
	ukupno	1009	3132	3354	3030	2343	2871	2766	14685	20438	20824



B) Promet zrakoplova

		2001.	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.
domaći	-redovni	20	298	60	40	44	52	40	40	40	42
	-neredovni	46	42	150	251	151	208	167	244	326	328
međun.	-redovni	0	0	8	90	0	0	0	124	100	100
	-neredovni	118	198	214	203	398	235	243	260	319	280
ukupno		184	538	432	584	593	495	450	668	785	750
ostalo	MUP HRZ	82	135	288	124	102	154	100	106	70	42
	ukupno	266	673	720	708	695	649	550	774	855	792



C) Promet tereta od 2004. do 2010.

GODINA	BR. OPERACIJA	ISKRCANO (t)	UKRCANO (t)	TOTAL (t)
2004.	14	350,00	6,00	356,00
2005.	162	3.724,00	106,20	3.830,20
2006.	20	272,00	243,40	515,40
2007.	16	95,05	175,52	270,57
2008.	4	173,05	0,00	173,05
2009.	4	188,00	0,00	188,00
2010.	0	0,00	0,00	0,00
TOTAL	220	4.802,10	531,12	5.333,22

Tablica 3. Pregled prometa po kompanijama

CROATIA AIRLINES - OSIJEK AIRPORT 2010

	TTL PAX	Seats	PAX ARR	ARR Flights	PNL Pax	Flown Pax	DEP Flights
TOTAL	2009	1444	1003	19		1006	19

RYANAIR TRAFFIC - OSIJEK AIRPORT 2010

	TTL PAX	Seats	PAX ARR	ARR Flights	PNL Pax	Flown Pax	DEP Flights
TOTAL	14403	9450	7073	50	8033	7330	50

NOUVELAIR TRAFFIC - OSIJEK AIRPORT 2010

	TTL PAX	Seats	PAX ARR	ARR Flights	PNL Pax	Flown Pax	DEP Flights
TOTAL	3479	2235	1730	13	1751	1749	13

TOTAL	19891	13129	9806	82	9784	10085	82
--------------	--------------	--------------	-------------	-----------	-------------	--------------	-----------

7. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2010. GODINU

- a) račun dobiti i gubitka za 2010. godinu
- b) bilanca za 2010. godinu
- c) bilješke uz financijska izvješća za 2010. godinu

Naziv
 poduzetnika **ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O.**

Adresa **KLISA, VUKOVARSKA 67**

OIB: **48188420009**

Šifra djelatnosti **5223**

11
 (oznaka vlasništva)

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje od 01.01. do 31.12.2010.

- u kunama -

Redni broj	POZICIJA	IZNOS	
		Prethodna godina	Poslovna godina
1	2	3	4
1	I POSLOVNI PRIHODI (red.br. 2+3+4)	14.947.696	9.950.286
2	1. Prihodi od prodaje	3.624.851	2.665.250
4	3. Ostali poslovni prihodi	11.322.845	7.285.036
5	II POSLOVNI RASHODI (red.br. 25+26+30+34+35+36+39+40)	13.914.507	10.608.058
6	1. Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda		
7	2. Materijalni troškovi	3.251.300	3.872.386
8	a) Troškovi sirovina i materijala	737.403	795.494
9	b) Troškovi prodane robe	56.555	44.700
10	c) Ostali vanjski troškovi	2.457.342	3.032.192
11	3. Troškovi osoblja (red.br. 33+34+35)	3.641.242	3.659.569
12	a) Neto plaće nadnice	2.283.457	2.371.998
13	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	820.756	747.839
14	c) Doprinosi na plaće	537.029	539.732
15	4. Amortizacija	5.834.269	1.862.368
16	5. Ostali troškovi	1.187.696	1.213.735
17	6. Vrijednosno usklađivanje		
18	a) Dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		
19	b) Kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		
20	7. Rezerviranja		
21	8. Ostali poslovni rashodi		

Redni broj	POZICIJA	IZNOS	
		Prethodna godina	Poslovna godina
1	2	3	4
22	III FINANCIJSKI PRIHODI (red.br. 23+24+25+26+27)	55.498	9.121
23	1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		
24	2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	55.498	9.121
25	3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa		
26	4. Nerealizirani dobiti (prihodi)		
27	5. Ostali financijski prihodi		
28	IV FINANCIJSKI RASHODI (red.br. 29+30+31+32)	384.604	610.269
29	1. Kamate, tečajne razlike, i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima		
30	2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	384.604	610.269
31	3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine		
32	4. Ostali financijski rashodi		
33	V UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		
34	VI UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		
35	VII IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	30.891	398.963
36	VIII IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	24.771	30.123
37	VII UKUPNI PRIHODI (red.br. 1+22+33)	15.034.085	10.358.370
38	VIII UKUPNI RASHODI (red.br. 5+28+34)	14.323.882	11.248.450
39	IX DOBIT ILI GUBITAK PRILJE OPOREZIVANJA (red.br. 35-36)	710.203	-890.080
40	1. Dobit prije oporezivanja	710.203	
41	2. Gubitak prije oporezivanja		890.080
42	X POREZ NA DOBIT	0	
43	XI DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	710.203	-890.080
44	1. Dobit razdoblja	710.203	0
45	2. Gubitak razdoblja		890.080
46	XII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		
47	1. Pripisano imateljima kapitala matice		
48	2. Pripisano manjinskom interesu		

Voditelj računarstva:

U Osijeku, 31.03.2011.

Zakonski predstavnik poduzetnika:



ZRAČNA LUKA OSIJEK

Društvo za usluge u zračnom prometu d.o.o.

OSIJEK 1

Naziv
poduzetnika ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O.

OIB 48188420009

Šifra djelatnosti 5223

Adresa KLISA, VUKOVARSKA 67

11
(oznaka vlasništva)

B I L A N C A

na dan 31.12. 2010. godine

- u kunama -

Redni broj	POZICIJA	IZNOS	
		Prethodna godina	Poslovna godina
1	2	3	4
1	A. AKTIVA		
1	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL		
2	B. DUGOTRAJNA IMOVINA (red. br. 3+10+20+28+32)	89.396.879	89.162.330
3	I Nematerijalna imovina (red.br. 4+5+6+7+8+9)	380.953	312.323
4	1. Izdaci za razvoj		
5	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	380.953	312.323
6	3. Goodwill		
7	4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		
8	5. Nematerijalna imovina u pripremi		
9	6. Ostala nematerijalna imovina		
10	II Materijalna imovina (red.br. 11+12+13+14+15+16+17+18+19)	88.946.526	88.780.607
11	1. Zemljište	8.848.488	8.848.488
12	2. Građevinski objekti	74.794.496	73.724.487
13	3. Postrojenja i oprema	2.918.177	2.688.244
14	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	2.323.365	2.422.526
15	5. Biološka imovina		
16	6. Predujmovi za materijalnu imovinu		
17	7. Materijalna imovina u pripremi	62.000	1.096.862
18	8. Ostala materijalna imovina		
19	9. Ulaganja u nekretnine		
20	III Dugotrajna financijska imovina (red.br. 21+22+23+24+25+26+27)	69.400	69.400
21	1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		
22	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		
23	3. Sudjelujući interesi (udjeli) Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući		
24	4. ineteresi		
25	5. Ulaganje u vrijednosne papire	69.400	69.400
	6. Dani zajmovi, depoziti i slično		
26	7. Ostala dugotrajna financijska imovina		
27	8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		

Redni broj	POZICIJA	IZNOS	
		Prethodna godina	Poslovna godina
1	2	3	4
28	IV Potraživanja (red.br. 29+30+31)	0	0
29	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika		
30	2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit		
31	3. Ostala potraživanja		
32	V Odgođena porezna imovina		
33	C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (red.br. 34+42+49+57)	520.437	510.795
34	I Zalihe (red.br. 35+36+37+38+39+40)	77.616	112.760
35	1. Sirovine i materijal	73.699	108.478
36	2. Proizvodnja u tijeku		
37	3. Gotovi proizvodi		
38	4. Trgovačka roba i nekretnine u prometu	3.917	4.282
39	5. Predumovi za zalihe		
40	6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		
41	7. Biološka imovina		
42	II Potraživanja (red.br. 43+44+45+46+47+48)	430.466	381.650
43	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika		
44	2. Potraživanja od kupaca	256.282	170.163
45	3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika		
46	4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		177
47	5. Potraživanja od države i drugih institucija	174.184	211.310
48	6. Ostala potraživanja		
49	III Kratkotrajna financijska imovina (red.br. 50+51+52+53+54+56)	6.600	6.600
50	1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		
51	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		
52	3. Sudjelujući interesi (udjeli) Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući		
53	4. interesi		
54	5. Ulaganja u vrijednosne papire		
55	6. Dani zajmovi, depoziti i slično	6.600	6.600
56	7. Ostala financijska imovina		
57	IV Novac u banci i blagajni	5.755	9.785
58	D. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	1.954	1.997
59	F. UKUPNA AKTIVA (red.br. 1+2+33+58+59)	89.919.270	89.675.122
60	G. IZVANBILANČNI ZAPISI		


Redni broj	POZICIJA	IZNOS	
		Prethodna godina	Poslovna godina
1	2	3	4
	PASIVA		
61	A. KAPITAL I PRIČUVE (red. br. 63+64+65+71+72+75+78)	21.236.581	20.346.501
62	I Temeljni (upisani) kapital	26.208.000	26.208.000
63	II Kapitalne pričuve		
64	III Pričuve iz dobitka		
65	1. Zakonske pričuve		
66	2. Pričuve za vlastite dionice		
67	3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		
68	4. Statutarne pričuve		
69	5. Ostale pričuve		
70	IV Revalorizacijske pričuve		
71	V Zadržana dobit ili preneseni gubitak	-5.681.622	-4.971.419
72	1. Zadržana dobit		
73	2. Preneseni gubitak	5.681.622	4.971.419
74	VI Dobit ili gubitak poslovne godine	710.203	-890.080
75	1. Dobit poslovne godine	710.203	
76	2. Gubitak poslovne godine		890.080
77	VII Manjinski interes		
78	B. REZERVIRANJA	0	0
79	1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		
80	2. Rezerviranja za porezne obveze		
81	3. Druga rezerviranja		
82	C. DUGOROČNE OBVEZE (red.br.84+85+86+87+88+89+90)	1.122.971	2.771.900
83	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima		
84	2. Obveze za zajmove, depozite i slično		
85	3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.122.971	2.771.900
86	4. Obveze za predujmove (dugoročne)		
87	5. Obveze prema dobavljačima		
88	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje 6. sudjelujući interesi		
89	8. Ostale dugoročne obveze		
90	9. Odgođena porezna obveza		

Redni broj	POZICIJA	IZNOS	
		Prethodna godina	Poslovna godina
1	2	3	4
91	D. KRATKOROČNE OBVEZE (red.br. 93+94+95+96+97+98+99+100+101+102+103)	5.869.323	5.497.294
92	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima		
93	2. Obveze s osnova zajmova, depozita i slično	1.130.000	
94	3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	569.271	2.049.317
95	4. Obveze za predujmove		
96	5. Obveze prema dobavljačima	3.537.351	2.961.377
97	6. Obveze po vrijednosnim papirima		
98	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje 7. sudjelujući interesi		
99	8. Obveze prema zaposlenicima	196.639	202.455
100	9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	436.062	284.145
101	9. Obveze s osnove udjela u rezultatu		
102	10. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namjenjene prodaji		
103	11. Ostale kratkoročne obveze		
104	E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	61.690.395	61.059.427
105	F. UKUPNA PASIVA (red. br. 62+79+83+91+103)	89.919.270	89.675.122
106	G. IZVANBILANČNI ZAPISI		
DODATAK BILANCI			
	A. KAPITAL I REZERVE	0	0
	1. Pripisano imateljima kapitala matice		
	2. Pripisano manjinskom interesu		

Voditelj računovodstva:

U Osijeku, 31.03.2011.

Zakonski predstavnik poduzetnika:


ZRAČNA LUKA OSIJEK
 Društvo za usluge u zračnom prometu d.o.o.
 OSIJEK 1

BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA

1. RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01. - 31.12.2010. GODINE

Tabela 1.

- u kunama -

Red. broj	POZICIJA	BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2009.	IZNOS na dan 31.12.2010.
I	POSLOVNI PRIHODI			
1.	Prihodi od prodaje		3.624.851	2.665.250
2.	Ostali poslovni prihodi		11.322.845	7.285.036
	UKUPNO		14.947.696	9.950.286
II	POSLOVNI RASHODI			
1.	Promjena vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda			
2.	Materijalni troškovi		3.251.300	3.872.386
	- troškovi sirovina i materijal		737.403	795.494
	- troškovi prodane robe		56.555	44.700
	- ostali vanjski troškovi		2.457.342	3.032.192
3.	Troškovi osoblja		3.641.242	3.659.569
4.	Amortizacija		5.834.269	1.862.368
5.	Ostali troškovi		1.187.696	1.213.735
6.	Vrijednosno usklađivanje			
7.	Rezerviranja			
8.	Ostali poslovni rashodi			
	UKUPNO		13.914.507	10.608.058
III	FINACIJSKI PRIHODI		55.498	9.121
IV	FINACIJSKI RASHODI		384.604	610.269
V	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI		30.891	398.963
VI	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		24.771	30.123
VII	UKUPNI PRIHODI		15.034.085	10.358.370
VIII	UKUPNI RASHODI		14.323.882	11.248.450
IX	DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		710.203	-890.080
X	POREZ NA DOBIT			
XI	DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA			
1.	Dobit razdoblja		710.203	-890.080
2.	Gubitak razdoblja			
XII	DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA			
1.	Pripisano imateljima kapitala matice			
2.	Pripisano manjinskom interesu			

BILJEŠKE na stranama 10. do 42. čine sastavni dio ovih financijskih izvješća.

Voditelj računovodstva:

Zakonski predstavnik poduzetnika:

U Osijeku, 30.03.2011.

2. BILANCA NA DAN 31.12.2010. godine

Tabela 2.

- u kunama -

BILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2009.	IZNOS na dan 31.12.2010.
AKTIVA		
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
DUGOTRAJNA IMOVINA	89.396.879	89.162.330
Nematerijalna imovina	380.953	312.323
Materijalna imovina	88.946.526	88.780.607
Dugotrajna financijska imovina	69.400	69.400
Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		
Dani zajmovi, depoziti i slično		
Ulaganja u vrijednosne papire	69.400	69.400
Ostala dugotrajna financijska imovina		
Vlastite dionice i udjeli		
Potraživanja	0	0
Potraživanja od povezanih poduzetnika		
Potraživanja po osnovi prodaje na kredit		0
Ostala potraživanja		
Odgođena porezna imovina		
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	520.437	510.795
Zalihe	77.616	112.760
Potraživanja	430.466	381.650
Potraživanja od povezanih poduzetnika		
Potraživanja od kupaca	256.282	170.163
Potraživanja od države i drugih institucija	174.184	211.310
Ostala potraživanja		177
Kratkotrajna financijska imovina	6.600	6.600
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		
Ulaganja u vrijednosne papire		
Dani zajmovi, depoziti i slično	6.600	6.600
Ostala financijska imovina		
Novac na računu i blagajni	5.755	9.785
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	1.954	1.997
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		
UKUPNA AKTIVA	89.919.270	89.675.122
IZVANBILANČNI ZAPISI		

Tabela 2.a.

- u kunama -

	ILJEŠKE	IZNOS na dan 31.12.2009.	IZNOS na dan 31.12.2010.
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE		21.236.581	20.346.501
Temeljni (upisani) kapital		26.208.000	26.208.000
Kapitalne rezerve			
Rezerve iz dobiti			
Revalorizacijske rezerve			
Zadržana dobit ili preneseni gubitak			
Zadržana dobit			
Preneseni gubitak		-5.681.622	-4.971.419
Dobit ili gubitak poslovne godine			
Dobit poslovne godine		710.203	
Gubitak poslovne godine			-890.080
MANJINSKI INTERES			
REZERVIRANJA			
DUGOROČNE OBVEZE		1.122.971	2.771.900
Obveze prema povezanim poduzetnicima			
Obveze za zajmove i kredite		1.122.971	2.771.900
Ostale dugoročne obveze			
Odgodjena porezna obveza			
KRATKOROČNE OBVEZE		5.869.323	5.497.294
Obveze prema povezanim poduzetnicima			
Obveze s osnova zajmova i kredita		1.699.271	2.049.317
Obveze za predujmove			
Obveze prema dobavljačima		3.537.351	2.961.377
Obveze po vrijednosnim papirima			
Obveze prema zaposlenicima		196.639	202.455
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		436.062	284.145
Obveze po osnovi udjela u rezultatu			
Ostale kratkoročne obveze			
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA		61.690.395	61.059.427
UKUPNA PASIVA		89.919.270	89.675.122
IZVANBILANČNI ZAPISI			

BILJEŠKE na stranama 5. do 16. čine sastavni dio ovih financijskih izvješća.

Voditelj računovodstva:

Zakonski predstavnik poduzetnika:

U Osijeku, 30.03.2011.

1. Opći podaci o društvu

ZRAČNA LUKA OSIJEK, društvo za usluge u zračnom prometu, d.o.o. Klisa, Vukovarska 67, Osijek upisana je u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta (MBS) 030026579. Rješenjem istog suda broj Tt-95/4802-2 od 28.05.1996. godine upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima (N.N. 111/93).

Rješenjem navedenog suda broj Tt-98/1432-10 od 26.03.1999. godine u sudskom registru je provedeno preoblikovanje dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva nalazi se u Klisi, na adresi Vukovarska 67.

Član Uprave Društva je Blanka Strahonja, direktor, koja zastupa Društvo samostalno, pojedinačno i neograničeno.

Članovi Nadzornog odbora Društva u 2010. godini bili su:

0. Josip Škorić, predsjednik
1. Andrija Getoš, zamjenik predsjednika
2. Ivan Moro, član
3. Ivica Bilac, član
4. Zoran Prodanović, član

Društvo je registrirano za obavljanje slijedećih djelatnosti:

- poslovi međunarodnog otpremništva
- međunarodni prometno agencijski poslovi
- međunarodni prijevoz osoba i stvari u cestovnom prometu
- proizv. i popr. zrakoplova i svemir. letjelica
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak električnih aparata za kućanstvo
- opskrbljivanje pripremljenom hranom
- ostali redoviti kopneni putnički prijevoz
- ostali kopneni cestovni prijevoz putnika
- cestovni prijevoz robe
- skladištenje robe
- djelatnosti u zračnim lukama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- iznajmljivanje automobila
- iznajmljivanje ost. kopnenih prijev. Sredstava
- promidžba (reklama i propaganda)
- kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

U 2010. godini prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada iznosio je 41 zaposlen, a u 2009. godini ih je bilo 42.

2. Osnove sastavljanja financijskih izvještaja

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (N.N. 38/08 i 4/09) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (N.N. 109/07).

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama, kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj, pri čemu je na dan bilanciranja kod deviznih transakcija i transakcija s valutnom klauzulom korišten srednji tečaj HNB na dan 31.12.2010. godine za 1EUR=7,385173 kn (31.12.2009. 1 EUR=7,306199 kn).

3. Sažetak značajnijih računovodstvenih politika

Dugotrajna imovina

- (i) Dugotrajnu nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima i patenti, licence, zaštitni znaci te slična prava, a amortizira se pravocrtnom (linearnom) metodom tijekom korisnog vijeka trajanja od pet godina.
- (ii) Dugotrajna materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave ili revaloriziranoj vrijednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju. Trošak nabave čini neto faktorna vrijednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nastale do njihovog stavljanja u upotrebu.
- (iii) Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek upotrebe (umjetničke slike, knjige i sl.) te imovina u pripremi se ne amortizira.
- (iv) Amortizacija se obračunava uz primjenu viših stopa u odnosu na prošlu, 2008. godinu, primjenom pravocrtne metode na nabavnu vrijednost, pojedinačno, za svako osnovno sredstvo kroz procijenjeni vijek korištenja imovine. Društvo je sukladno HSFI 3 izvršilo promjenu računovodstvene procjene vijeka trajanja dugotrajne imovine, te je smanjilo vijek trajanja imovine. Zbog učinka promjene ove računovodstvene procjene, poslovni rashodi su u 2010. godini manji za 954.366 kn, pa je rezultat tekuće godine veći za taj iznos.

Godišnje stope amortizacije su u okviru porezno priznatih, a kreću se u rasponu:

OPIS	2009.	2010.
Građevinski objekti	5	1,25
Proizvodna i prijenosna oprema i uređaji	12,50	2,50
Pogonski i poslovni inventar	10	5
Cestovna motorna vozila	25	12,5
Uredska i informatička oprema	25	12,5
Ostala nespomenuta imovina	10	5

- (v) Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine i korisni vijek se preispituju na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.
- (vi) Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Izvanredni-ostali prihodi i rashodi u računu dobiti i gubitka.
- (vii) Ulaganja u nekretnine odnose se na poslovne zgrade i zemljišta koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti. Ulaganje u nekretnine mjeri se po modelu troška, a za potrebe objavljivanja utvrđuje se njihova fer vrijednost.

- (viii) Financijska imovina iskazuje se po fer vrijednosti sukladno HSFI-u 9 Financijska imovina, a klasificira se u četiri skupine:
1. financijska imovina koja je namijenjena trgovanju, a čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka
 2. ulaganja koja se drže do dospijea
 3. zajmovi i potraživanja
 4. financijska imovina raspoloživa za prodaju.

Fer vrijednost financijskih instrumenata koji kotiraju na aktivnom tržištu temelji se na pouzdanim podacima o vrijednosti financijskog instrumenta na datum bilance dobivenim sa aktivnog tržišta. Za financijsku imovinu koja se drži do dospijea te zajmove i potraživanja na kraju poslovne godine radi se test umanjenja.

Kratkotrajna imovina

- (ix) Kratkotrajna imovina namijenjena prodaji mjeri se po knjigovodstvenoj vrijednosti ili fer vrijednosti umanjenoj za troškove prodaje, ovisno o tome što je niže.
- (x) Zalihe obuhvaćaju zalihe sirovina, materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i auto-guma te trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti ovisno koja je niža, u skladu s HSFI-om 10 - Zalihe. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne cijene.
- (xi) Zalihe sitnog inventara i auto-guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.
- (xii) Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Ako se naplata potraživanja odgađa za dulje vremensko razdoblje, tada se ugovaraju kamate po tržišnoj vrijednosti. Sva ostala potraživanja mjere se po početno priznatom iznosu umanjenom za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti. Ako na datum bilance postoji objektivni dokaz da Društvo neće moći naplatiti svoja potraživanja provodi se ispravak vrijednosti na teret rashoda. Transakcije u stranoj valuti potrebno je evidentirati u funkcionalnoj valuti, primjenjujući na iznos u stranoj valuti spot tečaj između funkcionalne i strane valute važeće na datum transakcije.

Vlastiti kapital

- (xiii) Kapital se sastoji od upisanog kapitala, revalorizacijskih rezervi, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, te dobiti ili gubitka tekuće godine. Upisani kapital sastoji se od udjela ulagača i registriran je na sudu.
Dobici ili gubici od transakcija s vlastitim udjelima priznaju se u okviru kapitalnih rezervi.

Obveze

- (xiv) Obveze obuhvaćaju dugoročne obveze (s rokom dospijea dužim od 12 mjeseci) i kratkoročne obveze (s rokom dospijea kraćim od 12 mjeseci), i to prema: dobavljačima, zaposlenima, kreditorima, zajmodavcima i dr. Obveze se mjere po fer vrijednosti, a financijske obveze mjere se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Rezerviranje se priznaje kada:
- postoji sadašnja obveza kao rezultat prošlog događaja,
 - je vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa,
 - se iznos obveze može pouzdano izmjeriti.
- Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, a mjere se sukladno HSFI-u 14.
- (xv) Odgođena porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa (i poreznih zakona) koji su na snazi na datum bilance.

Prihodi

- (xvi) Prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, prihode od upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga te ostale poslovne prihode, financijske prihode, nerealiziranu dobit (prihod) te ostale - izvanredne prihode. Društvo priznaje prihode, sukladno HSFI-u 15 kada će imati buduće ekonomske koristi i kada se iznos prihoda može pouzdano izmjeriti. Prihodi se mjere po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja.
- (xvii) Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuke robe kupcu, odnosno izvrši usluge; kada kupac prihvati isporučenu robu i kada je naplativost nastalih potraživanja prilično sigurna.
- (xviii) Prihodi od kamata priznaju se primjenom efektivne kamatne stope.
- (xix) Nerealizirani dobiti (prihodi) obuhvaćaju povećanje vrijednosti dugotrajne financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.
- (xx) Ostali - izvanredni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi prihodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstva.

Rashodi

- (xxi) Rashodi obuhvaćaju poslovne rashode, financijske rashode, nerealizirane gubitke te ostale izvanredne rashode. Rashodi se priznaju sukladno HSFI-u16., kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine, odnosno povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti. Rashodi se sučeljavaju s odnosnim prihodima koji proistječu iz istih transakcija i drugih događaja.
- (xxii) Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika te ostale troškove poslovanja.
- (xxiii) Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10 Zalihe.
- (xxiv) Troškovi usluga, troškovi osoblja i drugi troškovi priznaju se u razdoblju u kojem su nastali i u skladu s drugim mjerodavnim standardima.
- (xxv) Troškovi posudbe priznaju se u razdoblju u kojem su nastali, osim ako se mogu pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji dugotrajne imovine.
- (xxvi) Nerealizirani gubici (rashodi) obuhvaćaju rashod s osnove promjene fer vrijednosti financijske imovine, a sukladno HSFI-u 9.
- (xxvii) Ostali - izvanredni rashodi obuhvaćaju rashode od prestanka priznavanja dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, ulaganja u nekretnine, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi rashodi priznaju se na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstva.

MATERIJALNA IMOVINA

Tabela 5.

- u kunama -

OPIS	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVIN. OBJEKTI	UREĐAJI, OPREMA I OSTALO	MATERIJAL. IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA	NEMATER. IMOVINA U PRIPREMI	NEMATER. IMOVINA	SVEUKUPNO
1	2	3	4	5	6	7	8	9
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 1. siječnja 2010. godine	8.848.488	91.041.910	17.270.046	62.000	117.222.444	0	1.130.113	118.352.557
Direktna povećanja (nabava)				1.585.306	1.585.306	44.865		1.630.171
Povećanje prijenosom sa nematerijalne imovine u pripremi		69.989	480.455	-550.444	0	-44.865	44.865	0
Prijenos između povezanih poduz.					0		0	0
Primljena sredstva od drugih					0		0	0
Rashodovanje i prodaja			-68.910		-68.910		-82.482	-151.392
Ostala smanjenja			48.000		48.000		-48.000	0
Stanje 31. prosinca 2010. godine	8.848.488	91.111.899	17.729.591	1.096.862	118.786.840	0	1.044.496	119.831.336
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 1. siječnja 2010. godine		16.247.415	12.028.503		28.275.918		749.160	29.025.078
Obračun amortizacije za 2010. godinu		1.139.997	656.876		1.796.873		65.495	1.862.368
Ispravak vrijed. prodane, rashodovane i prenesene imovine			-66.558		-66.558		-82.482	-66.558
					0		-82.482	-82.482
					0		0	0
Stanje 31. prosinca 2010. godine	0	17.387.412	12.618.821	0	30.006.233		732.173	30.738.406
Sadašnja vrijednost mater. i nematerijalne imovine								
	8.848.488	73.724.487	5.110.770	1.096.862	88.780.607	0	312.323	89.092.930

4. Financijska imovina

	31. prosinca 2009. (u kunama)	31. prosinca 2010. (u kunama)
Udjeli (dionice) u Croatia Airlines d.d.	19.400	19.400
Udio u društvu Slobodna zona Osijek d.o.o.	50.000	50.000
Depozit Hypo-Leasing Kroatien d.o.o. za kupovinu autobusa	-	-
	69.400	69.400

5. Potraživanja od kupaca

	31. prosinca 2009. (u kunama)	31. prosinca 2010. (u kunama)
Potraživanja od kupaca u zemlji	185.005	133.694
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	71.277	36.469
	256.282	170.163

6. Ostala potraživanja

	31. prosinca 2009. (u kunama)	31. prosinca 2010. (u kunama)
Potraživanja od države i dr.institucija	174.184	211.310
Potraživanja od zaposlenih		177
	174.184	211.487

7. Novac u banci i blagajni

Na dan 31.12.2010. Društvo ima otvorene kunske i devizne račune kod Privredne banke d.d. Zagreb, Zagrebačke banke d.d. Zagreb i Hypo Alpe-Adria bank d.d. Zagreb.

8. Kapital i rezerve

	31. prosinca 2010. (u kunama)	31. prosinca 2009. (u kunama)
- Republika Hrvatska	14.414.400	14.414.400
- Osječko-baranjska županija	5.241.600	5.241.600
- Grad Osijek	1.059.644	1.059.644
Ukupno:	26.208.000	26.208.000

Temeljni kapital Društva iznosi 26.208.000 kn.

9. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u iznosu od 2.771.900 kn odnose se na :

	31. prosinca 2009. (u kunama)	31. prosinca 2010. (u kunama)
- Privredna banka Zagreb d.d.	1.122.971	2.771.900
	1.122.971	2.771.900

10. Obveze prema dobavljačima u zemlji i inozemstvu iznose 2.961.377 kuna.

11. Obveze s osnova kredita i zajmova

	31. prosinca 2009. (u kunama)	31. prosinca 2010. (u kunama)
Kratkoročni kredit-Privredna banka d.d. Zagreb	-	-
- Gradnja d.o.o. Osijek	100.000	-
- Zavod za urbanizam i izgradnju d.d.	-	-
- TEB Inženjering d.o.o.	280.000	-
- Zračna luka Zagreb	300.000	-
- Elmik d.o.o.	300.000	-
- Zračna luka Split	150.000	-
- Tekuće dospjeće dugoročnih kredita	569.271	2.049.317
	1.699.271	2.049.317

12. Ostale obveze

	31. prosinca 2009. (u kunama)	31. prosinca 2010. (u kunama)
Obveze prema zaposlenima	196.639	202.455
Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	436.062	284.145
	632.701	486.600

13. Poslovni prihodi

	2009. (u kunama)	2010. (u kunama)
Prihod od prodaje usluga i robe	3.624.851	2.665.250
Ostali poslovni prihodi	11.322.845	7.285.036
	14.947.696	9.950.286

14. Poslovni rashodi

	2009. (u kunama)	2010. (u kunama)
Materijalni troškovi	3.251.300	3.872.386
Troškovi osoblja	3.641.242	3.659.569
Amortizacija	5.834.269	1.862.368
Ostali troškovi	1.187.696	1.213.735
	13.914.507	10.608.058

15. Financijski prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzećima

Financijski prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzećima s osnova kamata i teč.razlika iznose 9.121 kn.

16. Financijski rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzećima

Financijski rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzećima s osnova kamata i teč.razlika iznose 610.269 kn.

17. Ostali izvanredni prihodi iznose 398.963 kn, a sastoje se od prihoda od otpisa obveza, prihoda od viškova, prihoda iz proteklih godina, prihoda od osiguranja i ostalih izvanrednih prihoda.

18. Ostali izvanredni rashodi iznose 30.123 kn, a odnose se na neotpisanu vrijednost rashodovane i prodane imovine, otpisanih potraživanja i naknadno utvrđenih rashoda iz proteklih godina.

19. Rezultat prije oporezivanja

Društvo je u 2010. Godini iskazalo manjak prihoda nad rashodima, te iskazalo gubitak u poslovanju u iznosu od 890.080 kn, koji je jednak neto gubitku nakon oporezivanja

20. Porez na dobit

Društvo u 2010. godini zbog iskazanog gubitka nema obvezu plaćanja poreza na dobit.

8. GLAVNA OBILJEŽJA POSLOVANJA U 2010. GODINI

Poslovanje u 2010. godini predstavlja kontinuitet iz prethodne godine. Prisutne su poteškoće vezane za tekuću likvidnost i servisiranje svih obveza prema dobavljačima.

Temeljem Zahtjeva koje je ovo Ministarstvo 2009. godine uputilo na Agenciju za tržišno natjecanje sa dopunama i regulativom i dobivenog Rješenja - Odluke o obvezi otvorenosti Zračne luke Osijek za javni zračni promet u razdoblju 2009. - 2013. godine nastavljani su novčani transferi - naknade za razliku neostvarenih prihoda u odnosu na rashode po Rješenju Agencije za tržišno natjecanje od 25. svibnja 2009. godine. Ove naknade se tijekom razdoblja smanjuju svake godine, a prema planiranom prometu odnosno приходima iz osnovne djelatnosti u budućem razdoblju.

Početak 2010. godine ostalo je neriješeno pitanje realizacije nabave kredita kod poslovne banke s ciljem pretvaranja nepodmirenih dospjelih kratkoročnih obveza Društva u dugoročne. Naime, na objavljeni natječaj u prosincu 2009. godine nije se javila niti jedna banka. Iz tog razloga pristupili smo pregovaranju s našom poslovnom bankom - Privrednom bankom Zagreb, Podružnica Osijek o uvjetima mogućnostima realizacije kredita. S obzirom na pritisak od strane dobavljača pod prijetnjom ovrhe koje smo već odgađali u prethodnoj godini prihvatili smo ponudu Banke i potpisali ugovor o kreditu, uz osiguranje kredita davanjem hipoteke na uknjiženu imovinu. Tako riješenim kreditom uspjeli smo podmiriti većinu obveza, no ostalo je pitanje plaćanja komunalne naknade, obveze prema Hrvatskim vodama i osiguravajućoj kući.

Ove obveze pokušali smo riješiti kroz pregovore s dobavljačima i reprogramom istih.

Na problem obračuna komunalne naknade reagiralo se od izdavanja prvog rješenja u 2006. godini, te smo odmah upoznali članove Nadzornog odbora. U dogovoru s predstavnicima svih članova i prijedloga člana ispred Grada pitanje plaćanja iste prolongirano je kontinuirano, bez prijetnje prisilne naplate podržavajući stav o rješavanju primjedbi koje su argumentirano prezentirane u smislu krivo postavljenog način i metodologije izračuna visine komunalne naknade. Međutim, promjenom vlasti u Gradu Osijeku promijenio se i stav oko plaćanja naknade, te je pod prijetnjom ovrhom u 2009. godini plaćen dio obveza u iznosu 292.386,12 kn. Uputili smo zahtjev gradskim službama za preispitivanje rješenja i obnovu postupka sa svim spornim navodima obzirom da su bile obuhvaćene i zelene površine, te manevarske površine. Tijekom 2010. godine izvršena je korekcija Rješenja tako da je smanjeno s prvotnih 24.365,51 kn na 4.994,22 kn. Međutim, nije bilo volje niti razumijevanja od strane Grada da se takovo rješenje primijeni retroaktivno od datuma izdavanja prvog Rješenja u 2006. godini, te je u 2010. godini ukupno plaćeno na ime komunalne naknade 842.465,37 kn. odnosno sveukupno 1.134,850,49 kn.

Na taj način došlo je do znatnog poremećaja u financijskom planu i likvidnosti te je to glavni razlog iskazanom gubitku na kraju godine.

Hrvatske vode su prihvatile naš prijedlog za obnovu postupka te sukladno tome dostavili Rješenje o poništavanju Rješenja o razrezu slivne vode i naknade za uređenje voda za 2003, 2004, 2005, te 2006. godinu i nadalje i dostavili nova Rješenja o razrezu kao zamjenu za poništena rješenja, a na osnovi novih podataka o poslovnom prostoru koji koristimo na ukupan iznos 538.620,54 kn za razdoblje do 15.12.2010. sa dinamikom plaćanja u obrocima tijekom 2011. godine.

Sa Croatia osiguranjem postignut je dogovor oko otpisa dijela duga, dijela prelamanja kroz priznate štete i odgode plaćanja ostatka duga do lipnja 2011. godine.

PROMET

Tijekom 2010. godine promet zrakoplova i putnika nastavljen je prema potpisanim ugovorima iz prethodne godine. Tako su letovi Ryanair-a započeli početkom svibnja, te je Osijek bio povezan sa zračnom lukom Frankfurt/Hahn dva puta tjedno tijekom ljetne sezone. Sredstva za marketinšku potporu i ove godine realizirana su temeljem udruženog oglašavanja s Hrvatskom turističkom zajednicom, turističkim zajednicama Grada Osijeka i Osječko-baranjske županije te sredstvima za poticanje letenja Grada Osijeka i Osječko-baranjske županije.

Croatia Airlines je objavila red letenja koji je bio nastavak prakse iz prethodnih godina - jedan let tjedno za Split i jedan za Dubrovnik (utorkom), tijekom tri ljetna mjeseca (ukupno dvadeset rotacija). Unatoč svim naporima i pokušajem razgovora s upravom naše nacionalne kompanije nije bilo sluha da se pronađu mogućnosti produženja letenja na cijelu godinu.

Značajna novina u 2010. godini bilo je uvođenje charter letova za Tunis - po prvi puta je jedna putnička agencija započela s prodajom aranžmana za Tunis s polascima iz Osijeka. Popunjenost zrakoplova je bila vrlo dobra i ovi letovi naišli su na velik odaziv naših građana kao i onih iz gravitacijskog područja - sjeverne Bosne, Mađarske i Vojvodine.

Iako smo imali najave za cargo letove s uvozom junica iz Kanade za osječku tvrtku Žito radi svjetske ekonomske krize i recesije u svim područjima gospodarstva realizacija ovih letova je odgođena za buduće razdoblje. Upravo teško stanje u gospodarstvu i nepostojanje proizvodnje roba koje bi se mogle transportirati zrakoplovima značajno utječe na kontinuirani cargo promet na zračnoj luci.

Povremeni charter letovi stranih i domaćih sportskih ekipa, te brojni ambulantni letovi i letovi generalne avijacije koje prihvaćamo doslovno u svako doba dana i noći uz kvalitetnu uslugu i zadovoljstvo komitenata pokazatelj su nepobitnog opravdanja postojanja zračne luke. Međutim, to je još uvijek nedovoljno da bi se troškovi otvorenosti pokrivali prihodima. Upravo zato pokušavamo na razne načine proširiti izvore prihoda. Tako smo s tvrtkom Air Tractor iz Osijeka potpisali Ugovor o poslovnoj suradnji te Ugovor o najmu zemljišta. Dio površina unutar ograde neposredno uz stajanku koja nije bila iskorištena ustupili smo uz naknadu za postavljanje montažnog hangara i poslovnog prostora te je tvrtka pristupila realizaciji svog poslovnog plana - pokretanje pilotske škole Air Panonnia u prvoj fazi, a zatim i servisa za male zrakoplove u drugoj fazi. U studenom je pilotska škola počela s radom te je realno očekivati povećanje prometa zrakoplova i porast prihoda po toj osnovi.

Na konferenciji Routes Europe koja je u svibnju održana u Toulouse-u održali smo sastanke s aviokompanijama za koje smo pretpostavili da bi mogle pronaći interes za otvaranje linija prema Osijeku. Tako smo ponovno razgovarali s Germanwingsom i predočili jake argumente za postavljanje linije za Stuttgart, zatim sa Skywork Airlines, Flybabo i nekoliko aerodroma koji bi mogli imati zajednički interes za povezivanje. Poznato je da su naši putnici prvenstveno VFR putnici te da su prioritetne linije one prema Njemačkoj (Stuttgart), Švicarskoj, Skandinaviji i Velikoj Britaniji. To su pokazale analize koje smo proveli o broju hrvatskih državljana kao i onih iz gravitacijskog područja i njihovih putovanja prema naznačenim destinacijama. Nažalost, i opet je kriza značajno utjecala na otvaranje novih linija te je zasada sve ostalo na održavanju kontakata i očekivanju povoljnije klime i izlasku iz recesije.

U listopadu nas je kontaktirao vlasnik tvrtke Dalmatian sa najavom letenja s početkom u lipnju 2011. godine. Iako je najava vrlo optimistična i za Osijek bi predstavljala značajan pomak - planom je predvidio da budemo baza sa dva zrakoplova i svakodnevnim letovima prema europskim destinacijama nakon sastanka i razgovora s gosp. Romićem izgledno je da je početak letova odgođen za slijedeću godinu.

Ono što je neophodno istaknuti da kontinuitet vezan za prijavu na Natječaj HTZ u studenom 2010. godine za udruženo oglašavanje nisu nastavile TZ Grada i TZ Osječko-baranjske županije, dok je Grad u proračunu za 2011. godinu ovu poziciju smanjio na 100.000,00 kn i Osječko-baranjska županija na 200.000,00 kn.

Udruženo oglašavanje Hrvatske turističke zajednice bilo je usuglašeno pri potpisivanju Ugovora sa zrakoplovnom tvrtkom Ryanair 2008. godine, na vremenski period od 5 godina i sudjelovanjem svih navedenih. Prema objavljenom Natječaju u studenom 2010. godine TZ OBŽ je odradila prijavu sukladno uvjetima Natječaja dok su za sredstva u dijelu učešća pokriva po 50% potrebnih sredstava za oglašavanje destinacije Osijek na inozemnim tržištima nositelji HTZ i Zračna luka Osijek.

Razlika od 1.035.000,00 kn temeljem ne sudjelovanja svih sudionika sa naslova pozicije prihoda od dotacija Grad Osijek, Osječko-baranjska županija, TZ Grada Osijeka i TZ OBŽ-a negativno će utjecati na poslovni rezultat u 2011. godini.

AUDIT AGENCIJE ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO

Predstavnici Agencije za civilno zrakoplovstvo su boravili na zračnoj luci u srpnju 2010. godine kako bi se uvjerali u naša izvješća o otklonjenim nedostacima prema nalazima iz prethodne godine, a što je bio uvjet za izdavanje certifikata odnosno uporabne dozvole. Nakon usklađenja s Pravilnikom o aerodromima u mjeri koja osigurava sigurno odvijanje zračnog prometa izdan nam je privremeni certifikat, uz obvezu izrade novog Aerodromskog priručnika temeljem nove regulative. Prihvaćen je i Aerodromski plan zaštite zračnog prometa.

Moram istaknuti da se regulativa mijenja i neprestano postavlja nove obvezujuće zahtjeve pred nas koji podrazumijevaju značajna financijska ulaganja. S obzirom na promet i realizaciju prihoda usklađenje s postavljenim zahtjevima ovisit će o mogućnostima osiguranja sredstava u državnom proračunu na poziciji za pokrivanje sigurnosnih standarda.

ZAKUP ZEMLJIŠTA UZ MANEVARSKJE POVRŠINE

Zemljište unutar ograde oko manevarskih površina i objekata smo dužni kao operator aerodroma održavati u skladu s međunarodnim propisima što predstavlja značajan trošak. Iz tog razloga smo odlučili da zbog nezainteresiranosti nakon objave natječaja o zakupu prihvatimo manju cijenu zakupa, uz uvjet poštivanja svih pravila vezanih za vrstu usjeva, način ulaska i kretanja u šticienom prostoru, uz manevarske površine i postavljene instalacije. Tako je sklopljen ugovor s tvrtkom Novi agrar, koji ispunjavaju sve postavljene zahtjeve a površine se obrađuju i oslobođene su od korova i nepoželjnog raslinja.

ILS - konačna objava procedura i korištenje istih

Problem delegiranja službe za potrebe korištenja ILS prilaza za stazu 29 nastavlja se tijekom cijele godine i nažalost nije riješen. U rješavanje su uključene službe MMPI - Uprava zračnog prometa, Agencija za civilno zrakoplovstvo, Hrvatska kontrola zračne plovidbe, Ministarstvo obrane i Ministarstvo vanjskih poslova s hrvatske strane te predstavnici srbijanske strane. Iako je sustav instaliran još 2008. Godine i od tada se vrši kalibraža uređaja administrativna procedura je zapela (s obje strane) te izostanak sporazuma predstavlja potencijalnu opasnost za prestanak letova Ryanair-a (koji su uvjetovali početak letenja za Osijek postojanjem ILS-a), a još značajnije je utjecaj na nemogućnost ugovaranja letova za cijelu godinu.

SUSRETI AERODROMA HRVATSKE

Susreti aerodroma Hrvatske se tradicionalno održavaju svake godine, uvijek uz domaćinstvo drugog aerodroma. Tako smo domaćini 5. Susreta bili mi u Osijeku. Unatoč tome što smo mala zračna luka s malim brojem zaposlenih maksimalnim angažiranjem sindikata i svih radnika organizacija je uz minimalne troškove realizirana, uz pohvale predstavnika svih ostalih zračnih luka. To je ujedno bila prilika za mnoge kolegice i kolege da po prvi puta posjete i upoznaju malo bolje Osijek i ovaj dio Hrvatske.

ANTIKORUPCIJSKI PROGRAM

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 26. studenog 2009. godine donijela Zaključak kojim je donesen Antikorupcijski program za trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu za razdoblje od 2010-2012. godine.

Sukladno mjerama iz točke II. Antikorupcijskog programa, Zračna luka Osijek je 14.01.2010 godine usvojila Akcijski plan za provođenje antikorupcijskog programa za Zračnu luku Osijek za razdoblje od 2010. godine do 2012. godine, te ga dostavila Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture.

SUDSKI SPOROVI

Postoji nekoliko sporova koji su otvoreni, a trenutno se nalaze temeljem žalbi na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu. Za dva spora je izvjesno da ćemo ih dobiti. Jedan je spor temeljem tužbe tvrtke Osijek-Koteks, odnosi se na vrijeme obnove aerodroma 2001. Godine a koji smo dobili na Trgovačkom sudu Osijek, a drugi koji smo podigli protiv Hrvatskog ureda za osiguranje za naknadu štete prilikom prolijevanja kerozina na manevarskim površinama zračne luke 2006. Godine od strane cargo zrakoplova IL76 tvrtke Air Tomisko. Predmeti su već dvije godine na VTS-u.

PLAN IZGRADNJE/REKONSTRUKCIJE INFRASTRUKTURE U 2010. GODINI

Planom za 2010. godinu predviđeni su bili i realizirani u cijelosti ili djelomično:

- proširenje parkinga s uključenom rasvjetom i organiziranom naplatom - izvođenje radova
- sanacija pukotina na manevarskim površinama

PLAN NABAVE OPREME/SREDSTAVA ZA 2010. GODINU

Planom nabave opreme i sredstava za 2010. godinu bili su predviđeni i realizirani:

- nabava zapovjednog vatrogasnog vozila
- vozilo za vuču p/o sredstava – traktor (višenamjenski)
- povećanje razine sigurnosti informatičko-komunikacijskog sustava (hardware i software)
- kontinuirano
- pjenilo za vatrogasnu postrojbu
- sredstvo za odleđivanje zrakoplova

PROMJENA ČLANOVA NADZORNOG ODBORA

Temeljem izmijenjenih zakonskih propisa Vlada RH je pokrenula postupak natječaja za izbor i postavljanje novih članova nadzornih odbora u trgovačkim društvima u kojima je većinski vlasnik. Tako je krajem godine izvršen konačni odabir te nam je početkom 2011. takva odluka dostavljena kako bismo na Skupštini društva proveli proceduru zamjene članova NO.

9. ZAKLJUČAK

Statistički pokazatelji koji u 2010. godini pokazuju znatan rast u broju operacija i broju prevezenih putnika dokazuju upravo da postoji opravdanost ulaganja i modernizaciju infrastrukture, te da naše aktivnosti usmjerene privlačenju aviokompanija imaju rezultata. Nažalost, kriza koja je zahvatila gospodarstvo u užem i širem okruženju dovela je do toga da moramo zajednički sa svim zainteresiranim stranama još jače prionuti u promociji naše regije, kako bi definirali turistički proizvod, nametnuli ga na tržištu kroz snažan marketing i tako privukli turiste iz zemlje i inozemstva, koji nas još uvijek ne poznaju. Samo jačanjem gospodarstva i stvaranjem jake baze moguće je razviti i cargo promet i uposliti sve kapacitete zračne luke, a u budućnosti ih i proširiti.

Zračna luka Osijek je samo karika u lancu i kao takva značajan infrastrukturni objekt za RH, a trebala bi biti i za gospodarski, turistički i sveukupni razvoj Grada Osijeka i Osječko-baranjske županije i regije u cjelini. Međutim, događaji koji su nastupili krajem 2010. godine u obliku ne sudjelovanja u udruženom oglašavanju i poticanju letenja turističkih zajednica, lokalne samouprave i uprave znatno će utjecati na poslovanje zračne luke u 2011. godini, a sigurno i na komparativne prednosti koje nosi postojanje jednog takvog objekta za razvoj potencijala regije i gravitacijske zone.