

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
SKUPŠTINA

*Materijal za sjednicu*



**INFORMACIJA O  
ORGANIZIRANOSTI I STANJU  
KOMUNALNOG GOSPODARSTVA  
NA PODRUČJU  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

*Materijal pripremljen u*

*Upravnom odjelu za poljoprivredu i  
gospodarstvo Osječko-baranjske županije*

Osijek, kolovoza 2011.

## **INFORMACIJA O ORGANIZIRANOSTI I STANJU KOMUNALNOG GOSPODARSTVA NA PODRUČJU OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

U svom samoupravnom djelokrugu jedinice lokalne samouprave obavljaju poslove od lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se odnose na uređenje naselja i stanovanje, prostorno i urbanističko planiranje, komunalne djelatnosti, brigu o djeci, socijalnu skrb, primarnu zdravstvenu zaštitu, odgoj i osnovno obrazovanje, kulturu, tjelesnu kulturu i šport, zaštitu potrošača, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša, protupožarnu i civilnu zaštitu. Budući da je Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 106/03., 129/05. i 36/09.), propisao da će se posebnim zakonom urediti navedene pojedine djelatnosti i odrediti poslovi koje je jedinica lokalne samouprave dužna obavljati, donesen je i Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09. i 49/11.) koji je odredio načela, način obavljanja i financiranja komunalnog gospodarstva, kao i druga pitanja vezana uz svrhovito obavljanje komunalnih djelatnosti.

Pod komunalnim gospodarstvom razumijeva se obavljanje komunalnih djelatnosti, a naročito pružanje komunalnih usluga od interesa za fizičke i pravne osobe, te financiranje građenja i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture kao cjelovitog sustava na području jedinica lokalne samouprave kao i županije kada je to određeno odredbama Zakona.

Načela komunalnog gospodarstva su:

- osiguranje trajnog i kvalitetnog obavljanja komunalnih djelatnosti,
- osiguranje održavanja komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti,
- osiguranje obavljanja komunalne djelatnosti na načelima održivog razvoja,
- osiguranje javnosti rada.

### ***Komunalne djelatnosti***

Komunalne djelatnosti su:

1. prijevoz putnika u javnom prometu, što razumijeva prijevoz putnika na linijama unutar zone koje utvrđuje jedinica lokalne samouprave, osim prijevoza željeznicom,
2. održavanje čistoće, što razumijeva čišćenje javnih površina te skupljanje i odvoz komunalnog otpada na uređena odlagališta utvrđena posebnim propisima,
3. odlaganje komunalnog otpada, što razumijeva obrađivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada na odlagališta komunalnog otpada te saniranje i zatvaranje odlagališta na temelju posebnih propisa,
4. održavanje javnih površina, što razumijeva održavanje zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih dovodnih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta i javnih prometnih površina, te dijelova javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kada se ti dijelovi cesta ne održavaju kao javne ceste,
5. održavanje nerazvrstanih cesta, što razumijeva održavanje površina koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i pristupačne su većem broju korisnika, a koje nisu razvrstane ceste prema posebnim propisima, te gospodarenje cestovnim zemljištem uz njih,
6. tržnica na malo, što razumijeva upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima,
7. održavanje groblja i krematorija i prijevoz pokojnika, što razumijeva održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika te ukop i kremiranje pokojnika, preuzimanje i prijevoz umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice na groblju ili krematoriju,

8. obavljanje dimnjačarskih poslova, što razumijeva obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
9. javna rasvjeta, što razumijeva upravljanje, održavanje objekta i uređaja javne rasvjete, podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.

Komunalne djelatnosti obavljaju se kao javna služba, a mogu ih obavljati:

1. trgovačka društva koje osniva jedinica lokalne samouprave,
2. javne ustanove koje osnivaju jedinice lokalne samouprave,
3. služba-vlastiti pogon, koji osniva jedinica lokalne samouprave,
4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,
5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

Stupanjem na snagu Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09.) 01. siječnja 2010. godine prestale su važiti odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu u dijelu koji se odnosio na komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Prema Zakonu o vodama navedene komunalne djelatnosti postale su vodne usluge koje može obavljati trgovačko društvo ili ustanova u kojem osnivačko pravo imaju isključivo jedinice lokalne samouprave. Pravni status i predmet poslovanja isporučitelja komunalnih usluga u djelatnostima opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda čiji je pravni status uređen sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu mora se uskladiti s odredbama Zakona o vodama u roku 1 godine od stupanja na snagu Pravilnika koji donosi Ministar.

Više jedinica lokalne samouprave može zajednički organizirati obavljanje komunalnih djelatnosti na jedan od propisanih načina. Jedinica lokalne samouprave koja nije u mogućnosti samostalno osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti, može odlukom svog predstavničkog tijela obavljanje tih poslova povjeriti drugoj jedinici lokalne samouprave na temelju pisanog ugovora.

Navedeno je u skladu s člankom 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kojim je propisano da dvije ili više jedinica lokalne samouprave, osobito one koje su prostorno povezane u jedinstvenu cjelinu mogu obavljanje pojedinih poslova iz svog samoupravnog djelokruga organizirati zajednički i to osnivanjem zajedničkog tijela, zajedničkog upravnog odjela ili službe, zajedničkog trgovačkog društva ili na drugi način zajednički organizirati. U poslove lokalnog značaja koje su u nadležnosti jedinica lokalne samouprave, sukladno članku 19. stavak 1. podstavak 3. navedenog Zakona, ubrajaju se poslovi komunalnih djelatnosti.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu, člankom 4. stavak 5. propisano je da ukoliko jedinica lokalne samouprave nije organizirala trajno i kvalitetno obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti, te održavanje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti, županija na čijem području se nalazi jedinica lokalne samouprave organizirat će obavljanje pojedinih ili svih komunalnih djelatnosti, odnosno održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti na teret jedinice lokalne samouprave.

Navedenu zakonsku odredbu teško je provesti na području Osječko-baranjske županije jer jedinice lokalne samouprave koje nemaju organizirane pojedine komunalne djelatnosti, te ne održavaju objekte i uređaje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti, nemaju ni osigurana potrebna financijska sredstva u svojim proračunima za tu namjenu. Ukoliko bi Županija organizirala obavljanje tih komunalnih djelatnosti, kao i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, navedno bi bilo na teret proračuna jedinica lokalne samouprave, a koje ne bi bile u financijskoj mogućnosti podnijeti taj izdatak.

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti te izgradnja i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u cilju obavljanja i to sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama,
2. prijevoz putnika u javnom prometu,

3. skupljanje i odvoz komunalnog otpada,
4. odlaganje komunalnog otpada,
5. tržnica na malo,
6. prijevoz pokojnika i
7. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Na temelju pisanog ugovora jedinica lokalne samouprave može fizičkim i pravnim osobama povjeriti obavljanje samo onih komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna i to na najdulje vrijeme od četiri godine.

### ***Komunalna poduzeća na području Županije***

Na području Županije komunalne djelatnosti obavljaju sljedeća komunalna poduzeća s vlasničkom strukturom:

- Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo, struktura vlasništva - Grad Valpovo 50,42%, Općina Bizovac 22,53%, Općina Petrijevci 21,27% i Općina Koška 5,78%
- Čvorkovac d.o.o. Dalj, struktura vlasništva - Općina Erdut 100%,
- Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, struktura vlasništva - Grad Đakovo 54,81%, Općina Viškovci 3,99%, Općina Strizivojna 5,07%, Općina Satnica Đakovačka 4,88%, Općina Semeljci 10,70%, Općina Levanjska Varoš 2,57%, Općina Trnava 4,09%, Općina Drenje 6,28%, Općina Gorjani 3,56% i Općina Punitovci 3,77% i Hrvatske vode 0,28%,
- Baranjski vodovod za vodoopskrbu i odvodnju d.o.o. Beli Manastir, struktura vlasništva - Grad Beli Manastir 50%, Općina Čeminac 10%, Općina Draž 10%, Općina Popovac 10%, Općina Petlovac 10% i Općina Kneževi Vinogradi 10%,
- Rad d.o.o. za komunalne djelatnosti Đurđenovac, struktura vlasništva - Općina Đurđenovac 100%,
- Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Ukop d.o.o. za pogrebne poslove Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Gradski prijevoz putnika d.o.o. Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 92,72%, Općina Antunovac 0,86%, Općina Čepin 2,49%, Općina Erdut 2,07%, Općina Ernestinovo 0,98%, Općina Vuka 0,26%, Općina Vladislavci 0,48% i Općina Semeljci 0,14%,
- Unikom d.o.o. za komunalno gospodarstvo Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Tržnica d.o.o. Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Našički vodovod za obavljanje komunalnih djelatnosti d.o.o. Našice, struktura vlasništva - Grad Našice 92,44%, Općina Donja Motičina 3,77% i Općina Podgorač 3,79%,
- Kombel d.o.o. za komunalne djelatnosti Belišeće, struktura vlasništva - Grad Belišeće 100%,
- Univerzal d.o.o. za komunalne djelatnosti Đakovo, struktura vlasništva - Grad Đakovo 54,96%, Općina Viškovci 4,01%, Općina Strizivojna 5,08%, Općina Satnica Đakovačka 4,89%, Općina Semeljci 10,73%, Općina Levanjska Varoš 2,57%, Općina Trnava 4,11%, Općina Drenje 6,29%, Općina Gorjani 3,57% i Općina Punitovci 3,78%,
- Vododopskrba d.o.o. Darda, struktura vlasništva - Općina Darda 63%, Općina Bilje 35% i Općina Jagodnjak 2%,
- KP Junakovci d.o.o. Semeljci, struktura vlasništva - Općina Semeljci 100%,
- Urednost d.o.o. za komunalne djelatnosti Čepin, struktura vlasništva - Općina Čepin 100%,
- Komunalno gospodarstvo Park d.o.o. Donji Miholjac, struktura vlasništva - Grad Donji Miholjac 59% i Hrvatske vode Zagreb 41%,

- Komunalno-Bilje d.o.o. Bilje, struktura vlasništva - Općina Bilje 100%,
- Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir, struktura vlasništva-Grad Beli Manastir 52%, Općina Darda 31%, Općina Čeminac 11% i 6% ostali (po 1% općine Kneževi Vinogradi, Bilje, Draž, Popovac, Jagodnjak i Petlovac).

Navedena komunalna trgovačka društva obavljaju komunalne djelatnosti na području jedne ili više jedinica lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije.

### ***Komunalni red***

U cilju pobližeg uređenja odnosa u komunalnom gospodarstvu gradsko odnosno općinsko vijeće u obvezi je donijeti odluku o komunalnom redu i mjere za njegovo provođenje.

Odlukom o komunalnom redu propisuju se odredbe koje se odnose na uređenje naselja, održavanje čistoće i čuvanje javnih površina, korištenje javnih površina, skupljanje, odvoz i postupanje sa skupljenim komunalnim otpadom, uklanjanje snijega i leda, uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, mjere za provođenje komunalnog reda, kao i kaznene odredbe.

Komunalno redarstvo ustrojava se u upravnim odjelima jedinice lokalne samouprave u čijoj nadležnosti je komunalno gospodarstvo i obavlja nadzor nad provedbom odredbi o komunalnom redu.

Zakon o komunalnom gospodarstvu omogućava jedinicama lokalne samouprave da na temelju ugovora osnuju zajedničko komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari. Komunalni redari u provođenju odredbi Odluke o komunalnom redu ovlašteni su rješenjima narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda, izricati mandatne kazne, te predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

### ***Prihodi za obavljanje komunalnih djelatnosti***

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti osiguravaju se: iz cijene komunalne usluge, komunalne naknade, proračuna jedinice lokalne samouprave i drugih izvora po posebnim propisima.

Sukladno članku 38. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu upravno tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave dužno je voditi evidenciju o visini cijena komunalnih usluga u jedinicama lokalne samouprave na svom području, te način njihova obračuna i plaćanja. Slijedom navedenih zakonskih odredbi Upravni odjel za poljoprivredu i gospodarstvo Osječko-baranjske županije vodi navedenu evidenciju.

Organiziranost obavljanja komunalnih djelatnosti na području Županije najbolje se može utvrditi prikazom pojedinih komunalnih djelatnosti za koje se sredstva potrebna za njihovo obavljanje osiguravaju iz cijene komunalne usluge.

## **Komunalne usluge**

### **1. Prijevoz putnika u javnom prometu**

Navedenu komunalnu djelatnost ima organiziranu samo Grad Osijek, a obavlja ju Gradski prijevoz putnika d.o.o. Gradski prijevoz putnika obavlja i prijevoz putnika na području drugih jedinica lokalne samouprave, ali ne kao komunalnu djelatnost nego na temelju dozvola o obavljanju linijskog prijevoza putnika na utvrđenim županijskim linijama.

Cijena pojedinačne karte utvrđena je po zonama, a postoji mogućnost kupnje mjesečnih pokaznih karata za koje se cijena razlikuje s obzirom na zonu i korisnika karte.

## **2. Održavanje čistoće**

Za komunalnu djelatnost održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada, potrebna sredstva za obavljanje ove komunalne djelatnosti osiguravaju se iz cijene navedene komunalne usluge. Sukladno Zakona o otpadu ("Narodne novine" broj 178/04., 111/06., 60/08. i 87/09.), troškovi gospodarenja otpadom iz kućanstva obračunavaju se na način da se kao kriterij količine može primijeniti jedinica mase ili volumen otpada ili broj članova kućanstva. Cijena ove komunalne usluge za domaćinstva u pojedinim jedinicama lokalne samouprave utvrđuje se na temelju volumena kante koje domaćinstvo koristi, a ne prema m<sup>2</sup> površine stambenog prostora. Također, u pojedinim jedinicama lokalne samouprave domaćinstva plaćaju skupljanje i odvoz smeća u paušalnim mjesečnim iznosima koji su utvrđeni po domaćinstvu, odnosno količini komunalnog otpada utvrđenog prema obujmu kante.

Gospodarstvo, kao i druge pravne osobe plaćaju komunalnu uslugu skupljanja i odvoza komunalnog otpada u većini jedinica lokalne samouprave prema volumenu kante koju koriste. Sukladno tome obračun se više ne vrši prema korisnoj površini građevine već prema volumenu prikupljenog otpada.

Važno je napomenuti da u pojedinim jedinicama lokalne samouprave još uvijek nije izvršeno usklađivanje po pitanju načina obračuna predmetne komunalne usluge.

Plaćanje ove komunalne usluge prema stvarnoj količini komunalnog otpada koji se skuplja i odvozi je realnije nego plaćanje na temelju površine koju koriste domaćinstva.

U većini jedinica lokalne samouprave na području Županije organizirano je skupljanje i odvoz komunalnog otpada na postojeća odlagališta komunalnog otpada, koja su u postupku legalizacije i sanacije. Za Odlagalište Lončarica Velika izdana je građevna dozvola, a za odlagališta u Belišću, Belom Manastiru, Đakovu, Donjem Miholjcu i Našicama provedeni su postupci procjene utjecaja na okoliš sanacije odlagališta otpada, te su u tijeku postupci izdavanja lokacijskih dozvola.

Na području Baranje u nekoliko jedinica lokalne samouprave skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir i to u Gradu Belom Manastiru i općinama Bilje, Čeminac, Darda, Draž, Jagodnjak, Kneževi Vinogradi, Popovac i Petlovac. Komunalni otpad se odvozi na odlagalište u Belom Manastiru.

U Gradu Belišću skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Kombel d.o.o. Belišće, a Park d.o.o. Donji Miholjac skuplja i odvozi kućno smeće na području Grada Donjeg Miholjca.

Univerzal d.o.o. Đakovo skuplja i odvozi komunalni otpad na području Grada Đakova, općina Gorjani, Punitovci, Satnica Đakovačka i Viškovci. Na području Grada Našica, općina Donja Motičina i Podgorač skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Našički vodovod d.o.o. Našice.

Unikom d.o.o. Osijek obavlja skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području više jedinica lokalne samouprave i to Grada Osijeka, općina Antunovac, Čepin, Ernestinovo. Komunalni otpad s područja navedenih jedinica lokalne samouprave odlaže se na odlagalište Grada Osijeka, Lončarica Velika.

U Gradu Valpovu skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Dvorac d.o.o. Valpovo. Na području općina Koška, Marijanci, Podravska Moslavina, Trnava, Viljevo, Vladislavci i Vuka skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Ekoflor plus d.o.o. Donja Zdenčina. Na području općina Bizovac i Petrijevci skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Draiva d.o.o. Petrijevci.

Rad d.o.o. Đurđenovac skuplja i odvozi komunalni otpad na području Općine Đurđenovac, a u Općini Erdut skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja komunalno poduzeće "Eko-flor plus" iz Gornjeg Stupnika. Na području Općine Feričanci skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Komunalno poduzeće Fešk Feričanci.

Na području općina: Drenje i Levanjske Varoši skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Đanić d.o.o. Komunalno poduzeće Junakovci iz Semeljaca obavlja komunalnu djelatnost skupljanja i odvoza komunalnog otpada na području Općine Semeljci. Runolist d.o.o. Vrpolje obavlja odvoz komunalnog otpada na području Općine Strizivojna.

Komunalnu djelatnost skupljanje i odvoz komunalnog otpada nemaju organiziranu sljedeće jedinice lokalne samouprave, odnosno općine: Magadenovac i Šodolovci.

### **3. Prijevoz pokojnika**

Pod održavanjem groblja i krematorija kao komunalne djelatnosti, podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika, te ukop i kremiranje pokojnika, dok se pod prijevozom pokojnika podrazumijeva preuzimanje i prijevoz umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice na groblju ili krematoriju. Komunalna djelatnost prijevoza pokojnika može se obavljati na temelju koncesije, a sredstva za obavljanje ove komunalne djelatnosti osiguravaju se iz cijene komunalne usluge. Cijena ove komunalne usluge utvrđuje se u jediničnom iznosu po kilometru.

U većim jedinicama lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije, koje imaju organiziran prijevoz pokojnika, ovu komunalnu uslugu obavljaju komunalna poduzeća u njihovom vlasništvu.

Tako da u Gradu Belom Manastiru prijevoz pokojnika obavlja Slonja d.o.o. Beli Manastir, u Gradu Belišću prijevoz pokojnika obavlja Kombel d.o.o. Belišće, KG Park d.o.o. Donji Miholjac obavlja prijevoz pokojnika na području Grada Donjeg Miholjca, dok Univerzal d.o.o. Đakovo na području Grada Đakova obavlja prijevoz pokojnika. Na području Grada Osijeka Ukop d.o.o. Osijek, pored ostalih koncesionara obavlja prijevoz pokojnika, a na području Grada Valpova prijevoz pokojnika obavlja Dvorac d.o.o. Valpovo dok na području Grada Našica Našički vodovod d.o.o.

Na području općina Bizovac i Petrijevci prijevoz pokojnika obavlja Draiva d.o.o. Petrijevci, a na području Općine Magadenovac KG Park d.o.o. Donji Miholjac. U Općini Čepin prijevoz pokojnika obavlja Urednost d.o.o. Čepin, a na području općina Drenje i Satnica Đakovačka prijevoz pokojnika obavlja Đanić d.o.o. Satnica Đakovačka. U Općini Popovac prijevoz pokojnika obavlja Marđetko d.o.o. Beli Manastir, a u Općini Bilje Komunalno Bilje d.o.o. Bilje. U Općini Đurđenovac prijevoz pokojnika obavlja Rad d.o.o. Đurđenovac, u Općini Erdut Čvorkovac d.o.o. Dalj, a u Općini Semeljci Junakovci d.o.o. Semeljci.

Druge jedinice lokalne samouprave nemaju organiziran prijevoz pokojnika sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

### **4. Obavljanje dimnjačarskih poslova**

Komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova nemaju organiziranu sve jedinice lokalne samouprave na području Županije. Ovu komunalnu djelatnost nemaju organizirane sljedeće općine: Antunovac, Darda, Drenje, Ernestinovo, Jagodnjak, Levanjska Varoš, Petlovac, Podravska Moslavina, Semeljci, Strizivojna, Šodolovci, Vladislavci i Vuka.

Cijene komunalnih usluga za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti utvrđuju se na temelju cjenika, koji sadrži cijene za: čišćenje dimnjaka s obzirom u kojem se objektu nalazi; čišćenje peći s obzirom na vrstu peći i objekt u kojem se nalazi; godišnje preglede i čišćenje dimnjaka koji su izvan uporabe, kao i druge dimnjačarske usluge.

Obavljanje ove komunalne djelatnosti potrebno je organizirati u svim jedinicama lokalne samouprave, što je i sukladno Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.) jer čišćenjem dimnjaka i održavanjem dimovodnih objekata, smanjuju se potencijalni uzroci požara, do kojih i najčešće dolazi zbog neispravnih dimovodnih objekata.

## **5. Tržnica na malo**

Pod komunalnom djelatnosti tržnica na malo, podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Prema dobivenim podacima gradova s područja Županije, komunalnu djelatnost tržnica na malo na području Grada Belišća obavlja Kombel d.o.o. Belišće, koji upravlja tržnicom i zadužen je za njeno održavanje. U Gradu Osijeku tržnicom na malo upravlja Tržnica d.o.o. Osijek, koja je u većinskom vlasništvu Grada Osijeka. Navedeno trgovačko društvo zaduženo je i za održavanje tržnice na malo.

U Gradu Belom Manastiru tržnicom na malo upravlja Slonja d.o.o. Beli Manastir, te je zadužena i za održavanje prostora tržnice na malo, dok u Gradu Đakovu ovu komunalnu djelatnost obavlja Univerzal d.o.o. Đakovo, a za održavanje prostora unutar Univerzala d.o.o. ustrojena je posebna jedinica.

Tržnicom na malo na području Grada Našica upravlja Našički vodovod d.o.o. Našice, a koji je zadužen i za njeno održavanje. Prema dostavljenim podacima Grada Valpova komunalnu djelatnost tržnice na malo obavlja "Dvorac" d.o.o. Valpovo, a koji i održava navedeni prostor. Na području Grada Donjeg Miholjca tržnicom na malo upravlja "Park" d.o.o. Donji Miholjac, koji je i nadležan za njeno održavanje.

## **Javna vodoopskrba i javna odvodnja**

Stupanjem na snagu Zakona o vodama prestale su važiti odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu vezane uz komunalne djelatnosti opskrbe pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda. Zakon o vodama uredio je javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju kao javne službe i utvrdio što one obuhvaćaju kao djelatnosti. Budući da navedenim Zakonom nije utvrđena obveza praćenja cijena vodnih usluga, u nastavku ove Informacije prikazani su podaci o javnoj vodoopskrbi i javnoj odvodnji.

### ***Javna vodoopskrba***

- Osnovna obilježja postojećeg stanja vodoopskrbe Osječko-baranjske županije su sljedeća:
- do sada je organizirana javna opskrba vodom najvećim dijelom definirana u gradovima i prigradskim naseljima dok su ruralne sredine uglavnom bez riješene javne opskrbe vodom,
  - prosječna opskrbljenost vodom stanovništva Županije iz javnih vodoopskrbnih sustava iznosi 70%. Međutim znatne su razlike opskrbljenosti stanovništva prema vodoopskrbnim područjima, a kreće se od 47% za vodoopskrbno područje Donjeg Miholjca do 85% za vodoopskrbno područje Osijek,
  - prosječna godišnja količina isporučene vode iz javnih vodoopskrbnih sustava na području Županije iznosi oko 15.000.000 m<sup>3</sup>/god., od toga zahvaćene podzemne vode čine 96%, dok su zahvaćene površinske vode oko 4%,
  - postojeći sustavi vodoopskrbe Županije uglavnom osiguravaju vodu za gradska i općinska središta, dok ostala naselja s obilježjima ruralne sredine nisu pokrivena javnom vodoopskrbom, tako da od ukupnog broja naselja na području Županije (265), samo 156 naselja odnosno 59% je pokriveno javnom vodoopskrbom. Unutar područja pokrivenosti javnim sustavima vodoopskrbe postoje znatne razlike u priključenosti, tako da ona u nekim seoskim sredinama iznosi 10% dok je u većim gradovima i do 99% (Grad Osijek).



Cijena ove vodne usluge utvrđena je po jedinici obračuna, a to je m<sup>3</sup> utrošene vode. Osim toga postoji razlika u cijeni m<sup>3</sup> vode koju plaćaju domaćinstva od one cijene koju plaćaju gospodarstva. Utrošena pitka voda obračunava se u pravilu mjesečno prema stvarno potrošenoj količini vode.

Prema dostupnim podacima svih pravnih subjekata uključenih u sustav vodoopskrbe na području Osječko-baranjske županije (prema podacima iz Informacije o stanju vodoopskrbe na području Osječko-baranjske županije za 2010. godinu) udio stanovnika u sustavu vodoopskrbe iznosi 70% (broj priključenih stanovnika 265.849 nasuprot ukupnom broju stanovnika 377.191). Vodovodna infrastruktura u Županiji snabdjeva se sa ukupno 27 vodocrpilišta, međutim u Županiji postoji i 10 mjesnih vodovoda koji nisu vezani uz organizirani sustav vodoopskrbe i koji nemaju preradu vode. Privatne vodoopskrbne objekte koristi 43.425 stanovnika, odnosno 27.641 domaćinstvo, što predstavlja 14% ukupnog stanovništva Županije prema popisu stanovništva iz 2001. godine. Duljina magistralnih cjevovoda iznosi 197.378 m, a spojenog 89.608 m (listopad 2010.).

Na području Osječko-baranjske županije sve jedinice lokalne samouprave nemaju organizirane sustave vodoopskrbe pitkom vodom stanovništva i gospodarstva, nego se vodom opskrbljuju iz vlastitih bunara.

Sustav vodoopskrbe pitkom vodom nemaju sljedeće općine: Draž, Drenje, Levanjska Varoš (osim naselja Breznica Đakovačka i Levanjska Varoš), Jagodnjak, Magadenovac (osim naselja Šljivoševci i Magadenovac), Petlovac, Podgorač (osim naselja Stipanovci i Kelešinka), Podravska Moslavina, Popovac, Punitovci (osim naselja Josipovac Punitovački), Viljevo, Vladislavci i Vuka.

Općina Šodolovci ima vodoopskrbu pitkom vodom iz vlastitog vodocrpilišta kojeg sami održavaju.

Baranjski vodovod d.o.o. iz Belog Manastira opskrbljuje grad Beli Manastir i okolna naselja iz jednog vodocrpilišta "Nove Livade". Prosječna godišnja isporuka pitke vode je 986.872 m<sup>3</sup>, od čega je 68% namjenjeno stanovništvu, 32% gospodarstvu, dok je broj priključenih kućanstava u 2008. godini iznosio 5.680. U vodoopskrbnom području Baranje postoji i 5 mjesnih vodovoda izvan sustava javne vodoopskrbe: Novi Bezdán, Novo Nevesinje, Zmajevac, Kneževo i Popovac. Primjerice, stanovništvo u Općini Draž opskrbljuje se iz individualnih sustava vodoopskrbe i to 1.331 kućanstvo ili 3.356 stanovnika ali i javne institucije. U sličnim uvjetima su i brojna naselja iz Općine Jagodnjak, Kneževi Vinogradi (samo jedno naselje), Petlovac, Popovac i Bilje. Mjesnim i individualnim vodovodima, koji nemaju preradu vode, snabdjeva se oko 13.200 stanovnika u Baranji uključujući i 15 škola i niz drugih javnih institucija.

Kombel d.o.o. iz Belišća obavlja javnu vodoopskrbu na području Grada Belišća. Sustav vodovoda Belišće opskrbljuje područje Grada Belišća, Općine Marijanci, te vrši isporuku vode u vodoopskrbni sustav Grada Valpova. Prosječna isporuka pitke vode iznosi oko 516.053 m<sup>3</sup> godišnje, a broj priključenih kućanstava iznosi 4.030 ili 77% od ukupnog broja stanovnika. Izgrađen je spojni cjevovod Črnkovci-Bočkinci i opskrbni cjevovod naselja Bočkinci u 2009. godini i zatim mjesna mreža Bočkinci u iznosu od 100.000 kn. U 2010. godini završen je spojni cjevovod Črnkovci-Marijanci 180 DN.

U Donjem Miholjcu javnu vodoopskrbu obavlja KG Park d.o.o. iz Donjeg Miholjca. Ovo je područje s najmanjim udjelom priključenih kućanstava na vodovodnu mrežu, odnosno s najslabije razvijenom vodoopskrbnom infrastrukturom u Županiji. Ukupni kapacitet vodovoda je 40 l/s, dok prosječna potrošnja vode iznosi 562.324 m<sup>3</sup> godišnje. Broj priključenih kućanstava vodoopskrbnog sustava Donji Miholjac iznosi 2.924. odnosno 47%.

Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo obavlja javnu vodoopskrbu Grada Đakova, kao i na području drugih jedinica lokalne samouprave i to Općina Gorjani, Levanjska Varoš, Punitovci, Satnica Đakovačka, Semeljci, Strizivojna, Trnava i Viškovci. Broj priključenih kućanstava vodoopskrbnog sustava Đakovo iznosi 12.701. odnosno 69%.

Našički vodovod d.o.o. Našice obavlja javnu vodoopskrbu na području Grada Našica. Navedenu vodnu uslugu Našički vodovod d.o.o. obavlja i na području općina Feričanci, Donja Motičina te Općine Podgorač u naseljima Stipanovci i Kelešinka. Broj priključenih kućanstava na sekundarnu mrežu Našica i naselja koja obuhvaćaju područja Našica iznosi 5.584 ili 62%, dok ukupna potrošnja vode iznosi 727.470,82 m<sup>3</sup>.

Na području Grada Osijeka javnu vodoopskrbu obavlja Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek. Vodovod-Osijek d.o.o. obavlja javnu vodoopskrbu i na području drugih jedinica lokalne samouprave i to Općine Antunovac, Ernestinovo, Vladislavci, Vuka, Šodolovci, naselje Livanu i Bijelo Brdo. Ukupna potrošnja vode u 2008. godini iznosila je za Grad Osijek 5.563.031 m<sup>3</sup>, dok je ukupan broj priključenih kućanstava na vodoopskrbni sustav Osijek iznosi 27.656, odnosno 85% od ukupnog broja stanovnika. U 2009. godini naselja Bijelo Brdo i Klisa spojeni su na distribucijsku mrežu vodovoda Osijek, a u planu su i naselja Vladislavci i Hrastin.

Dvorac d.o.o. Valpovo obavlja javnu vodoopskrbu na području Grada Valpova, kao i na području općina Bizovac, Petrijevi i Koška. Na vodoopskrbni sustav Valpovo priključeno je 5.911 kućanstava, što čini 63% od ukupnog broja stanovnika, a ukupna potrošnja vode je 551.890 m<sup>3</sup>. U 2009. godini izgrađen je magistralni cjevovod Cret-Habjanovci, a u 2010. godini izgrađena je mjesna vodovodna mreža u naselju Koška.

Na području općina Bilje i Darda javnu vodoopskrbu obavlja Vodoopskrba d.o.o. Darda i to u naseljima Bilje, Lug, Kopačevo, Vardarac, Darda, Švajcarnica, Mece i Uglješ, a duljina mreže je 101 km. Na sustav javne vodopskrbe priključeno je 4.330 kućanstava ili 61%, a godišnja potrošnja vode je 363.598 m<sup>3</sup>.

Općina Čepin ima vlastito vodocrpilište koje se nalazi unutar naselja Čepin, a komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom obavlja Urednost d.o.o. Čepin. Ukupan broj priključenih kućanstava na sekundarnu mrežu je 3.103, odnosno 55%, a ukupna potrošnja vode u naseljima Čepin, Čepinski Martinci, Ovcara, Čokadinci i Beketinci iznosila je 413.456 m<sup>3</sup>.

Rad d.o.o. Đurđenovac obavlja javnu vodoopskrbu domaćinstava i gospodarstava na područja Općine Đurđenovac. Broj kućanstava priključenih na sustav javne vodopskrbe iznosi 63% od ukupnog broja stanovnika, a ukupna potrošnja pitke vode je 354.819 m<sup>3</sup>.

Čvorkovac d.o.o. Dalj, komunalno poduzeće za opskrbu pitkom vodom u 100% vlasništvu Općine Erdut, obavlja javnu vodoopskrbu na području Općine Erdut. Ukupna potrošnja vode u naseljima koje Čvorkovac d.o.o. opskrbljuje vodom, a to su Aljmaš, Bijelo Brdo, Dalj i Erdut iznosila je 244.637 m<sup>3</sup>. Na sekundarnu mrežu priključeno je 3.184 kućanstava, odnosno 76% od ukupnog broja stanovnika.

Komunalna poduzeća, osim urednosti d.o.o. Čepina i Rad d.o.o. Đurđenovac, posjeduju uporabnu dozvolu.

### ***Javna odvodnja***

Porastom životnog standarda, intenzivnom stambenom i industrijskom izgradnjom na području Osječko-baranjske županije, unazad dvadeset godina došlo je do intenziviranja ulaganja i izgradnje vodoopskrbnih sustava što je neminovno dovelo do znatnog povećanja potrošnje vode.

Iskorištenu i upotrijebljenu vodu potrebno je u okviru propisane kvalitete što prije i što sigurnije odvesti te upustiti u recipijente (rijeke, vodotoke, melioracijske kanale) kako one svojim procjeđivanjem u podzemlje i površinske tokove ne bi ugrožavale kvalitetu podzemnih i površinskih voda koje se upotrebljavaju za vodoopskrbu ili pak kao tehnološka voda, čije su količine i zalihe ograničene i svakim danom ih je sve manje.

U prethodnom razdoblju intenzivne izgradnje vodoopskrbnih sustava nije se vodilo računa o nužnosti istovremene izgradnje odgovarajućih sustava odvodnje. Izrađena projektna dokumentacija odvodnih sustava i uređaja za pročišćavanje realizirala se samo djelom u većim naseljima, obično tamo gdje su odvodni sustavi postojali i od ranije. Zbog aktualnog stanja i nedostataka sredstava radovi na njihovoj izgradnji znatno su usporeni ili zaustavljeni. Stoga danas imamo brojne nedovršene sustave odvodnje i započete objekte pročišćavanja. Poseban problem predstavlja održavanje izgrađenih sustava i uređaja. Na mnogim mjestima su toliko zapušteni da je njihova funkcija problematična. Slična situacija je i na uređajima industrijskih poduzeća ili poljoprivrednih kombinata.

Izvan većih naselja, uz rijetke iznimke, ako se odvodnja i rješavala, to je bilo individualno, propusnim crnim jamama, septičkim jamama ili sličnim objektima, čiji efluent se infiltrira u podzemlje ili ispušta u najbliži jarak ili potok. Tamo gdje su izgrađeni vodovodi postojeći objekti uz povećanu potrošnju više nisu dovoljni, pa se sve češće otpadne vode bez ikakve prethodne obrade spajaju na cestovne jarke, melioracijske kanale ili najbliže vodotoke stvarajući okolišu neprihvatljivo ekološko i higijensko sanitarno stanje.

Danas se u svijetu zaštititi voda pridaje sve veća pažnja. U aktualnim europskim smjernicama u politici vezanoj za vode prioritet se daje:

- sprječavanju daljnjeg pogoršanja, te zaštiti i poboljšanju stanja vodnih ekosustava kao i ostalog okoliša (kopnenog i močvarnog) vezanog uz vodne sustave,
- razumnom korištenju voda baziranom na dugoročnoj zaštiti raspoloživih vodenih resursa,
- ublažavanju posljedica poplava i suša.

Članicama Europske unije, kojem članstvu i mi težimo, smjernicama za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda postavljeni su strogi rokovi za rješavanje problema odvodnje i pročišćavanja.

Iz cijene vodne usluge osiguravaju se sredstva za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Jedinica za obračun ove komunalne usluge je m<sup>3</sup> ispuštenih otpadnih voda, koja u pravilu odgovara količini isporučene pitke vode. Cijena m<sup>3</sup> otpadnih voda za domaćinstva razlikuje se od cijene koju plaćaju gospodarstva. Način obračuna je u pravilu mjesečno s obračunom isporučene pitke vode.

Navedenu djelatnost imaju organizirane samo veće jedinice lokalne samouprave i to: gradovi Beli Manastir, Belišće, Donji Miholjac, Đakovo, Našice, Osijek i Valpovo, te Općina Đurđenovac i naselje Darda u Općini Darda, koje ima izgrađen kanalizacijski sustav u duljini od 800 m.

Ukupna količina otpadnih voda u izgrađenom sustavu prema podacima Hrvatskih voda (Informacija o stanju kvaliteti voda, te izvorima onečišćenja voda na području Osječko-baranjske županije, 2011.) za 2010. godinu iznosila je 16.995.557 m<sup>3</sup>, za 2009. godinu iznosila je 14.532.953 m<sup>3</sup>, u 2008. godini iznosila je 14.659.673 m<sup>3</sup>, u 2007. godinu iznosila je 15.333.178 m<sup>3</sup>, u 2006. godine iznosila je 14.553.380 m<sup>3</sup> (bez podataka Đakovačkog vodovoda d.o.o. Đakovo), u 2005. godini iznosila je 14.438.708 m<sup>3</sup> dok je u 2004. godini ukupna količina otpadnih voda iznoila 9.666.474 m<sup>3</sup>. Ukupna dužina izgrađenog sustava odvodnje je 429,50 km, dok je broj korisnika priključenih na odvodni sustav 34.800 korisnika, odnosno 107.235 stanovnika.

U gradu Belom Manastiru postoji djelomično izgrađen kanalizacijski sustav s mehaničkim uređajem za pročišćavanje, a ovu komunalnu djelatnost obavlja Baranjski vodovod d.o.o. Otpadne vode Belog Manastira se nakon mehaničko biološke obrade ispuštaju u okoliš (2. stupanj pročišćavanja). U naselju "Šećerana" postoji stari dio kanalizacije koji nije priključen na pročišćavanje dok novoizgrađena mreža u naselju Šećerana je priključena na uređaj za pročišćavanje. Ukupna količina otpadnih voda u 2010. godini bila je 1.300.640 m<sup>3</sup> (1.151.893 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih vodam i 148.747 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 974.417 m<sup>3</sup>, od toga 829.830 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 144.587 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, ukupna količina otpadnih voda

prema podacima za 2008. godinu iznosi 912.200 m<sup>3</sup>, od toga 799.936 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 112.264 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, ukupna količina otpadnih voda, prema podacima za 2007. godinu, iznosi 751.750 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 638.901 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje gospodarske subjekte 112.849 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini su: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 713.357 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 618.530 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje gospodarske subjekte 94.827 m<sup>3</sup>.

Kombel d.o.o. Belišće obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Belišća, a Dvorac d.o.o. Valpovo naveden djelatnost obavlja na području grada Valpova. Odvodni sustav samog grada Valpova dio je sustava odvodnje Valpovo-Belišće-Bistrinci i predstavlja jedno od najkompletnijih rješenja kanalizacije na slivu Drave i Dunava. Jedinstvenom kanalizacijskom mrežom upravljaju navedena dva komunalna poduzeća. Otpadne vode Valpova kolektorima se dovode do crpne stanice odakle se tlaču u kolektor kanalizacije Belišća. Ispred crpne stanice izveden je preliv za oborinske vode s ispusnim kanalom u Krašicu.

Sve otpadne vode Valpova, Belišća i Bistrinaca prikupljene sustavom kolektora i crpnih stanica usmjeravaju se na mehanički uređaj za pročišćavanje u krugu kombinata "Belišće". Nakon mehaničkog pročišćavanja, otpadne vode se biološki pročišćavaju na uređaju za industrijske otpadne vode, a recipijent pročišćenih voda je rijeka Drava. Ukupna količina ispuštenih otpadnih voda iz sustava javne odvodnje u 2010. godini bila je 2.901.890 m<sup>3</sup> (1.079.106 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.822.784 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 2.345.271 m<sup>3</sup> od toga 993.482 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.351.789 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Radi usporedbe količina ispuštenih otpadnih voda iz sustava javne odvodnje u 2008. godini iznosi 2.249.307 m<sup>3</sup>, od toga 1.001.554 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.247.753 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 2.405.217 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 1.104.201 m<sup>3</sup>, a na industriju 1.301.013 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini bili su sljedeći, ukupna količina otpadnih voda iznosila je 2.390.857 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 1.062.355 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 1.328.502 m<sup>3</sup>.

U gradu Donjem Miholjcu djelatnost javne odvodnje obavlja KG Park d.o.o. Donji Miholjac. Donji Miholjac ima 7.000 stanovnika, na sustav javne odvodnje priključeno je svega 35% stanovnika. Odvodni sustav je planiran kao kombinirani sustav s mješovitom odvodnjom u samom centru grada, a razdjelnim sustavom u ostalim dijelovima grada. Međutim tijekom izgradnje priključivane su i oborinske vode pa je nastao pretežito mješoviti sustav. Otpadne vode se nakon mehaničkog pročišćavanja ispuštaju u rijeku Dravu, a u tijeku je izgradnja biološkog dijela uređaja. Ukupna količina ispuštene otpadne vode u 2010. godini bila je 423.068 m<sup>3</sup> (413.367 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 9.701 m<sup>3</sup> otpadnih voda i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 424.365 m<sup>3</sup>, od toga 408.401 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 15.964 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, ukupna količina ispuštenih otpadnih voda u 2008. godini iznosila je 371.340 m<sup>3</sup>, od toga 347.622 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 23.718 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 351.654 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode se odnosi 333.235 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 18.419 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini bili su sljedeći: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 357.575 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 339.335 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 18.240 m<sup>3</sup>.

U gradu Đakovu, koji ima izgrađen kanalizacijski sustav oko 90%, (od 20.912 stanovnika na kanalizacijski sustav priključeno je 18.550 stanovnika) djelatnost javne odvodnje obavlja Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, a otpadne vode se ispuštaju bez ikakvog pročišćavanja u recipijent melioracijski kanal Ribnjak i prtok je rječice Jošava, koja se dalje ulijeva u Biđ. Određena je lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, projektiran je konvencionalni mehaničko-biološki uređaj. Ukupna količina otpadnih voda u 2010. godini iznosila je 1.253.300 m<sup>3</sup> (1.019.939 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 233.361 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata).

Našički vodovod d.o.o. Našice obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Našica. Izgrađenim kanalizacijskim sustavom otpadne vode i veći dio oborinskih voda odvodi se preko rasteretnih građevina do ispusta u recipijent Našičku rijeku. Planirana je i izgradnja biološkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Na sustav javne odvodnje je priključeno 3.300 domaćinstava, odnosno 10.500 stanovnika (preko 90% stanovnika Našica i Markovca Našičkog). Ukupna količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2010. godini bila je 803.000 (761.224 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 41.776 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 836.137 m<sup>3</sup>, od toga 777.700 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 58.437 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2008. godini iznosila je 867.932 m<sup>3</sup> od toga 809.600 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 58.332 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 849.800 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode se odnosi 777.042 m<sup>3</sup>, a na industriju 72.758 m<sup>3</sup>, a podaci u 2006. godini bili su: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 713.357 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 618.530 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 94.827 m<sup>3</sup>.

Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Osijeka. Kanalizacijska mreža koristi se za odvodnju komunalnih, oborinskih i industrijskih otpadnih voda, dužina izgrađene mreže je 250 km, te je na nju priključeno 15.437 domaćinstava. Na području grada Osijeka je oko 50% izgrađenih površina pokriveno javnom odvodnjom putem kanalizacijskog sustava. Na izgrađenom sustavu odvodnje priključeno je više od 90% pučanstva i sva industrija u užem gradskom području. U sadašnjoj situaciji otpadne vode se ispuštaju bez ikakvog tretmana pročišćavanja u recipijent (rijeku Dravu) kod Nemetina. Ukupna količina ispuštenih otpadnih voda grada u 2010. godini bila je 10.085.264 m<sup>3</sup> (6.431.765 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 3.653.499 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 9.615.339 m<sup>3</sup>, od toga 6.928.742 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 2.686.597 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, količina ispuštenih otpadnih voda u 2008. godini bila je 9.904.075 m<sup>3</sup> od toga 6.885.946 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 3.018.129 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 10.755.567 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 6.651.510 m<sup>3</sup>, a na industriju 4.104.057 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini bili su sljedeći: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 10.042.154 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 6.155.392 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 3.886.762 m<sup>3</sup>.

U Općini Đurđenovac djelatnost javne odvodnje, obavlja Rad d.o.o. Đurđenovac, a sustav odvodnje djelomično je izgrađen u samom Đurđencu, mješovitog je tipa u dužini od 12000 m, te je obuhvaćeno 1.100 domaćinstava. Sustav odvodnje se prazni na tri mjesta u recipijent potok Bukvik, a od toga samo jedan krak preko taložnice. Količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2010. godini bila je 228.395 m<sup>3</sup>, u 2009. godini bila je 357.424 m<sup>3</sup>, u 2008. godini bila je 354.819 m<sup>3</sup>, u 2007. godini 219.190 m<sup>3</sup>, dok je u 2006. godini iznosila 192.822 m<sup>3</sup>.

U Općini Darda samo naselje Darda ima djelomično izgrađeni sustav odvodnje u duljini od 800 m, a privremeni ispust je u depresiju kod "fazanerije" u Dardi.

Druge jedinice lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije nemaju organiziranu navedenu vodnu uslugu, a otpadne vode se odводе u septičke jame, dok se odvodnja atmosferskih voda unutar naselja obavlja kanalima koji su izgrađeni uz ceste koje prolaze kroz naselja i javne površine unutar naselja.

Iako u većini slučajeva, iste pravne osobe gospodare vodoopskrbnim sustavima i sustavima javne odvodnje, izgrađenost sustava odvodnje i funkcionalnost djelovanja bitno je različita u odnosu na vodoopskrbu. Javna odvodnja, u većini slučajeva, zbog financijskih problema, ne čini funkcionalnu cjelinu. Izgradnja uređaja za pročišćavanje višestruko premašuje cijenu izgradnje vodoopskrbnog sustava.

Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i glavnih odvodnih kolektora je u nadležnosti jedinica lokalne samouprave, ali postoji mogućnost financiranja putem vodnoga gospodarstva, budući da je izgradnja tih uređaja prioritet u provedbi mjera zaštite voda na državnoj razini. Za izgradnju ovih uređaja mogu se koristiti sredstva europskih fondova, tj. programi tehničke i financijske pomoći vezanih uz zaštitu okoliša (ISPA fond).

Sljedeći je problem i primjerno održavanje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Nedovoljno održavanje rezultira propadanjem sustava, pogotovo tamo gdje su sustavi izgrađeni prije više od deset godina.

### **Cijena komunalnih usluga**

Cijena komunalne usluge plaća se isporučitelju usluge, a obveznik plaćanja je vlasnik nekretnine ili korisnik kada je vlasnik obvezu plaćanja ugovorom prenio na korisnika.

Isporučitelj komunalnih usluga dužan je pri svakoj promjeni cijene, odnosno tarife svojih usluga pribaviti prethodnu suglasnost općinskog načelnika, gradonačelnika i gradonačelnika Grada Zagreba jedinice lokalne samouprave na području koje se isporučuje usluga, koje je dužan očitovati se u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva.

Cijena komunalne usluge može sadržavati i iznos za održavanje i financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području ili za potrebe jedinice lokalne samouprave na kojem se isporučuje komunalna usluga, a što mora biti u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu. Iznos za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture mora biti u računu za isporučenu komunalnu uslugu posebno iskazan.

### ***Komunalna naknada***

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koja je namijenjena za financiranje obavljanja komunalnih djelatnosti:

- odvodnje atmosferskih voda,
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje groblja i krematorija
- javna rasvjeta.

Komunalna naknada je obveza plaćanja vlasnika, odnosno korisnika stambenog, poslovnog i garažnog prostora, kao i građevinskog zemljišta koje je u svrsi obavljanja poslovne djelatnosti, te neizgrađenog građevnog zemljišta.

Odluku o komunalnoj naknadi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odlukom se utvrđuju naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada, područja zona, koeficijent zone, koeficijent namjene, rok plaćanja komunalne naknade, kao i nekretnine koje su važne za jedinicu lokalne samouprave koje su potpuno ili djelomično oslobođene od plaćanja komunalne naknade.

Predstavničko tijelo odlukom utvrđuje i opće uvjete i razloge zbog kojih se može odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade te izvor sredstava iz kojih će se namiriti iznos za navedeno oslobađanje.

Rješenje o komunalnoj nakadi donosi u upravnom postupku upravno tijelo u čijoj nadležnosti su poslovi komunalnog gospodarstva, a njime se utvrđuje visina komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine, obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade.

Iznos komunalne naknade utvrđuje se umnoškom vrijednosti obračunske jedinice, koeficijenta zone, koeficijenta namjene i površine objekta za koji se utvrđuje komunalna naknada. Vrijednost boda određuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom i ona je jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni općine odnosno grada.

Svake kalendarske godine predstavnička tijela donose Program održavanja komunalne infrastrukture za one komunalne djelatnosti koje se financiraju sredstvima komunalne naknade.

Odluke o komunalnoj nakadi donijela su predstavnička tijela svih jedinica lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije i njihov prikaz prilog je ovoj Informaciji.

### ***Objekti i uređaji komunalne infrastrukture***

Sredstva za financiranje građenja sljedećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture: javnih površina, nerazvrstanih cesta, groblja i krematorije, te javne rasvjete, osiguravaju se iz komunalnog doprinosa, proračuna jedinice lokalne samouprave, naknade za koncesiju i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Sredstva za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture mogu se osigurati iz europskih fondova kojima se financiraju projekti vezani uz zaštitu okoliša, komunalnu infrastrukturu i sl.

Sredstva potrebna za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavu opreme za: prijevoz putnika, održavanje čistoće, odlaganje komunalnog otpada i tržnice na malo, osiguravaju se iz: cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave, naknade za koncesiju i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Na temelju Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru i potrebe uređenja zemljišta u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja i u skladu s Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, a koji obvezatno sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja, nabavu opreme te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

### ***Komunalni doprinos***

Komunalni doprinos je Zakonom o komunalnom gospodarstvu određen kao javno davanje koje se plaća za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (za javne površine, nerazvrstane ceste, groblja i krematorije, te javnu rasvjetu).

Plaćanjem komunalnog doprinosa vlasnik građevne čestice, odnosno investitor sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđenih Programom izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Navedenim sredstvima financira se i pribavljanje zemljišta na kojem će se ti objekti i uređaji graditi, kao i njihovo rušenje, premještanje i radovi na sanaciji zemljišta.

Odluku o komunalnom doprinosu donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave kojom se obvezno utvrđuje područje zona u gradu, odnosno općini ovisno o pogodnosti položaja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, jedinična vrijednost

komunalnog doprinosa po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena po m<sup>3</sup> građevine, način i rokovi plaćanja, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa, kao i izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa. Za razliku od navedenog, komunalni doprinos za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine obračunava se po m<sup>2</sup> tlocrtne površine te građevine koja se gradi.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi u upravnom postupku upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva. Zakon je propisao obvezni sadržaj rješenja o komunalnom doprinosu, a koje treba sadržavati i popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će jedinica lokalne samouprave izgraditi u skladu s Programom, kao i obvezu jedinice lokalne samouprave razmjernog povrata sredstava u odnosu na izgrađenost objekta i uređaja komunalne infrastrukture.

Da bi se spriječilo izbjegavanje plaćanja komunalnog doprinosa i uvela veća financijska disciplina u plaćanju komunalnog doprinosa za obveznike Zakon je svojom odredbom onemogućio izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi prije nego što je za istu građevinu izvršena uplata komunalnog doprinosa ili kod obročne otplate nakon izvršene uplate prve rate, time da potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdaje upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Predstavnička tijela svih jedinica lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije donijela su odluke o komunalnom doprinosu. U prilogu Informacije dani su podaci o komunalnom doprinosu u jedinicama lokalne samouprave na području Županije.

### ***Obveza priključenja i korištenja komunalne infrastrukture***

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno Zakonu donosi odluku o obvezatnom korištenju komunalne usluge skupljanja i odvoza kućnog smeća.

Vlasnik građevine dužan je priključiti građevinu na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda te koristiti usluge skupljanja i odvoza kućnog smeća. Građevine koje su izgrađene bez akta na temelju kojeg se može graditi ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu.

Zakonom su propisane i novčane kazne kojima će se kazniti za prekršaj vlasnik građevine ako ne priključi svoju građevinu na navedenu komunalnu infrastrukturu i ne koristi uslugu skupljanja i odvoza kućnog smeća, kao i novčane kazne kojima će se kazniti odgovorna osoba u jedinici lokalne samouprave koja sredstava od komunalne naknade, komunalnog doprinosa, naknade za priključenje i sredstava posebno iskazana u računu za komunalnu uslugu, koriste protivno njihovoj namjeni.

## **PODACI O KOMUNALNOJ NAKNADI I KOMUNALNOM DOPRINOSU U JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

### **1. GRAD BELI MANASTIR**

Gradsko vijeće Grada Belog Manastira donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi kojom je utvrđena obaveza plaćanja komunalne naknade za područje Grada Belog Manastira, kao i naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada. Vrijednost boda za plaćanje komunalne naknade je 0,50 kn/m<sup>2</sup>. Komunalna naknada se utvrđuje prema koeficijentu zona (Kz) i koeficijentu namjene (Kn). Postoji šest zona, a prema namjeni razlikujemo: stambeni prostor, garažni prostor, građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, neizgrađeno građevinsko zemljište i poslovni prostor.



Komunalni doprinos sukladno Odluci o komunalnom doprinosu plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina ili investitor. Područje Grada podijeljeno je na šest zona, a komunalni doprinos plaća se prema obujmu objekta koji se gradi.

## **2. GRAD BELIŠĆE**

Gradsko vijeće Grada Belišća donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, Odluku o visini vrijednosti boda za obračun komunalne naknade, kao i Odluku o komunalnom doprinosu. Vrijednost boda određena je 0,26 kn/m<sup>2</sup>. Grad je podijeljen u tri zone, s time da je II. zona podijeljena na dvije zone, II. i II/1. zona, a koje su određene svojim koeficijentima. Koeficijenti namjene su izraženi posebno za: stambeni prostor, garažni prostor, neizgrađeno građevinsko zemljište, poslovni prostor, kao i neizgrađeno građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti.

Komunalni doprinos se utvrđuje po m<sup>3</sup> objekta koji se gradi s obzirom na zone građenja, kojih prema Odluci ima tri, s time da je II. zona podijeljena na dvije zone, II. i II/1., koje su određene različitim iznosom komunalnog doprinosa po jedinci obujma građevine koja se gradi.

## **3. GRAD DONJI MIHOLJAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca propisalo je uvjete, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade, određeni su koeficijenti zona i namjene. Područje Grada Donjeg Miholjca podijeljeno je u tri zone, uz nazanku da je prva zona podijeljena na Ia. i Ib. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu propisuju se uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa na području Grada koji je podijeljen na četiri zone, a vrijednost komunalnog doprinosa izražena je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi s obzirom na zonu u kojoj se gradi.

## **4. GRAD ĐAKOVO**

Gradsko vijeće Grada Đakova donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade. U Gradu Đakovu ovisno o pogodnosti položaja i komunalnoj opremljenosti, određene su četiri zone za plaćanje komunalne naknade, utvrđeni su koeficijenti zona i namjene. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade određena je u iznosu od 0,45 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o visini komunalnog doprinosa određeni su uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa radi sudjelovanja u financiranju gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture na području Grada Đakova. Jedinična cijena komunalnog doprinosa utvrđena je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi i razlikuje se s obzirom na namjenu objekta koji se gradi, kao i zone u kojima se gradi, a kojih ima četiri.

## **5. GRAD NAŠICE**

Odlukom o komunalnoj naknadi određena je obaveza plaćanja komunalne naknade na području Grada Našica, obveznici plaćanja, područja zona, koeficijenti zona i namjene. U Gradu Našicama određuju se ukupno četiri zone za plaćanje komunalne naknade. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade utvrđena je u iznosu 0,25 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu propisuju se uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa, koji se plaća s obzirom na zonu u kojoj se objekt gradi i vrstu objekta. Iznos komunalnog doprinosa utvrđuje se u kunama prema obujmu građevine koja se gradi.

## **6. GRAD OSIJEK**

Područje Grada Osijek prema Odluci o komunalnoj naknadi podijeljeno je na pet zona. Odlukom o komunalnoj naknadi utvrđeni su koeficijenti pojedinih zona i koeficijenti namjene s obzirom na namjenu objekta (stambeni, garažni, poslovni, proizvodno industrijski prostor) i neizgrađeno građevno zemljište s obzirom na vrstu planirane izgradnje. Vrijednost boda utvrđena ju u iznosu od 0,588 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos plaćaju vlasnici građevinske čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor, vrijednost komunalnog doprinosa obračunava se prema obujmu građevine koja se gradi. Prema Odluci o komunalnom doprinosu Grad je podijeljen u tri građevinske zone s različitim iznosom komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> s obzirom na namjenu građevine koja se gradi. Odlukom o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu utvrđeno je da za gradnju poljoprivredne građevine na zemljištu koje se nalazi izvan granica građevinskog područja i kada investitor sam financira izgradnju infrastrukture za svoje potrebe, komunalni doprinos se obračunava u iznosu od 1,00 kn/m<sup>3</sup>.

## **7. GRAD VALPOVO**

Gradsko vijeće Grada Valpova donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, kao i Odluku o vrijednosti obračunske jedinice za utvrđivanje iznosa komunalne naknade. Područje Grada Valpova prema Odluci o komunalnoj naknadi podijeljeno je u pet zona s pripadajućim koeficijentima za svaku zonu posebno. Utvrđeni su i koeficijenti namjene prostora za koji se plaća komunalna naknada, a vrijednost boda utvrđena je u iznosu od 0,55 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Grada Valpova podijeljeno je u osam zona, a iznos komunalnog doprinosa za svaku zonu utvrđen je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

## **8. OPĆINA ANTUNOVAC**

U Općini Antunovac utvrđene su četiri zone za naplatu komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima, kao i koeficijenti namjene nekretnine za koju se plaća komunalna naknada. Vrijednost boda utvrđena je u iznosu 0,25 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Antunovac podijeljeno je u pet zona. U svakoj zoni iznos komunalnog doprinosa utvrđen je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi s obzirom i na namjenu objekta koji se gradi.

## **9. OPĆINA BILJE**

Općinsko vijeće Općine Bilje svojom Odlukom o određivanju vrijednosti boda za obračun komunalne naknade utvrdilo je vrijednost boda u iznosu od 0,25 kn/m<sup>2</sup>, a područje Općine Bilje podijeljeno je na dvije zone s pripadajućim koeficijentima, a utvrđeni su i koeficijenti namjene nekretnine za koje se plaća komunalna naknada.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđene su četiri zone s iznosima komunalnog doprinosa prema obujmu građevine koja se gradi. Navedenom Odlukom utvrđeno je da kada investitor gradi građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti na zemljištu izvan granica građevinskog područja i kad investitor sam financira izgradnju infrastrukture za svoje potrebe, plaća komunalni doprinos u iznosu od 1,00 kn/m<sup>3</sup>.

## **10. OPĆINA BIZOVAC**

Općina Bizovac donijela je u prosincu 2000. godine Odluku o visini komunalne naknade. Vrijednost boda, koja je osnova za obračun visine komunalne naknade iznosi  $0,25 \text{ kn/m}^2$  korisne površine stambenog prostora u I. zoni. Prema Odluci o komunalnoj naknadi, područje Općine Bizovac podijeljeno je u dvije zone s pripadajućim koeficijentima zone, utvrđeni su i koeficijenti namjene s obzirom na namjenu nekretnine za koju je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeno je da komunalni doprinos plaća vlasnik građevinske čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor, a iznos se utvrđuje s obzirom na zone, kojih ima dvije i s obzirom na vrstu građevine koje se gradi, odnosno da li se radi o stambenom ili poslovnom prostoru. Jedinica za obračun je  $\text{m}^2$  građevine koja se gradi.

## **11. OPĆINA ČEMINAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Čeminac, područje je podijeljeno na dvije zone s pripadajućim koeficijentima. Navedenom Odlukom utvrđeni su i koeficijenti namjene prostora za koje se utvrđuje komunalna naknada, a vrijednost boda iznosi  $0,22 \text{ kn/m}^2$ .

Komunalni doprinos obračunava se sukladno Odluci o komunalnom doprinosu, prema  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi i s obzirom u kojoj se zoni gradi, a kojih ima dvije.

## **12. OPĆINA ČEPIN**

Općinsko vijeće Općine Čepin donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi kojom su određeni obveznici plaćanja komunalne naknade, utvrđeni koeficijenti zona, kojih ima tri, kao i koeficijenti namjene nekretnine za koju se plaća komunalna naknada. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade za Općinu Čepin iznosi  $0,22 \text{ kn/m}^2$ .

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Čepin podijeljeno je na tri zone. U svakoj zoni, s obzirom na namjenu objekta koji se gradi, utvrđen je iznos komunalnog doprinosa prema obujmu građevine koja se gradi, a prema vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz komunalnog doprinosa.

## **13. OPĆINA DARDA**

Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o utvrđivanju vrijednosti boda za obračun komunalne naknade donijelo je Općinsko vijeće Općine Darda. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi  $0,15 \text{ kn/m}^2$ . Komunalna naknada plaća se prema zonama, kojih ima tri, i prema koeficijentima namjene nekretnine.

Komunalni doprinos prema Odluci o komunalnom doprinosu određen je kao jedinična vrijednost u kunama po  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi u određenoj zoni, a kojih prema navedenoj Odluci ima tri.

## **14. OPĆINA DONJA MOTIČINA**

Općinsko vijeće Općine Donja Motičina donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, kojom su određeni koeficijenti namjene nekretnine za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade, kao i koeficijenti zona, kojih prema Odluci ima tri, a vrijednost boda je utvrđena u iznosu od  $0,20 \text{ kn/m}^2$ .

Komunalni doprinos prema Odluci o komunalnom doprinosu određen je kao jedinična vrijednost u kunama po  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi u određenoj zoni, a kojih prema navedenoj Odluci ima tri.

## **15. OPĆINA DRAŽ**

Odlukom o komunalnoj naknadi utvrđeno je da se cijelo područje Općine Draž nalazi u jednoj zoni. Za stambeni prostor utvrđena je komunalna naknada u iznosu 0,20 kn/m<sup>2</sup> korisnog stambenog prostora, dok za poslovni prostor ona iznosi 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu područje Općine podijeljeno je u četiri zone, a iznos komunalnog doprinosa za svaku zonu utvrđen je prema namjeni objekta koji se gradi.

## **16. OPĆINA DRENJE**

Odlukom o komunalnoj naknadi koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Drenje propisani su uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade. Sva naselja koja su u sastavu Općine Drenje u obvezi su plaćanja komunalne naknade i nalaze se u jednoj zoni s pripadajućom koeficijentom zone. Koeficijent namjene utvrđen je s obzirom na vrstu nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade. Vrijednost boda je utvrđena u iznosu od 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Drenje nalazi se u jednoj zoni, a komunalni doprinos je utvrđen u kn/m<sup>3</sup> s obzirom na vrstu objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz sredstava komunalnog doprinosa, koja su strogo namjenska sredstva.

## **17. OPĆINA ĐURĐENOVAC**

Općinsko vijeće Općine Đurđenovac u prosincu 2009. godine, donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi. U Općini Đurđenovac određene su ukupno tri zone u kojima se plaća komunalna naknada, utvrđeni su koeficijenti zona (Kz) i koeficijenti namjene (Kn). Vrijednost obračunske jedinice boda iznosi 0,12 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos se utvrđuje sukladno Odluci o komunalnom doprinosu, kojom su utvrđene zone, a kojih prema Odluci ima četiri, kao i iznosi komunalnog doprinosa u kn/m<sup>3</sup> s obzirom na vrstu objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz ovih namjenskih sredstava.

## **18. OPĆINA ERDUT**

Općinsko vijeće Općine Erdut donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o komunalnom doprinosu. Područje Općine Erdut podijeljeno je u tri zone i utvrđeni su njihovi koeficijenti. Za stambeni, poslovni prostor i građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti propisani su koeficijenti namjene.

Iznos komunalnog doprinosa prema obujmu građevine koja se gradi je različit s obzirom na zonu u kojoj se gradi, a kojih na području Općine Erdut ima tri.

## **19. OPĆINA ERNESTINOVO**

Na temelju Odluke o komunalnoj naknadi koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Ernestinovo područje je podijeljeno na dvije zone s pripadajućim koeficijentima zone, a koeficijenti namjene su utvrđeni s obzirom na namjenu nekretnine za koju se plaća komunalna naknada, kao i za građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade utvrđena je u iznosu od 0,40 kn/m<sup>2</sup> površine za koju se obračunava.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Ernestinovo podijeljeno je u dvije zone, a komunalni doprinos je utvrđen u  $\text{kn/m}^3$  s obzirom na vrstu objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz sredstava komunalnog doprinosa, koja su strogo namjenska sredstva.

## **20. OPĆINA FERIČANCI**

Općinsko vijeće Općine Feričanci je u prosincu 2001. godine donijelo Odluku o komunalnoj naknadi. Odlukom o određivanju vrijednosti boda za obračunavanje visine komunalne naknade, vrijednost boda za obračun visine komunalne naknade na području Općine Feričanci utvrđena je u iznosu od  $0,18 \text{ kn/m}^2$ . Područje Općine Feričanci podijeljeno je u tri zone i utvrđeni su njihovi koeficijenti, kao i koeficijenti namjene nekretnine, a za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđene su tri zone s pripadajućim iznosom komunalnog doprinosa u kunama prema obujmu građevine koja se gradi.

## **21. OPĆINA GORJANI**

Odlukom o komunalnoj naknadi propisani su uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Općine Gorjani. Cijelo područje Općine Gorjani nalazi se u jednoj zoni s pripadajućim koeficijentom. Prema namjeni objekta za koji je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade, kao i za neizgrađeno građevno zemljište i građevno zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost boda je utvrđena u iznosu od  $0,15 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi s obzirom na komunalnu infrastrukturu koja se gradi iz sredstava komunalnog doprinosa.

## **22. OPĆINA JAGODNJAK**

Općinsko vijeće Općine Jagodnjak donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi. Sukladno Odluci područje Općine Jagodnjak podijeljeno je u dvije zone s pripadajućim koeficijentima zona, a utvrđeni su i koeficijenti namjene s obzirom na namjenu objekta, odnosno građevinskog zemljišta za koji je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade. Odlukom o vrijednosti boda utvrđen je iznos od  $0,20 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o visini komunalnog doprinosa područje Općine Jagodnjak podijeljeno je u dvije zone, a iznos komunalnog doprinosa po zonama razlikuje se s obzirom na namjenu prostora.

## **23. OPĆINA KNEŽEVI VIPOGRADI**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Kneževi Vinogradi podijeljeno je u dvije zone s utvrđenim koeficijentima. Prema namjeni objekta, kao i namjeni građevnog zemljišta za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost obračunske jedinice za stambeni prostor utvrđena je u iznosu od  $0,20 \text{ kn/m}^2$ , za poslovni prostor  $0,22 \text{ kn/m}^2$ , a za neizgrađeno građevinsko zemljište  $0,50 \text{ kn/m}^2$ .

Prema Odluci o komunalnom doprinosu, komunalni doprinos se plaća u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi s obzirom na zonu građenja i vrstu objekta koji se gradi, odnosno da li se radi o stambenom ili poslovnom prostoru. Područje Općine Kneževi Vinogradi za obračun komunalnog doprinosa podijeljeno je u tri zone.

## **24. OPĆINA KOŠKA**

Općinsko vijeće Općine Koška donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi. Ovom Odlukom u Općini Koška utvrđene su tri zone za plaćanje komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na namjenu objekta za koji se plaća komunalna naknada, kao i za neizgrađeno građevno zemljište i građevno zemljište koje služi za poslovnu djelatnost. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,16 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu određena su područja zona, kojih ima dvije, kao i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi, s obzirom na zonu u kojoj se gradi, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, te izvori sredstava iz kojih će se namiriti sredstva za slučaj oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

## **25. OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi područje Općine Levanjska Varoš podijeljeno je u dvije zone. Utvrđeni su i koeficijenti namjene za stambene i poslovne prostore, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti, posebno za proizvodne, a posebno za ostale, te za građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda također je utvrđena po zonama, te u I. zoni iznosi 0,30 kn/m<sup>2</sup>, a u II. zoni 0,20 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđen je iznos komunalnog doprinosa u kunama po prostornom metru građevine koja se gradi, s obzirom na zonu u kojoj se gradi, a kojih prema Odluci ima dvije.

## **26. OPĆINA MAGADENOVAC**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi cijelo područje Općine Magadenovac nalazi se u jednoj zoni s koeficijentom 0,60. Utvrđeni su i koeficijenti namjene za stambene i poslovne prostore, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda je utvrđena u iznosu od 0,20 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos, je sukladno Odluci o komunalnom doprinosu, utvrđen u iznosu od 3,00 kn/m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

## **27. OPĆINA MARIJANCI**

U Općini Marijanci prema Odluci o komunalnoj naknadi utvrđene su dvije zone za plaćanje komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima, a vrijednost boda, koja je osnova za obračun iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup> korisne površine stambenog ili poslovnog prostora. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na namjenu prostora, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđen je iznos komunalnog doprinosa s obzirom na vrstu objekta koji se gradi i zonu u kojoj se gradi, a kojih prema Odluci ima dvije. Jedinica za obračun je prostorni metar građevine koja se gradi izražena u kunama.

## **28. OPĆINA PETLOVAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Petlovac podijeljeno je u dvije zone s pripadajućom koeficijentima. Prema namjeni objekta, odnosno namjeni građevnog zemljišta, za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost obračunske jedinice za stambeni prostor utvrđena je u iznosu od 0,20 kn/m<sup>2</sup>, a za poslovni prostor 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu, komunalni doprinos se plaća u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi s obzirom na zonu građenja. Područje Općine Petlovac za obračun komunalnog doprinosa podijeljeno je u dvije zone.

## **29. OPĆINA PETRIJEVCI**

Općinsko vijeće Općine Petrijevci donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, Odluku o komunalnom doprinosu kao i Odluku o utvrđivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade. Općina Petrijevci podijeljena je u tri zone s utvrđenim koeficijentima, kao i koeficijentima namjene za prostore te i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda za izračun komunalne naknade iznosi  $0,30 \text{ kn/m}^2$  površine.

Komunalni doprinos, sukladno Odluci plaća se u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi s obzirom na zonu građenja i vrstu objekta koji se gradi, odnosno da li se gradi stambeni ili poslovni prostor. Područje Općine Petrijevci za obračun komunalnog doprinosa podijeljeno je u tri zone.

## **30. OPĆINA PODGORAČ**

Komunalna naknada plaća se u svim naseljima Općine Podgorač prema Odluci o komunalnoj naknadi, prema kojoj se sva naselja nalaze u jednoj jedinstvenoj zoni. Propisani su i koeficijenti namjene za stambene, garažne i poslovne prostore, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda za izračun komunalne naknade utvrđena je u iznosu  $0,15 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o komunalnom doprinosu određene su tri zone građenja, a komunalni doprinos se plaća po prostornom metru građevine koja se gradi.

## **31. OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Podravska Moslavina, sa svim pripadajućim naseljima je jedna jedinstvena zona, a koeficijent zone (Kz) iznosi 0,50. Koeficijent namjene (Kn) utvrđen je i ovisi o vrsti nekretnine i njenoj namjeni. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi  $0,60 \text{ kn/m}^2$ .

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine nalazi se u jednoj zoni, a komunalni doprinos se plaća prema obujmu građevine koja se gradi.

## **32. OPĆINA POPOVAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Popovac podijeljeno je u dvije zone s utvrđenim koeficijentima. Prema namjeni objekta, kao namjeni građevnog zemljišta za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost obračunske jedinice za stambeni prostor utvrđena je u iznosu od  $0,20 \text{ kn/m}^2$ , a za poslovni prostor  $0,22 \text{ kn/m}^2$  u I. zoni i  $0,15 \text{ kn/m}^2$  u II. zoni.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu, komunalni doprinos se plaća u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi, a s obzirom na zonu i vrstu objekta koji se gradi, odnosno da li se radi o stambenom ili poslovnom prostoru. Područje Općine Popovac za obračun komunalnog doprinosa podijeljeno je u tri zone.

## **33. OPĆINA PUNITOVCI**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi na području Općine Punitovci utvrđena je samo jedna zona u kojoj se nalaze sva naselja na području Općine. Određeni su koeficijenti namjene (Kn), kao i koeficijent zone (Kz), a vrijednost boda iznosi  $0,15 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o komunalnom doprinosu, iznos komunalnog doprinosa utvrđen je s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture za čiju izgradnju je namijenjen, a plaća se prema obujmu građevine koja se gradi. Cijelo područje Općine Punitovci nalazi se u jednoj jedinstvenoj zoni.

#### **34. OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Satnica Đakovačka nalazi se u jednoj zoni, a koeficijenti namjene utvrđeni su prema namjeni objekta i građevnog zemljište za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost u iznosu od 0,10 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture za čiju izgradnju su sredstva komunalnog doprinosa namijenjena, a prema obujmu građevine koja se gradi. Područje Općine Satnica Đakovačka podijeljeno je u dvije zone. Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeno je i tko može biti u cijelosti oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa.

#### **35. OPĆINA SEMELJCI**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi čitavo područje Općine Semeljci je jedna jedinstvena zona, a vrijednost boda iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup>. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na vrstu nekretnine, odnosno njenu namjenu.

Odlukom o komunalnom doprinosu definirana je visina komunalnog doprinosa u naselju Semeljcima u visini od 12,00 kn/m<sup>3</sup> te u ostalim naseljima Općine Semeljci u visini od 10,00 kn/m<sup>3</sup>. Visina komunalnog doprinosa u poslovnoj zoni iznosi 5,00 kn/m<sup>3</sup>.

#### **36. OPĆINA STRIZIVOJNA**

Odlukom o komunalnoj naknadi određeni su uvjeti, način i mjerila za utvrđivanje komunalne naknade, kao i obveznici plaćanja komunalne naknade na području Općine Strizivojna. Utvrđene se dvije zone s koeficijentima, a koeficijenti namjene utvrđeni su za objekte i građevinsko zemljište, s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost koja iznosi 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u ovisnosti o zoni, u kojoj se gradi, s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture koji se grade iz sredstava komunalnog doprinosa, a iznosi su određeni po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi. Prema Odluci područje Općine podijeljeno je na dvije zone.

#### **37. OPĆINA ŠODOLOVCI**

Općinsko vijeće Općine Šodolovci donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o određivanju vrijednosti boda za obračun komunalne naknade. Za sva naselja u Općini Šodolovci u kojima se plaća komunalna naknada utvrđena je jedna jedinstvena zona, utvrđeni su i koeficijenti namjene nekretnine za koju se plaća komunalna naknada. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu sva naselja su u jednoj jedinstvenoj zoni, a vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena je po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.



### **38. OPĆINA TRNAVA**

Odlukom o komunalnoj naknadi određena su naselja u kojima se plaća komunalna naknada i na području Općine Trnava utvrđene su dvije zone za naplatu komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima, kao i koeficijenti namjene nekretnine za koju je propisano plaćanje komunalne naknade. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade određena je u iznosu od 3,00 kn/m<sup>2</sup> korisne površine.

Ovisno o pogodnosti položaja područje Općine Trnava dijeli se na dvije zone za obračun komunalnog doprinosa. U svakoj zoni utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> objekta koji se gradi i u različitim iznosima utvrđen je s obzirom na namjenu objekta koji se gradi, te ovisno o tome da li se radi o stambenom ili poslovnom objektu.

### **39. OPĆINA VILJEVO**

Sukladno Odluci o komunalnoj naknadi prostor Općine Viljevo podijeljen je na dvije zone s pripadajućim koeficijentima zone. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na namjenu nekretnine za koju je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade. Vrijednost boda je 0,20 kn/m<sup>2</sup>.

Područje Općine Viljevo podijeljeno je u dvije zone za obračun komunalnog doprinosa, a visina je utvrđena s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture koji se grade iz sredstava komunalnog doprinosa.

### **40. OPĆINA VIŠKOVCI**

Odlukom o komunalnoj naknadi određeni su uvjeti, način i mjerila za utvrđivanje komunalne naknade, kao i obveznici plaćanja komunalne naknade za područje Općine Viškovci. Utvrđena je jedna jedinstvena zona, a koeficijenti namjene za objekte i građevinsko zemljište utvrđeni su s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost koja iznosi 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u ovisnosti o objektima i uređajima komunalne infrastrukture koji se grade iz sredstava komunalnog doprinosa, a iznosi su određeni po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

### **41. OPĆINA VLADISLAVCI**

Odlukom o komunalnoj naknadi, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vladislavci, utvrđena su naselja u kojima se plaća komunalna naknada, obveznici plaćanja i područja zona s koeficijentima, kao i koeficijenti namjene za nekretnine za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost koja iznosi 0,30 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u ovisnosti o zoni u kojoj se gradi, kojih prema Odluci ima dvije, i namjeni objekta koji se gradi, a iznosi su određeni po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

### **42. OPĆINA VUKA**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi područje Općine Vuka je podijeljeno na dvije zone s pripadajućim koeficijentima, a vrijednost boda je utvrđena u iznosu 0,17 kn/m<sup>2</sup>. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na vrstu nekretnine, odnosno njenu namjenu.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđene se dvije zone te jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
KOMUNALNE DJELATNOSTI**

Red. broj	Jedinica lokalne samouprave grad/općina	Javna vodoopskrba (Zakon o vodama "NN" broj 153/09.)	Javna odvodnja (Zakon o vodama "NN" broj 153/09.)	Skupljanje i odvoz komunalnog otpada	Prijevoz putnika u javnom prometu	Održavanje groblja i krematorija	Dimnjačarski poslovi
1.	GRAD BELI MANASTIR B. Manastir, K. Tomislava 53	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir. 5,40 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 8,20 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir 2,50 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 4,50 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir domaćinstva - 44,00 kn mjesečno za posudu od 120 l (uključena sanacija odlagališta u iznosu od 5,00 kn) gospodarstvo - 44,00 - 220,00 kn / m <sup>2</sup> ovisno o volumenu posude		Slonja d.o.o. Beli Manastir prijevoz pokojnika Grad Beli Manastir 140,00 - 170,00 kn 4,50 kn/km - prijevoz na svim drugim relacijama 1.000,00 kn - iskop 90,00 kn - grobna taksa 3.800,00kn-cijena ukopa	Eko-dim, B. Manastir i Rafung, B. Manastir 40,00 kn - čišćenje običnog dimnjaka - obiteljske kuće 46,00 kn - čišćenje peći
2.	GRAD BELIŠĆE Belišće, Vijenac S.H.Gutmanna 1	Kombel d.o.o. Belišće 5,73 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,87 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Kombel d.o.o. Belišće 2,25 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 4,67 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Kombel d.o.o. Belišće 33,12 kn mjesečno za kantu od 120 l - domaćinstva 0,988 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Kombel d.o.o. Belišće 5,54 kn/km - prijevoz po km 275,61 kn - iskop 48,39 kn - grobna taksa 1.800,00 kn - pogreb	Pohižek obrt Tiborjanci 25,00 kn - čišćenje dimnjaka 25,00 kn - čišćenje peći
3.	GRAD DONJI MIHOLJAC Donji Miholjac, Vukovarska 1	KG Park d.o.o. D. Miholjac 10,91 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,42 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	KG Park d.o.o. D. Miholjac 2,13 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 2,13 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	KG Park d.o.o. D. Miholjac -fizičke i pravne osobe: kanta 80l - 37,43kn s PDV-om, kanta 120l - 51,02kn s PDV-om, kanta 240l - 102,21kn s PDV-om, komunalni otpad m <sup>3</sup> - 180,29kn s PDV-om, građ. otpad m <sup>3</sup> - 154,61kn s PDVom		KG Park d.o.o. D. Miholjac 6,50kn/km - prijevoz 1.247,00 kn - iskop 49,00 kn - grobna taksa 1.620,00 kn - pogreb	Negro, obrt P. Moslavina 30,00 kn - čišćenje dimnjaka 20,00 kn - kontrola dimnjaka - obični 50,00 kn - kontrola dimnjaka - plinski
4.	GRAD ĐAKOVO Đakovo, Trg F.Tuđmana 2	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,17 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 7,28 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 0,82 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 2,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Univerzal d.o.o. Đakovo 49,67kn s PDV-om mjesečno za posudu od 120 l - domaćinstva od 33,62kn do 776,17kn s PDV-om mjesečno (vreća, posuda) - gospodarstvo		Univerzal d.o.o. Đakovo 418,42 kn - iskop 36,30 kn - grobna naknada 1.500 kn - pogreb prijevoz - 50% cijene 1litre benzina + PDV	Matija Budrovac, obrt Budrovci Josip Vinković, Novi Jankovci 20,30 kn - čišćenje dimnjaka 6,75 kn - čišćenje peći
5.	GRAD NAŠICE Našice, Pejačević trg 7	Našički vodovod d.o.o. Našice 7,34 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 15,85 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Našički vodovod d.o.o. Našice 3,12 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 7,83 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Našički vodovod d.o.o Našice 31,38kn s PDV-om mjesečno za kantu od 120 l -domaćinstvo 88,49kn - gospodarstvo		Našički vodovod d.o.o. Našice, 492,00 kn - iskop 2.252,13 kn - pogreb 25,20 kn/m <sup>2</sup> - grobna naknada	Brkanić Željko, obrt Riger Stevo, obrt Feldi Jozo, obrt 15,00 kn - čišćenje dimnjaka i peći na kruto gorivo

6.	GRAD OSIJEK Osijek, Kuhačeva 9	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 6,31 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,47 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 4,13 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 4,86 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Unikom d.o.o. Osijek 25,48 - 357,80 kn s PDV-om, domaćinstva 48,40 -12.103,00kn s PDV-om, gospodarstvo -vrećica Unikoma 120 l -9,00kn	GPP d.o.o. - 1 vožnja s karticom u I. zoni 8kn, jednokratna karta 10 kn u vozilu, u I. zoni 10 i u II. zon 12 kn	Ukop d.o.o. Osijek 252,00 kn - prijevoz pokoj. 1.327,50 kn - iskop jame 54,00kn i 42,00 kn-grobna taksa ovisno o vrsti groba 2.683,00 kn - cijena ukopa bez opreme	Dimnjak d.o.o. Osijek 50,40 kn - čišćenje
7.	GRAD VALPOVO Valpovo, M. Gupca 32	Dvorac d.o.o.Valpovo Grad Valpovo - domaćinstvo -6,75 kn7m <sup>3</sup> , a prigradska naselja – 9,40 kn/m <sup>3</sup> gospodarstvo -11,24 kn/m <sup>3</sup>	Dvorac d.o.o. Valpovo 4,85 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstvo 10,36 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Dvorac d.o.o. Valpovo 31,46 kn s PDV-om i nak. za razvoj kanta 120 lit.- domaćinstva 62,21 kn s PDV-om i nak. za razvoj kanta 120lit - gospodarstvo		Dvorac d.o.o. Valpovo 451,71kn - iskop 6,26 kn/km -prijevoz 3.850,00 kn - pogreb 60,27 kn po grobnom mjestu	Samostalna dimnjačarska radnja, Pohižek Tiborjanci čišćenje dimnjaka - 25,00 kn
8.	OPĆINA ANTUNOVAC Antunovac, B. Radića 4	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 9,29 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,28 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 12,69 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 13,76 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Unikom d.o.o. Osijek Od 28,00kn do 93,00kn za domaćinstva Od 52,00kn do 208,00kn za gospodarstvo		-grobna naknada nije uvedena	Dimnjak d.o.o. Osijek čišćenje dimnjaka- nije regulirano od strane Općine, dolaze po pozivu
9.	OPĆINA BILJE Bilje, Ul. k. Zvonimira 1b	Vododopskrba d.o.o. Darda 9,14 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 14,68 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva	Komunalno-Bilje d.o.o. odvoz fekalija: - do 5000m <sup>3</sup> - 65,57 kn - do 9000m <sup>3</sup> - 131,15 kn	Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 44,00 kn mjesečno pravne osobe - 44,00 - 220,00 kn mjesečno ovisno o skupini		Komunalno-Bilje d.o.o. - prijevoz 250.00 kn start i 4,50 kn/km od 60,00-120,00 kn - grobna naknada 500,00 kn - iskop 970,00 kn - pogreb	Komunalno - Bilje d.o.o. obiteljske kuće: godišnji pregled i čišćenje dimnjaka van upotrebe – 38,00 kn čišćenje dimnjaka: obični - 38,00 kn centralni - 42,76 kn
10.	OPĆINA BIZOVAC Bizovac, K. Tomislava 95	Dvorac d.o.o. Valpovo 7,54 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 14,01 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Draiva d.o.o.Petrijevci kanta 120 litara 14,10 - 25,60 kn/mj. + PDV - domaćinstva kontajner 1100 litara 364,00 - 455,00 kn/mj + PDV - poslovni prostor		Draiva d.o.o. Petrijevci 3,99kn/km - prijevoz 437,68kn - iskop 1.065,00kn - pogreb	Eko dim B. Manastir 20,00 kn - čišćenje dimnjaka 12,00 kn - čišćenje peći

11.	OPĆINA ČEMINAC Čeminac, Nova 5	Baranjski vodovod d.o.o. Beli Manastir 5,40 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 8,20 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 30,50 kn/dom. + 5kn/dom za sanaciju odlagališta pravne osobe - 31,75 - 132,00 kn/m <sup>2</sup> mjesečno		Komunalni pogon Općine Čeminac 50,00kn - grobna naknada	Ekodim B. Manastir 10-15 kn - čišćenje dimnjaka 25,00 kn - čišćenje peći
12.	OPĆINA ČEPIN Čepin, K. Zvonimora 70	Urednost d.o.o. Čepin 6,50 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,50 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Unikom d.o.o. Osijek 0,56 kn/m <sup>2</sup> - domaćinstva 0,56-1,42kn/m <sup>2</sup> - gospodarstvo		Urednost d.o.o. Čepin 1.500,00kn - pogrebna usluga 980,00 kn - iskop 60,00 kn - grobna naknada 427,00 kn - grobna taksa 3,05 kn/km - prijevoz	Urednost d.o.o. Čepin 40,00 kn - plinska kontrola 75,00 kn - čišćenje
13.	OPĆINA DARDA Darda, Sv. I. krstitelja 111	Vododopskrba d.o.o. Darda 7,80 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 11,20 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 30,50 kn/dom. + 5kn/dom za sanaciju odlagališta pravne osobe - 31,75 - 132,00 kn/m <sup>2</sup>		Vlastiti komunalni pogon Općine Darda 500,00 kn - grobno mjesto	
14.	OPĆINA DONJA MOTIČINA Donja Motičina, M. Gupca bb	Našički vodovod d.o.o. Našice 6,01 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,01 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Našički vodovod d.o.o. Našice 31,38 kn s PDV-om mjesečno- za kantu od 120 l -domaćinstva 88,49 kn s PDV-om mjesečno za kantu od 120 l- gospodarstvo		Općina D. Motičina - komunalni djelatnik 300,00 kn - iskop 40,00 kn - grobna naknada	Dim Dimnjačar, vl. Stjepan Kalamiza Đurđenovac 20,00 kn - čišćenje dimnjaka 20,00 kn - čišćenje peći
15.	OPĆINA DRAŽ Draž, I.L.Ribara 10			Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 30,50 kn/dom. + 5kn/dom za sanaciju odlagališta pravne osobe - 31,75 - 132,00 kn / m <sup>2</sup>			Florijan Luč 16,75 kn - čišćenje dimnjaka 26,40 kn - čišćenje peći
16.	OPĆINA DRENJE Drenje, Gajeva 25			Đanić-komunalno uređenje 23,00 kn/mj- domaćinstva 1 kn/m <sup>2</sup> - gospodarstvo		Đanić-komunalno uređenje 3,00 kn/km - prijevoz pokojnika 300,00 kn - iskop	
17.	OPĆINA ĐURĐENOVAC Đurđenovac, Trg N.Š. Zrinskog 6	Rad d.o.o. Đurđenovac 6,21 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 11,80 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Rad d.o.o. Đurđenovac 1,22 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 3,66 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Rad d.o.o. Đurđenovac 18,30-24,40 kn- domaćinstva 48,80-610,0 kn- gospodarstvo		Rad d.o.o. Đurđenovac 344,00 kn - iskop 48,00 kn - grobna naknada 1.000,00 kn - pogreb	Dim Dimnjačar, vl. Stjepan Kalamiza, Đurđenovac 20,00 kn - čišćenje dimnjaka 20,00 kn - čišćenje peći

18.	OPĆINA ERDUT Dalj, B.J.Jelačića 4	Čvorkovac d.o.o. Dalj 7,95 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 11,34 kn/m <sup>3</sup> - pravne osobe (ustanove) 11,60 kn/m <sup>3</sup> - trgovine, ugostiteljski objekti		"Eko - flor plus" Gornji Stupnik domaćinstva - 29,00 kn staračka domaćinstva iznad 65 godina i samci - 24,00 kn pravne osobe - kanta 120 lit. - 73,20 kn/mj., kanta 240 lit. - 103,70 kn/mj.		Čvorkovac d.o.o. Dalj 475,80 kn - iskop 117,12 kn - grobna naknada, godišnja 475,80 kn - pogrebna usluga	Čvorkovac d.o.o. Dalj 20,00kn-kontrola i čišćenje dimnjaka 40,00kn-kontrola i čišćenje peći
19.	OPĆINA ERNESTINOVO Ernestinovo, Školska 2	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 6,31 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 11,42 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Unikom d.o.o. Osijek 0,77kn/m <sup>2</sup> - domaćinstva 0,77-2,112 kn/m <sup>2</sup> - gospodarstvo			
20.	OPĆINA FERİČANCI Feričanci, Trg M. Gupca 3	Našički vodovod d.o.o. Našice 7,34 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 15,85 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		KP Fešk Feričanci 30,50 kn - domaćinstva 61,00 kn - gospodarstvo		Vlastiti komunalni pogon 600,00 kn - sahrana 40,00 kn - grobna naknada	Dimnjačarska radnja F.Horvat Valenovac 15-27 kn - čišćenje dimnjaka 250,00 kn - atest
21.	OPĆINA GORJANI Gorjani, Kula 1	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Univerzal d.o.o. Đakovo 24,40 kn- domaćinstva 1,20 kn/m <sup>2</sup> - ugostiteljski objekti		Vlastiti komunalni pogon 250,00 kn - sahrana	Adam Vuković, obrt Đakovo 18,00 kn - čišćenje dimnjaka 15,00 kn - čišćenje peći
22.	OPĆINA JAGODNJAK Jagodnjak, B. Kidriča			Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 30,50 kn/dom. + 5kn/dom za sanaciju odlagališta pravne osobe - 31,75 - 132,00 kn/m <sup>2</sup>		Općina Jagodnjak 350,00 kn - iskop	
23.	OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI Kneževi Vinogradi, Republike 3	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir. 9,34 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,79 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 44,00 kn s PDV- om m jesečno za kantu 120 l pravne osobe - 220,00 kn s PDV-om za kantu od 120 l			Ekodim B. Manastir 16,00 kn - čišćenje dimnjaka 25,00 kn - čišćenje peći
24.	OPĆINA KOŠKA Koška, N.Š.Zrinskog 1	Dvorac d.o.o. Valpovo 7,75 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 15,50 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Ekoflor plus d.o.o. Donja Zdenčina fizičke osobe -kanta 120lit. 35 kn/mj. -vreća 110lit. 12 kn/mj pravne osobe -kanta 120lit. 65 kn/mj		Vlastiti pogon 500,00 kn - iskop 30 kn/g - grobna taksa	Dimnjak Stipanovci 8,00 kn - čišćenje dimnjaka

25.	OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ Levanjska Varoš, Glavna 70	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Đanić, komunalno uređenje 22,00 kn/mj - domaćinstva 37,50 kn/mj - gospodarstvo			
26.	OPĆINA MAGADENOVAC Šljivoševci, Školska 1	KG Park d.o.o. D. Miholjac 7,92 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,22 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo				KG Park d.o.o. D. Miholjac 6,55 kn/km - prijevoz pokojnika	Pohižek, obrt Tiborjanci
27.	OPĆINA MARIJANCI Marijanci, Trg sv. Petra i Pavla 4	Kombel d.o.o. Belišeće 8,03 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstvo 15,99 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina kanta 120 lit. 30 kn/mj. - domaćinstva (staračka i samačka domaćinstva plaćaju 25 kn/mj.)			Pohižek, obrt Tiborjanci
28.	OPĆINA PETLOVAC Petlovac, Ulica Republika 114			Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 30,50 kn/dom. + 5kn/dom za sanaciju odlagališta pravne osobe - 31,75 - 132,00 kn/m <sup>2</sup>			
29.	OPĆINA PETRIJEVCI Petrijevci, Ulica Republike 114	Dvorac d.o.o. Valpovo 6,70kn/m <sup>3</sup> -domaćinstvo 14,75 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Draiva d.o.o. Petrijevci Domaćinstva: -kanta 120 lit 35,58kn -kontajner 1.100 lit.331,84 kn gospodarstvo: -kante 120 lit. 66,08 kn		Draiva d.o.o. Petrijevci 4,87 kn/km - prijevoz pokojnika 533,97 kn - iskop 511,08 kn - pogreb	Draiva d.o.o. Petrijevci 41,70 kn - čišćenje dimnjaka 24,40 kn - čišćenje peći
30.	OPĆINA PODGORAČ Podgorač, Hinka Juna 2	Našički vodovod d.o.o. Našice 6,01 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,01 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo (naselja Stipanovci i Kelešinka)		Našički vodovod d.o.o Našice 31,38kn s PDV-om mjesečno za kantu od 120 l -domaćinstvo 88,49kn - gospodarstvo			Josip Vidačić, obrt Podgorač. Josip Feldi, obrt, Stipanovc 10,00 kn - čišćenje dimnjaka 5,00 kn - čišćenje peći
31.	OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Podravska Moslavina, J.J.Strossmayera 150			"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstvo - 120 l kanta, 30 kn/mj. gospodarstvo - 40 kn/mj.			
32.	OPĆINA POPOVAC Popovac, V. Nazora 27			Baranjska čistoća d.o.o Beli Manastir domaćinstva - 0,37 kn/m <sup>2</sup> + 5,00 kn/dom za sanaciju odlagališta, pravne osobe - 47,00 - 194,00 kn/m <sup>2</sup>		Mardetko d.o.o. B. Manastir 2,5 kn/km - prijevoz 500,00 kn - iskop	Florijan Luč 16,75 kn - čišćenje dimnjaka 26,40kn - čišćenje peći

33.	OPĆINA PUNITOVCI Punitovci, S. Radića 58	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Univerzal d.o.o. Đakovo 0,27 kn/m <sup>2</sup> - domaćinstva 0,27-0,39 kn/m <sup>2</sup> - gospodarstvo			Adam Vuković, obrt Đakovo 18,00 kn čišćenje dimnjaka 15,00 kn čišćenje peći
34.	OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA Satnica Đakovačka, A. Starčevića 28	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Univerzal d.o.o. Đakovo 36,60 kn/mj-domaćinstva 0,8418 kn/mj po m <sup>2</sup> - poslovno -industrijski objekti 1,8056 kn/mj po m <sup>3</sup> - ugostiteljski objekti i prodavaonice 0,488 kn/mj po m <sup>2</sup> - vjerski objekti		Đanić-komunalno uređenje 220,00 kn - prijevoz umrle osobe iz bolnice u Osijeku ili Našicama 390,00 kn - iskop groba sa zatrpavanjem	Dimnjačarska zanatska radnja Budrovac Matija 18,30 kn čišćenje prizemnog dimnjaka na kruto i tekuće gorivo 24,40 kn čišćenje peći na ulje i plin
35.	OPĆINA SEMELJCI Semeljci, kolodvorska bb	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 6,81 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,25 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Junakovci d.o.o. Semeljci 30,00 kn/mj. s PDV-om za kantu do 120 l - domaćinstva 41,33 kn/mj. s PDV-om za kantu od 120 l – poslovni objekti		Junakovci d.o.o.Semeljci 448,65 kn – izvođenje radova na groblju 100,83 kn - naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje 15,13 kn - za grobni okvir	
36.	OPĆINA STRIZIVOJNA Strizivojna, Braće Radića 172	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Runolist d.o.o. Vrpolje 23,00 kn/mj domaćinstva 29,00 kn/mj gospodarstvo		Runolist d.o.o. Vrpolje	
37.	OPĆINA ŠODOLOVCI Šodolovci, Trg JNA bb	-vlastito vodocrpilište 4,00 kn/m <sup>3</sup>					
38.	OPĆINA TRNAVA Trnava, I. Meštrovića 2	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstva kanta 120 lit. - 27,00 kn/mj. gospodarstvo kanta- 120 lit. - 44 kn/mj, kontajner 1100 lit. - 161,08 kn/mj.		Lahor d.o.o. Đakovo Palma d.o.o. Đakovo Đanić, komunalno uređenje	Kera-Kamex d.o.o. Piškorevci 18,30 kn čišćenje dimnjaka 6,10 kn čišćenje peći
39.	OPĆINA VILJEVO Viljevo, B. Radića 87			"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstvo -kanta 120l - 30mkn/mj. gospod. kanta 120l - 73kn/mj.			Plinotehna d.o.o. Donji Miholjac

40.	OPĆINA VIŠKOVCI Viškovci, omladinska 23	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,67 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Univerzal d.o.o. Đakovo 0,27 kn/m <sup>2</sup> - domaćinstva 0,27-0,39 kn/m <sup>2</sup> - gospodarstvo			Matija Budrovac, obrt Budrovci 30,00 kn čišćenje dimnjaka 7,38 kn čišćenje obične peći 29,52 kn čišćenje peći na ulje i plin
41.	OPĆINA VLADISLAVCI Vladislavci, k. Tomislava 141			Eko-flor plus d.o.o. Gornji Stupnik domaćinstva - kanta 120 lit - 32 kn/mj s PDV-om, kanta 240 lit - 48 kn/mj, vreće za dodatni otpad 13,00kn Industrija - kanta 120 l - 52,24kn, kanta 240 l - 71,83 kn		Vlastiti komunalni pogon Općine Vladislavci 90,00 kn - godišnja grobna naknada za jednostruko gr. mjesto 120,00kn- za dvostruko grobno mjesto	
42.	OPĆINA VUKA Vuka, Osječka 83			Eko - flor plus d.o.o. Gornji Stupnik domaćinstva - kanta 120 lit - 30 kn/mj, kanta 240 lit - 40 kn/mj industrija i mala privreda -vjerski objekti - 0,40 kn/m <sup>2</sup> -ustanove - 0,50 kn/m <sup>2</sup> -ugostiteljski objekti - 1,00 kn/m <sup>2</sup> -ostali poslovni objekti - 0,55 kn/m <sup>2</sup>			



**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**KOMUNALNA NAKNADA I KOMUNALNI DOPRINOS**

Red. broj	Jedinica lokalne samouprave grad/općina	Komunalna naknada			Komunalni doprinos	
		Koeficijent zona	Koeficijent namjene	Vrijednost boda	Komunalni doprinos po m <sup>3</sup>	
1.	GRAD BELI MANASTIR B. Manastir, K. Tomislava 53	I. zona 1,00 II. A zona 0,90 II. B zona 0,80 III. zona 0,70 IV. zona 0,60 V. zona 0,50 VI. zona 0,70	- stambeni prostor i neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor - koeficijent se određuje prema namjeni	0,50 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 45,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 30,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup> VI. zona 1,00 kn/m <sup>3</sup>	
2.	GRAD BELIŠĆE Belišće, Vijenac S.H. Gutmanna 1	I. zona 1,03 II. zona 0,75 II/1. zona 0,55 III. zona 0,40	- stambeni prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor 3,95 - neizgrađeno građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti 0,39	0,26 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 25,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> II/1 zona poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup>	
3.	GRAD DONJI MIHOLJAC Donji Miholjac, Vukovarska 1	I.a. zona 1,00 b. zona 0,80 II. zona 0,65 III. zona 0,33	- stambeni prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,50 - poslovni prostor 4,00 - građevinsko zemljište u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 0,40	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 30,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 25,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup>	

4.	GRAD ĐAKOVO Đakovo, Trg F. Tuđmana 2	I. zona 1,00 II. zona 0,75 III. zona 0,60 IV. zona 0,50	1. stambeni prost za neprofitne org. 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građ. Zemljište 0,05 4. poslovni prost. za proiz. djelat. 1,70 5. poslovni prost. za ostale djelat. 4,50 6. građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene za poslovni prostor	0,45 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 60,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 80,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 30,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 50,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona stambeni prostor 30,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> Struktura jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa: - javne površine 30% - nerazvrstane ceste 55% - javna rasvjeta 10% - groblja i krematoriji 5%
5.	GRAD NAŠICE Našice, Pejačević trg 7	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,60 IV. zona 0,40	1. stambeni prostor 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelatnosti i poslovni prostor za ostale djelatnosti-koeficijent namjene utvrđuje se sukladno djelatnosti koja se na tom prostoru obavlja. 5. građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 10% koeficijenta određenog za djelatnosti poslovni prostor	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 36,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 25,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup>

6.	GRAD OSIJEK Kuhačeva ulica 9	- stambeni i garažni prostor I. zona 1,00 II. zona 0,9459 III. zona 0,7567 IV. zona 0,5405 V. zona 0,4864 - poslovni prostor za proizvodnju I. zona 1,00 II. zona 0,9459 - poslovni prostor za ostale djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 1,00 III. zona 0,9459 IV. zona 0,7567 - građevinsko zemljište za obavljanje proizvodnih djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 0,9459 - građevinsko zemljište za obavljanje ostalih djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 1,00 III. zona 0,9459 IV. zona 0,7567	- stambeni i garažni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor. a) koji služi za proizvodne djelatnosti od 1,00 do 5,00 b) koji služi za ostale djelatnosti od 1,00 do 10,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, najviše do 10% koeficijenta namjene za taj prostor	0,588 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 80,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 90,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 60,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 90,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 45,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 45,00 kn/m <sup>3</sup>  poljoprivredne građevine izvan građevinskog područja 1,00 kn/m <sup>3</sup>
7.	GRAD VALPOVO Valpovo, M. Gupca 32	I. zona 1,00 II. zona 0,70 III. zona 0,60 IV. zona 0,40 V. zona 0,35	- stambeni prostor i neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodnu djelatnost 2,35 - poslovni prostor za ostale djelat. 2,40 - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja-10% koeficijenta za poslovni prostor	0,55 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 80,00 kn/m <sup>3</sup> Ia. zona 35,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 31,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 26,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 22,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> VI. zona 16,00 kn/m <sup>3</sup> VII. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> VIII. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup>

8.	OPĆINA ANTUNOVAC Antunovac, B. Radića 4	I. zona 1,00 II. zona 0,95 III. zona 0,80 IV. zona 0,50	- stambeni prostor 1,00 - poslovni objekti, proizvodnja 1,50 - obrtničke usluge 1,50 - trgovačke i ugostiteljske usluge 2,00 - građevinske djelatnosti 2,50 - bankarske djelatnosti 3,00 - distribucija el. energije, benzinske stanice 4,00 - reg. odlagalište otpada 5,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni objekti 25,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti proiz. tipa 30,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni objekti 22,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti proiz. tipa 30,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona - poslovni proizvodni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona - poslovni objekti 60,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona - stambeni objekti 15,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni proizvodni objekti 18,00 kn/m <sup>3</sup>
9.	OPĆINA BILJE Bilje, Ul. k. Zvonimira 1b	I. zona 1,00 II. zona 0,80	- stambeni prostor za neprofitne organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor - proizvodne djelatnosti 1,35 - ostali proizvodni prostor 3,35 - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja-10% od utvrđenog koeficijenta za poslovni prostor	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 24,98 kn/m <sup>3</sup> II. zona 19,85 kn/m <sup>3</sup> III. zona 14,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 11,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 1,00 kn/m <sup>3</sup>
10.	OPĆINA BIZOVAC Bizovac, K. Tomislava 95	I. zona 1,00 II. zona 0,80	- stambeni prostor i prost. za neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - proizvodne djelatnosti 2,50 - trgovina i ugostiteljstvo 2,50 - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja-10% od utvrđenog koeficijenta za poslovni prostor	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni prostor 20,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 35,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 22,00 kn/m <sup>3</sup>
11.	OPĆINA ČEMINAC Čeminac, Nova 5	I. zona 1,00 II. zona 0,90	- stambeni prostor 1,00 - proizvodni prostor 1,50 - trgovina, ugostiteljstvo 3,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,50	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 9,00 kn/m <sup>3</sup>

12.	OPĆINA ČEPIN Čepin, K. Zvonimora 70	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,50	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti 1,00 - poslovni prostor za obavljanje ostalih djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovne djelatnosti 0,30	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. zona: 1. za stambene objekte - javne površine 8,15 kn - nerazvrstane ceste 11,10 kn - javna rasvjeta 7,40 kn - groblje 3,00 kn 2. za poslovne i ostale objekte - javne površine 14,70 kn - nerazvrstane ceste 20,00 kn - javna rasvjeta 6,70 kn - groblje 5,40 kn  za poslovne objekte u II. zoni smanjenje iznosi 15%. za poslovne objekte u III. zoni smanjenje iznosi 30%.
13.	OPĆINA DARDA Darda, Sv. I. krstitelja 111	I. zona 1,00 II. zona 0,90 III. zona 0,50	- poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 2,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovne djelatnosti 0,15	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 22,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 18,00 kn/m <sup>3</sup>
14.	OPĆINA DONJA MOTIČINA Donja Motičina, M. Gupca bb	I. zona II. zona III. zona	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti 1,80 - poslovni prostor za obavljanje ostalih djelat. ostalih djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti 0,18	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 5,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 4,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>

15.	OPĆINA DRAŽ Draž, I.L.Ribara 10	I. zona	- stambeni prostor - poslovni prostor	0,20 kn/m <sup>2</sup> 0,22 kn/m <sup>2</sup>	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni objekti - poslovni objekti proizvodnog tipa - ostali poslovni objekti II. zona - stambeni objekti - poslovni objekti proizvodnih tipa - ostali poslovni objekti III. zona - stambeni objekti - poslovni objekti proizvodnih tipa - ostali poslovni objekti IV. zona - stambeni objekti - poslovni objekti proizvodnih tipa - ostali poslovni objekti	25,00 kn m <sup>3</sup> 24,00 kn/m <sup>3</sup> 30,00 kn/m <sup>3</sup> 20,00 kn m <sup>3</sup> 22,00 kn/m <sup>3</sup> 28,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn m <sup>3</sup> 10,00 kn/m <sup>3</sup> 8,00 kn/m <sup>3</sup> 10,00 kn m <sup>3</sup> 5,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup>
16.	OPĆINA DRENJE Drenje, Gajeva 25	I. zona      1,00	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija - garažni prostor - neizgrađeno građevinsko zemljište - poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti - poslovni prostor za obavljanje ostalih djelatnosti - građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti -5% koeficijenata za poslovni prostor	1,00 1,00 0,05 1,30 2,00	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona	12,00 kn/m <sup>3</sup>
17.	OPĆINA ĐURĐENOVAC Đurđenovac, Trg N.Š. Zrinskog 6	I. zona      1,00 II. zona     0,95 III. zona    0,90	- stambeni prostor - garažni - neizgrađeno građevno zemljište - poslovni prostor za proizvodnju namještaja - proizvodnja i prodaja ruda i kamena te opskrba i prodaja plina, pare i slično - proizvodnja hrane (stočne farme) - za poslovni prostor kladjenja i kladionica - poslovni prostor za ostale djelatnosti - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja 10% koeficijenta za poslovnu djelatnost	1,00 1,00 0,05 2,62 5,00 5,00 10,00 3,00	0,12 kn/m <sup>2</sup>	I. zona II. zona III. zona IV. zona 1. za javne površine 2. za nerazvrstane ceste a) makadam ceste b) asfaltne ceste 3. za javnu rasvjetu	1,0 0,9 0,8 0,7 8,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 knm <sup>3</sup> 10,00 kn/m <sup>3</sup> 5,00 kn/m <sup>3</sup>

18.	OPĆINA ERDUT Dalj, B.J.Jelačića 4	I. zona 0,10 II. zona 0,09 III. zona 0,08	1. za stambeni prostor 1,00 2. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,05 3. koeficijent namjene za poslovni prostor - proizvodne djelatnosti 3,00 - ostale djelatnosti 5,00		I. zona 27,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 18,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 9,00 kn/m <sup>3</sup>
19.	OPĆINA ERNESTINOVO Ernestinovo, Školska 2	I. zona 1,00 II. zona 0,50	- stambeni prostor i prost. za neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prost. za proizvod. djelatnosti 1,50 - poslovni prost.za ostale djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,30	0,40 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - javne površine 5,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 8,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 3,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,50 kn/m <sup>3</sup> II. zona - javne površine 3,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 6,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 2,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 2,50 kn/m <sup>3</sup>
20.	OPĆINA FERİČANCI Feričanci, Trg M. Gupca 3	I. zona 1,00 II. zona 0,90 III. zona 0,80	1. stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelat. 1,80 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 3,00 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,18	0,18 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 5,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 4,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>
21.	OPĆINA GORJANI Gorjani, Kula 1	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelat. 1,30 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% koeficijenata za poslovni prostor	0,15 kn/m <sup>2</sup>	- asfaltna cesta do građevine 4,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčan. cesta do građevine 2,10 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,75 kn/m <sup>3</sup>
22.	OPĆINA JAGODNJAK Jagodnjak, B. Kidriča	I. zona 1,00 II. zona 0,70	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor 1. za proizvodne djelatnosti 2,00 2. za trgovine na veliko imalo 3,00 3. za ugostiteljsku djelatnost 5,00 4. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,20	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni prostor 16,00 kn m <sup>3</sup> - proizvodno poslovni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 18,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni prostor 12,00 kn m <sup>3</sup> - proizvodno poslovni prostor 7,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 14,00 kn/m <sup>3</sup>

23.	OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI Kneževi Vinogradi, Republike 3	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,50	- stambeni prostor 1,00 - poslovni prostor za proizvodne djelat. 3,00 - poslovni prostor za ostalu djelatnost 5,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,20 kn/m <sup>2</sup> - stambeni 0,22 kn/m <sup>2</sup> -poslovni 0,50 kn/m <sup>2</sup> - neizgrađeno građevinsko zemljište	I. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 13,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 8,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 3,50 kn/m <sup>3</sup>
24.	OPĆINA KOŠKA Koška, N.Š.Zrinskog 1	I. zona 1,00 II. zona 0,85 III. zona 0,70	1. za stambeni prostor 1,00 2. za garažni prostor 1,00 3. za neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelatnost 2,50 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,55 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti (ili 10% koeficijenta namjene) 0,05	0,16 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> - zona malog gospodarstva 5,00 kn/m <sup>3</sup> - gospodarski objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni prostor 8,00 kn/m <sup>3</sup> - gospodarski objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup>
25.	OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ Levanjska Varoš, Glavna 70	I. zona II. zona	I. zona 1. za stambeni prostor 1,00 2. za garažni prostor 1,00 3. za neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelatnost 3,00 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene II. zona - koeficijenti namjene iz I. zone umanjeni su za 50%	I. zona - 0,30 kn/m <sup>2</sup> II. zona - 0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona, ukupni iznos 12,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 3,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 6,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 2,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona, ukupni iznos 9,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 2,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 4,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 2,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup>



26.	OPĆINA MAGADENOVAC Šljivoševci, Školska 1	I. zona 0,60	1. stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. proizvodne djelatnosti 3,00 5. poljoprivredne zadruge 3,00 6. trgovine 3,00 7. ugostiteljstvo 3,00 8. stomatol. ambulante, ljekarne, ordinacije 3,00 9. obrtničke usluge 3,00 10. intelektualne usluge 3,00 11. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti iz podredaka od 3 do 8, 10% pripadajućeg koeficijenta	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona, ukupni iznos 3,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>
27.	OPĆINA MARIJANCI Marijanci, Trg sv. Petra i Pavla 4	I. zona 1,00 II. zona 0,70	1. stambeni prost. za neprofitne organizacije 1,00 2. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 3. poslovni prost. za proizvodne djelatnosti 2,00 4. poslovni prostor za trgovinu i usluge 5,00 5. poslovni prostor za ugostiteljstvo 6,00 6. građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti iz podredaka 3 do 5, 10% pripadajućeg koeficijenta	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 2,50 kn/m <sup>3</sup>  I. zona poslovni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona poslovni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup>
28.	OPĆINA PETLOVAC Petlovac, Ulica Republika 114	I. zona 1,00 II. zona 0,90	- stambeni prostor 1,00 - poslovni prost. za proizvodne djelatnosti 3,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,20 kn/m <sup>2</sup> stambeni prostor 0,22 kn/m <sup>2</sup> poslovni prostor	I. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup>
29.	OPĆINA PETRIJEVCI Petrijevc, Ulica Republike 114	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,60	1. stambeni prostor i prost. neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelat. 4,00 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 4,05 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,40	0,30 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 8,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 6,00 kn/m <sup>3</sup>  I. zona poslovni prostor 20,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona poslovni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup>

30.	OPĆINA PODGORAČ Podgorač, Hinka Juna 2	I. zona 1,00	1. stambeni prostor i prost. neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne i ostale djelatnosti 1,30 5. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,18	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 4,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>
31.	OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Podravska Moslavina, J.J.Strossmayera 150	I. zona 0,50	- stambeni prostor 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelat. 2,00 - poslovni prostor za ostale djelat. 4,00 - građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti 10% koeficijenta	0,60 kn/m <sup>2</sup>	I. zona, ukupni iznos - 3,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>
32.	OPĆINA POPOVAC Popovac, V. Nazora 27	I. zona 1,00 II. zona	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 2,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,5 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,15	0,20 kn/m <sup>2</sup> - stambeni 0,22 kn/m <sup>2</sup> - poslovni u I. zoni i 0,15 kn/m <sup>2</sup> u II. zoni	I. zona :- poslovni prostor 22,00 kn/m <sup>3</sup> - stambeni prostor 20,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona:- poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> - stambeni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona:- poslovni prostor 9,00 kn/m <sup>3</sup> - stambeni prostor 7,00 kn/m <sup>3</sup>
33.	OPĆINA PUNITOVCI Punitovci, S. Radića 58	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti. 1,30 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% koeficijenta za poslovni prostor	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona: - asfaltna cesta do građevine 4,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana cesta do građevine 2,10 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,75 kn/m <sup>3</sup>
34.	OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA Satnica Đakovačka, A. Starčevića 28	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 1,30 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% koeficijenta za poslovni prostor	0,10 kn/m <sup>2</sup>	I. zona: - stambeni i garažni prostor 9,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor - proizvodni 8,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor - ostalo 11,00 kn/m <sup>3</sup>  II. zona: - poslovni prostor (farme,ceste i sl. ) 6,00 kn/m <sup>3</sup>

35.	OPĆINA SEMELJCI Semeljci, kolodvorska bb	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 3,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene	0,20 kn/m <sup>2</sup>	- Semeljci 12,00 kn/m <sup>3</sup> - Koritna, Kešinci, Vrbica i Mrzović 10,00 kn/m <sup>3</sup> - Poslovna zona 5,00 kn/m <sup>3</sup>
36.	OPĆINA STRIZIVOJNA Strizivojna, Braće Radića 172	I. zona 1,00 II. zona 0,80	- stambeni prostor 1,00 - poslovni prostor 1,30 - garažni prostor 1,33 - građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti 0,10 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 7,60 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna pristupna cesta 1,20 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta 0,30 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,20 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,60 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,30 kn/m <sup>3</sup> II. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna pristupna cesta 1,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta 0,40 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 0,70 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,60 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 0,30 kn/m <sup>3</sup>
37.	OPĆINA ŠODOLOVCI Šodolovci, Trg JNA bb	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostora za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - proizvodne djelatnosti osim poljoprivrede 4,00 - poljoprivredna proizvodnja 2,00 - trgovina 6,00 - ugostiteljstvo 7,00 - obrtničke osobne usluge 2,00 - obrtničke usluge (zidar, limar i sl.) 4,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 18,00 kn/m <sup>3</sup>
38.	OPĆINA TRNAVA Trnava, I. Meštrovića 2	I. zona 1,00 II. zona 0,70	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - proizvodne djelatnosti 2,00 - ostale djelatnosti 4,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% pripadajućeg koeficijenta	3,00 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 12,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 1,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 3,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 1,00 kn/m <sup>3</sup>

39.	OPĆINA VILJEVO Viljevo, B. Radića 87	I. zona 1,00 II. zona 0,50	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,50 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovne djelatnosti 0,50	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - ukupno 5,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 2,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 1,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - ukupno 2,50 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 0,50 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>
40.	OPĆINA VIŠKOVCI Viškovci, Omladinska 23	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - građevinsko zemljište za poslovni prostor 1,30 - građevinsko zemljište za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemlj. za poslovne djelatnosti 5% pripadajućeg koeficijenta	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I zona: 4,00 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna cesta do građevinske čestice 2,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana cesta do građevinske čestice 1,00 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup>
41.	OPĆINA VLADISLAVCI Vladislavci, k. Tomislava 141	I. zona 1,00 II. zona 0,90	- poslovni prostor 1,00 - stambeni prostor I. zona 1,00 II. zona 0,90 - stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 1,90 za ostale djelatnosti 5,00 - građevinsko zemljište za obavljanje poslovnih i ostalih djelatnosti 10% pripadajućeg koeficijenta	0,30 kn/m <sup>2</sup>	- stambeni prostor I. zona 12 kn/m <sup>3</sup> II. zona 6 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor I. zona 2 kn/m <sup>3</sup> II. zona 1 kn/m <sup>3</sup>
42.	OPĆINA VUKA Vuka, Osječka 83	I. zona 1,00 II. zona 0,95	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prost. za proizvodne djelatnosti 3,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 4,00 - građevinsko zemljište za proizvodne djelatnosti 0,30 - građevinsko zemljište za ostale djelatnosti 0,40	0,17 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 18,00 kn/m <sup>3</sup> - stambeni prostor 1,00 - poslovni prostor 1,30 - zatvoreni pomoćni objekti 0,50

## ZAKLJUČAK

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da jedinice lokalne samouprave u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana. U poslove lokalnog značaja ubraja se, pored ostalog, obavljanje komunalnih djelatnosti, čiji način obavljanja, kao i druga pitanja vezana uz svrhovito obavljanje komunalnih djelatnosti pobliže su uređena odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Općine i gradovi, kao nositelji organiziranja i pružanja komunalnih usluga, trebaju učinkovitije prikupljati namjenska sredstva koja su prihod njihovih proračuna u svrhu većih ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture i stvaranja nužnog komunalnog standarda za stanovnike na njihovom području. Sve aktivnosti vezane uz izgradnju objekata i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, što je ključni faktor zaštite voda, te održavanja čistoće i odlaganja komunalnog otpada na zakonom propisani način, potrebno je intenzivirati. Navedeno se posebno odnosi na one komunalne djelatnosti koje izravno utječu na okoliš, te su osnova svakodnevnog života u svakoj lokalnoj zajednici.

Budući da prednost pri dobivanju sredstava iz predpristupnih fondova Europske unije imaju projekti koji su usmjereni zaštiti okoliša, rješavanju javne vodoopskrbe i javne odvodnje, općine i gradovi trebaju se više angažirati oko dobivanja sredstava iz europskih fondova, a koja su usmjerena zaštiti okoliša i izgradnji infrastrukture za potrebe javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

Prihod od komunalne naknade i komunalnog doprinosa su strogo namjenski prihodi proračuna jedinica lokalne samouprave i koriste se sukladno Programima održavanja komunalne infrastrukture i Programima gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Skupština Osječko-baranjske županije svojim Zaključkom povodom razmatranja Informacije o organiziranosti i stanju komunalnog gospodarstva na području Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 11/05.), ukazala na problem određenog broja jedinica lokalne samouprave koje nisu izvršile svoju zakonsku obvezu i donijele odluke o komunalnom doprinosu. Potaknute navedenim Zaključkom, kao i stavom Skupštine Županije da će im se uskratiti pomoći iz Proračuna Županije, te su jedinice lokalne samouprave donijele odluke o komunalnom doprinosu, tako da su sada sve jedinice lokalne samouprave s područja Županije donijele navedenu odluku.

Radi zaštite poljoprivrednog zemljišta i kanalske mreže unutar i izvan naselja, koje je direktno ugroženo pražnjenjem septičkih jama, potrebno je na područjima gdje postoji mogućnost priključenja na javne sustave odvodnje, žurnije rješavati probleme odvodnje.

Naglašavamo da su stupanjem na snagu Zakona o vodama 01. siječnja 2010. godine prestale važiti odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu u dijelu koji se odnosio na komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Navedene djelatnosti temeljem Zakona o vodama postale su vodne usluge - javna vodoopskrba i javna odvodnja. Radi cjelovitosti prikaza i ovih do sada komunalnih usluga u Informaciji su sadržani podaci vezani uz sustav javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Osječko-baranjske županije, a u tablici komunalnih usluga prikazane su i cijene vodnih usluga.