Temeljem članka 30. točke 2. i 15. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09., 2/13., 4/18., 2/20., 2/21. i 2/25.), a u svezi članka 412. stavci 1. i 3. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19., 34/22, 114/22., 18/23., 130/23. i 136/24.), članaka 43.a i 43.c Odluke o upravljanju imovinom u vlasništvu Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 8/20. i 2/21.), članka 32. točka c) stavak 3. Odluke o izvršavanju Proračuna Osječko-baranjske županije za 2025. godinu ("Županijski glasnik" broj 14/24., 3/25., 7/25. i 12/25.) i članka 5. stavaka 1. i 2. Uredbe o načinima raspolaganja dionicama i udjelima ("Narodne novine" broj 95/18.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na 6. sjednici 11. prosinca 2025. godine

O D L U K U

o stjecanju poslovnih udjela u trgovačkom društvu Slobodna zona Osijek d.o.o.

Članak 1.

Skupština utvrđuje:

- da su Osječko-baranjska županija, Luka tranzit Osijek d.o.o., Saponia d.d. i Zračna luka Osijek d.o.o. osnivači/članovi društva SLOBODNA ZONA OSIJEK d.o.o., MBS: 030056730, OIB: 55451228887 sa sjedištem u Osijeku, Vukovarska cesta 229c (u daljnjem tekstu: Društvo),
- da ukupni temeljni kapital Društva iznosi 9.500.000,00 kuna/1.260.866,68 eura* od kojih osnivači/članovi Društva pojedinačno imaju temeljne uloge u sljedećim iznosima:
  - Osječko-baranjska županija imatelj je jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 2.600.000,00 kuna/345.079,30 eura* što čini 27,368% ukupnog temeljnog kapitala i jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 6.500.000,00 kuna/862.698,25 eura* što čini 68,421% ukupnog temeljnog kapitala, odnosno imatelj je ukupno dva poslovna udjela ukupnog iznosa 9.100.000,00 kuna/1.207.777,56 eura* što čini 95,789% ukupnog temeljnog kapitala
  - Luka Tranzit Osijek d.o.o. imatelj je jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 250.000,00 kuna/33.180,70 eura* što čini 2,632% ukupnog temeljnog kapitala,
  - Saponia d.d. imatelj je jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 100.000,00 kuna/13.272,28 eura* što čini 1,053% ukupnog temeljnog kapitala,
  - Zračna luka Osijek d.o.o. imatelj je jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 50.000,00 kuna/6.636,14 eura* što čini 0,526% ukupnog temeljnog kapitala,
- da je Osječko-baranjska županija s ciljem unaprjeđenja upravljanja i poslovanja Društva te lakšeg donošenja strateških odluka pokrenula postupak stjecaja poslovnih udjela ostalih osnivača Društva uz naknadu slanjem pisama namjere 31. listopada 2025. godine.
- da su Luka Tranzit Osijek d.o.o., Saponia d.d. i Zračna luka Osijek d.o.o. prihvatili ponudu Osječko-baranjske županije i donijeli odluke o prijenosu njihovih poslovnih udjela u Društvu na Osječko-baranjsku županiju, uz naknadu u visini procijenjene tržišne vrijednosti predmetnih poslovnih udjela, kako je ona utvrđena Procjenom tržišne vrijednosti udjela u Slobodnoj zoni Osijek d.o.o. Osijek, Vukovarska cesta 229c od 14. studenoga 2025. godine (u daljnjem tekstu: Procjena), izrađenoj od strane ovlaštenog revizora Eduarda Werkmanna iz trgovačkog društva WERKAMNN d.o.o.

Članak 2.

Prema Procjeni ukupna procijenjena tržišna vrijednost Društva iznosi 2.248.725,26 eura.

Vrijednost poslovnih udjela osnivača Društva prema Procjeni iznosi, kako slijedi:

- Osječko-baranjska županija - 2.154.053,93 eura,

* preračunato prema fiksnom tečaju konverzije 1 euro = 7.53450 kuna

- Luka Tranzit Osijek d.o.o. - 59.141,47 eura,
- Saponia d.d. - 23.611,62 eura i
- Zračna luka Osijek d.o.o. - 11.918,24 eura.

Članak 3.

Skupština prihvaća stjecanje poslovnih udjela u Društvu preuzimanjem poslovnih udjela trgovačkih društava Luka Tranzit Osijek d.o.o., Saponia d.d. i Zračna luka Osijek d.o.o. uz naknadu u visini procjenjene tržišne vrijednosti predmetnih poslovnih udjela iz članka 2. ove Odluke, a temeljem ugovora o prijenosu poslovnog udjela koji će biti sastavljeni u obliku javnobilježničke isprave.

Članak 4.

Skupština ovlašćuje županicu Osječko-baranjske županije za potpisivanje ugovora iz članka 3. ove Odluke u predloženom tekstu te daljnje postupanje radi njezine provedbe.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Županijskom glasniku".

KLASA: 025-04/25-01/1
URBROJ: 2158-01-25-24
Osijek, 11. prosinca 2025.

PREDSJEDNIK
Tomislav Rob, v.r.